



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 5090133

N/REF : 8/09/2025 9H30 C:000831 I:36810
V/REF : 00080284
V/Email reçu le Lundi 08/09/2025 a 9H30

SEML HABITAT 06

Nice Leader - Le Centaure
64/66 AV. V.GISCARD D'ESTAING
60200 NICE

IMMEUBLE : 391 BOULEVARD AUDIBERT
06450 SAINT-MARTIN-VÉSUBIE

Saint-Jeannet, le 25 Septembre 2025

Référence Marché: Accord Cadre-Lot 4-Plomberie

LOCALISATION : MME ARNAUD 06.08.58.96.92 - RDC - PORTE A03
OLIVIER - TECHNICIEN PURE MONTAGNE : 07.53.92.83.37

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE

Donneur d'ordre : Mme Lisa FLORIER

LE 23/09/2025 A 13H00
INSPECTION APPARTEMENT DE MME ARNAUD AU RDC.
NOUS CONSTATONS UN ENDUIT DÉCOLLÉ AU PLAFOND DE LA PIECE DE VIE.
MESURE DU TAUX D'HUMIDITÉ DU SUPPORT.
TOUTES LES MESURES PRISES CE JOUR EN PLUSIEURS POINTS SONT INFÉRIEURS
A 10 %. CE TAUX NE CORRESPOND PAS A UN DÉGÂT DES EAUX EN COURS.
ACCES A L'APPARTEMENT AU-DESSUS DE MME ARNAUD.
RECHERCHE D'UNE POSSIBLE FUITE DANS LA SALLE DE BAIN. LA SALLE
DE BAIN EST A L'APLOMB DU DÉGÂT DES EAUX. VÉRIFICATION DES JOINTS ET DES
DIFFÉRENTS ÉLÉMENTS : RAS. PAS DE SUSPICION DE FUITE.
CONCLUSION : LA RÉPARATION AU PLAFOND DE MADAME ARNAUD A ÉTÉ RÉALISÉE
TROP RAPIDEMENT PAR LA SOCIÉTÉ DE RÉNOVATION (ENDUIT ET PEINTURE
RÉALISÉE DANS LA MEME DEMI-JOURNÉE). CE QUI A ENTRAÎNÉ LE DÉCOLLEMENT DE
L'ENDUIT ET DE LA COUCHE DE FINITION PEINTURE. PAS DE DÉGÂT DES EAUX
CONSTATÉ CE JOUR.

OBSERVATIONS :

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	PLS012-Déplacement zones Rurales	45,00	45,00
1,00	PLS031-Forfait recherche de fuite	88,00	88,00



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 5090133

TOTAL H.T.	133,00
T.V.A. a 10,00%	13,30
TOTAL T.T.C.En EURO	146,30

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN