



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 5100001

N/REF : 19/09/2025 16H10 C:001001 I:36745

FIT IMMOBILIER

V/Email reçu le Vendredi 19/09/2025 a 16H10

**1 AV DE LA LANterne
06200 NICE**

IMMEUBLE : FRANCOIS GUI SOL
17 RUE FRANCOIS GUI SOL
06300 NICE

Saint-Jeannet, le 01 Octobre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : MONSIEUR KRIEF : 06.64.14.04.07 OU 04.93.21.26.66
MONSIEUR GARCIA : 06.04.65.84.86
MADAME LOISON : 06.50.52.45.42
SCI 1712 - LOT 33 - 07.89.29.68.12 MME. TENOUDJI- 06.60.87.34.01
FOCH IMMOBILIER 04 93 16 09 88

MOTIF : DÉTERMINER AVEC PRÉCISION QUEL COMPTEUR D'EAU EST PIQUER A L'APPARTEMENT
DE MONSIEUR KRIEF - MANQUE DES COMPTEUR PAR FOCH IMMOBILIER
A VOIR SI LES OCCUPANTS SONT ALIMENTÉS PAR L'IMMEUBLE CAR PAS NORMAL
COUPER ARRIVÉE D'EAU POUR VÉRIFIER

Donneur d'ordre : Mme S. CANCELLARA

19/09/2025 A 08H30

UNE RÉUNION A ÉTÉ TENUE SUR PLACE AVEC LA QUASI-TOTALITÉ DES
COPROPRIÉTAIRES DU 5EME ÉTAGE, A L'EXCEPTION DE MME LOISON.
UN CONTRÔLE DES COMPTEURS D'EAU ET DE LEUR AFFECTATION A ÉTÉ EFFECTUÉ.
IL A ÉTÉ CONSTATÉ QU'UN COMPTEUR, NON RÉPERTORIÉ DANS LE LISTING FOURNI
PAR PROXHYDRO, APPARTIENT A MME LOISON (5EME ÉTAGE).
CE COMPTEUR EST SITUÉ A L'INTÉRIEUR DE SON APPARTEMENT.
PAR AILLEURS, EN ACCORD AVEC L'ENTREPRISE EN CHARGE DES TRAVAUX DE
RÉNOVATION DE LA CAGE D'ESCALIER, UNE OUVERTURE DU COFFRAGE EN PLACO A
ÉTÉ RÉALISÉE CE JOUR AFIN DE PERMETTRE L'ACCES A UN COMPTEUR
PRÉCÉDEMMENT INACCESSIBLE, DISSIMULÉ DERRIÈRE CE COFFRAGE.

OBSERVATIONS : LG LCOMPTER Email envoyé le 01/10/25 a 14H47 Mme S. CANCELLARA

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
2,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie	4	74,96	187,40



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 5100001

TOTAL H.T.	187,40
T.V.A. a 10,00%	18,74
TOTAL T.T.C.En EURO	206,14

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN