



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 5100193

N/REF : 29/10/2025 12H01 C:001896 I:36935

SPECIALIMMO

V/Email reçu le Mercredi 29/10/2025 à 12H01

**3 AVENUE DE VERDUN
06800 CAGNES SUR MER**

IMMEUBLE : HAMEAU DE LA LUBIANE
460 CHEMIN DE STE COLOMBE
06140 VENCE

Saint-Jeannet, le 30 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : BAT C - M. BEAUCOUSIN SUR PLACE (MEMBRE CS) : 04.93.58.14.77

MOTIF : TUYAU CUIVRE A CÉDÉ AU PLAFOND DANS LE COULOIR DES CAVES

Donneur d'ordre : _ Syndic_

LE 29/10/2025 A 13H00
AUCUNE FUITE CONSTATÉE CE JOUR SUR L'ÉVACUATION EN CUIVRE DANS LES CAVES
DU BÂTIMENT C.
APRES INSPECTION DE LA ZONE, L'EAU SEMBLE PROVENIR DU PLAFOND ET
LONGE LE RACCORD TÉ EN CUIVRE (ZONE DE FUITE VISUELLE)
AU-DESSUS SE SITUE LE LOGEMENT DU 1ER ÉTAGE, PREMIERE PORTE A GAUCHE EN
ENTRANT DANS LE BÂTIMENT C.
PRÉCONISATION : PRÉVOIR UNE INTERVENTION DANS LE LOGEMENT AFIN DE FAIRE
DES ESSAIS A LA FLUORESCÉINE AFIN DE LOCALISER PRÉCISÉMENT L'ORIGINE DE
L'INFILTRATION.
NOUS RESTONS DISPONIBLES POUR LA SUITE DES INVESTIGATIONS

OBSERVATIONS : LG LCOMPTER Email envoyé le 29/10/25 à 16H05 _ Syndic_

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Ft déplacement Zone 1	1	40,00	40,00
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie	1	70,00	105,00
TOTAL H.T.				145,00
T.V.A. a 10,00%				14,50
TOTAL T.T.C.En EURO				159,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 5100193

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN