



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 5090123

N/REF : 5/08/2025 13H18 C:000023 I:02873

V/Email reçu le Mardi 05/08/2025 à 13H18

V/REF.IMM. ANGELY

IMMEUBLE : SO ANGELY

46 RUE DU MARECHAL VAUBAN
06300 NICE

CBT CENTRAL GESTION

24 AVE GEORGES CLEMENCEAU

B.P. 1611

06000 NICE

Saint-Jeannet, le 23 Septembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : CS EN CONGES - SONNER SUR PLACE

MOTIF : FUITE PLAFOND TUYAU LOCAL A POUBELLE

Donneur d'ordre : Mme L NOGUEIRA

LE 06/08/2025

INTERVENTION A REPROGRAMMER CAR PERSONNE NOUS A OUVERT POUR RENTRER
DANS L'IMMEUBLE.

LE 07/08/2025 A 09H30

FUITE EN PLAFOND DU LOCAL POUBELLES.

LA FUITE PROVIENT D'UN NIVEAU SUPÉRIEUR.

ACCES IMPOSSIBLE AU 1ER ÉTAGE, PERSONNE SUR PLACE.

ACCES AU 2E ÉTAGE, APPARTEMENT 201 : UN AVIS DE PASSAGE A DÉJÀ ÉTÉ POSÉ
PAR NOS SOINS.

LE MONSIEUR PRÉSENT SUR PLACE NOUS A OUVERT LA PORTE MAIS VENAIT DE SE
RÉVEILLER ET N'A PAS SOUHAITÉ NOUS LAISSER ENTRER.

NOUS LUI AVONS DEMANDÉ DE NOUS RAPPELER VIA LE NUMÉRO INDIQUÉ SUR L'AVIS
DE PASSAGE AFIN DE POUVOIR CONVENIR D'UN NOUVEAU RENDEZ-VOUS.

LE 01/09/2025 A 13H30

ACCES LOCAL VO : R.A.S A CE JOUR MAIS CONSTAT D'UNE FLAQUE D'EAU AU
SOL

ACCES APPARTEMENT DU DESSUS 1ER ETG M. GILLI CONTRÔLE ET ESSAI DE
L'ENSEMBLE DES SANITAIRES : R.A.S

CONTRÔLE DE L'HUMIDITÉ : R.A.S

CONTROLE DES VIDANGES A L'AIDE DE FLUORESCÉINE : R.A.S

PREVOIR UNE INTERVENTION AU 2E ETG APPT 201 UN AVIS DE PASSAGE A ÉTÉ
POSÉ LORS DE NOTRE DERNIERE INTERVENTION

LA PERSONNE SUR PLACE NOUS INFORME AVOIR OUBLIÉ DE NOUS CONTACTER
CETTE DERNIERE VA NOUS RECONTACTER AFIN DE FIXER UN RDV
CAR ELLE REFUSE L'ACCES A SON APPARTEMENT CE JOUR.

LE 15/09/2025 A 13H30



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 5090123

LA PERSONNE DE L'APPARTEMENT N'ÉTAIT PAS AU COURANT DE NOTRE VENUE. IL S'AGIT DE L'APPARTEMENT 201 AU 2EME ÉTAGE. APPAREMMENT, LE LOCATAIRE TRAVAILLE DE NUIT. IL N'A PAS VOULU NOUS OUVRIR.

LE 22/09/2025 A 13H00
INSPECTION APPARTEMENT 2EME ÉTAGE LOGEMENT 204 (28) ISLAM : RAS.
INSPECTION LOGEMENT N° 201 (25) ABAZI 0768055723,
TEST COLORANT EVIER LAVABO WC : RAS
TEST ÉTANCHÉITÉ DOUCHE, FUITE IMPORTANTE AU LOCAL POUBELLES RDC
PRECONISATION : REPRISE JOINT DE DOUCHE EN PRIORITÉ

OBSERVATIONS : LG LCOMPTER Email envoyé le 22/09/25 a 18H09 Mme L NOGUEIRA
CH LCOMPTER Email envoyé le 17/09/25 a 10H10 Mme L NOGUEIRA
CH LCOMPTER Email envoyé le 08/08/25 a 08H27 Mme L NOGUEIRA
CH LCOMPTER Email envoyé le 06/08/25 a 13H16 Mme L NOGUEIRA
Suite a donner : OUI. Le 22/09/2025 a 15:05

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie 06/08	1	74,96		112,44
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie 07/08	2	74,96		149,92
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie 01/09	4	74,96		149,92
1,50	H.Ouvrier Qualifié Plomberie 15/09	6	74,96		112,44
3,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie 22/09	7	74,96		224,88
TOTAL H.T.					749,60
T.V.A. a 10,00%					74,96
TOTAL T.T.C.En EURO					824,56

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 5090123