



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 6010120

N/REF : 26/01/2026 14H18 C:000050 I:01276

V/Email reçu le Lundi 26/01/2026 a 14H18

SDC "PALAIS SALANGA"
C/o FRANCE AZUR SYNDIC
17 Bd Victor Hugo
06000 NICE

IMMEUBLE : PALAIS SALANGA
18 avenue des arenes de Cimiez
16 avenue Pauliani
06000 NICE

Saint-Jeannet, le 28 Janvier 2026

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : MADAME FLORY : 06.16.86.24.19 - 5EME ÉTAGE

MOTIF : PROBLEME D'ODEUR DANS LES WC ET SDB

Donneur d'ordre : Mme S. SANDRI

LE 27/01/2026 A 13H00

INTERVENTION RECHERCHE MAUVAISE ODEUR EN DEUX ENDROITS DE L'APPARTEMENT.
CÔTÉ WC : NOUS AVONS UNE CONNEXION ENTRE LA PIPE WC PVC ET LE
RACCORDEMENT PLOMB QUI EST DÉFAILLANTE. LA JONCTION ENTRE LES DEUX
ÉLÉMENTS EST ASSURÉE PAR UN CORDON D'ÉTANCHÉITÉ AU SILICONE. CE DERNIER
PRÉSENTE PLUSIEURS ZONES DE VIEILLISSEMENT IMPORTANTES AVEC DÉBUT DE
CISAILLEMENT. NOUS RECOMMANDONS LA REPRISE DE CE CORDON DE SILICONE.
DANS LA SALLE DE BAIN DE L'APPARTEMENT : RECHERCHE MAUVAISES ODEURS AU
NIVEAU DU LAVABO. APRES VÉRIFICATION LE SIPHON N'EST PAS DÉSAMORCÉ.
DÉMONTAGE DU SIPHON POUR RECHERCHE DE DÉFAUT. AU DÉMONTAGE, NOUS
CONSTATONS QUE LA CANALISATION DE RACCORDEMENT AU MUR N'EST TOUT
SIMPLEMENT PAS COLLÉE ET PRÉSENTE UN PETIT JEU QUI LAISSE PASSER L'AIR
AU NIVEAU DE SON RACCORDEMENT. NOUS RECOMMANDONS DE FAIRE UNE REPRISE DE
CETTE CANALISATION EN COLLANT LE RACCORD SUR LA CANALISATION PVC DIAM 40
AU MUR.

OBSERVATIONS : LG LCOMPTER Email envoyé le 27/01/26 a 21H57 Mme S. SANDRI

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,75	H.Véhi.HP/Minicureur 1 Opérateur	1	130,00	227,50



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 6010120

TOTAL H.T.	227,50
T.V.A. a 10,00%	22,75
TOTAL T.T.C.En EURO	250,25

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN