

N/REF : 11/07/2025 16H23 C:000005 I:00292
V/REF : 20250711071964 / TAL
V/Email reçu le Vendredi 11/07/2025 à 16H23

SDC 'Le Tivoli'
C/O CABINET TABONI
Foncière Niçoise & de Provence
82 BD GAMBETTA
06000 NICE

V/REF.IMM. 0319
IMMEUBLE : LE TIVOLI
18 RUE ALBERTI
06000 NICE

Saint-Jeannet, le 08 Septembre 2025

Référence Marché: Tarif Négocié
LOCALISATION : GARDIEN M. CECCHI : 06.62.03.32.00
MOTIF : CURAGE ELECTROMECHANIQUE COLONNE A PARTIR DU TOIT POUR INSPECTION COMPLETE
Donneur d'ordre : Mme A. RICCI

LE 23/07/2025 A 08H00
CURAGE ÉLECTROMÉCANIQUE DE LA COLONNE VERTICALE EU/EV CÔTÉ DDE
APPARTEMENT DE M. DE RIVALS 3EME ÉTAGE A PARTIR DE L'ÉVENT SITUÉ EN
TOITURE, PRÉSENCE IMPORTANTE DE ROUILLE.

INSPECTION VIDÉO DE LA COLONNE
VERTICALE EU/EV A PARTIR DE L'ÉVENT SITUÉ EN TOITURE, PRÉSENCE DE DEUX
FISSURES LONGITUDINALES DE LA COLONNE SITUÉES AU 5EME ÉTAGE.
PRÉVOIR RÉINTERVENTION AU 5EME ÉTAGE POUR LOCALISATION DE LA FISSURE.
COORDONNÉES DE LA FEMME DE MENAGE DU 5EME : 06.19.26.31.18

PROCHAINE INTERVENTION PRÉVUE LE 08/09 AVEC LE 5EME ÉTAGE.

LE 08/09/2025 A 08H00
PROPRIÉTAIRE M. LINDSKOG 5EME
GESTION APPARTEMENT MARIA KLING 06.19.26.31.18
LOCALISATION DE LA COLONNE DANS LE FAUX PLAFOND DE LA SALLE DE BAIN DU
5EME ÉTAGE.
PREVOIR LE REMPLACEMENT DU TRONCON SITUÉ DANS LE FAUX PLAFOND DE LA
SALLE DE BAIN
UN DEVIS VOUS SERA TRANSMIS PAR LA SOCIÉTÉ BATI-MEDITERRANÉE

OBSERVATIONS :

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
4,00	H.Véhi.HP/Minicureur 2 Opér.le 23/07	4	162,87	651,48
4,00	H(s)2ème personnel	4	70,03	280,12
1,00	Forfait Insp.Télév./Déplac. 08/09	11	312,00	312,00



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 5090044

TOTAL H.T.	1243,60
T.V.A. a 10,00%	124,36
TOTAL T.T.C.En EURO	1367,96

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN