



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 5090112

N/REF : 17/09/2025 11H30 C:000023 I:00378

V/Email reçu le Mercredi 17/09/2025 à 11H30

SDC 'Le Gentille'
C/O CABINET CENTRAL GESTION
24 AVE GEORGES CLEMENCEAU
B.P. 1611
06000 NICE

IMMEUBLE : LE GENTILLE
14 RUE LASCARIS
06000 NICE

Saint-Jeannet, le 22 Septembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : M. ET MME OCTAVE MIGNECO 06.81.14.82.21
MME BINI CATHERINE 06.22.53.47.16

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE
DE L'EAU COULE DANS LE GARAGE DE M MIGNECO ET DANS LES PARTIES COMMUNES,
AU DESSUS DE SON GARAGE, IL Y A LA TERRASSE DE MME BINI ET UN TOIT
VÉGÉTALISÉ (PRÉVOIR UNE GRANDE ÉCHELLE).

Donneur d'ordre : Mme L NOGUEIRA

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

LE 22/09/2025 A 11H00
INSPECTION SUR PLACE, LA TERRASSE EST REMPLIE D'EAU,
LA SEULE ÉVACUATION ÉTAIT BOUCHÉE,
DÉGORGEMENT DE CELLE-CI.
PRÉCONISATION : FAIRE TOUT DE MEME VÉRIFIER L'ÉTANCHÉITÉ DE LA TERRASSE,
PAR UN ETANCHEISTE.

OBSERVATIONS : LG LCOMPTER Email envoyé le 22/09/25 à 13H35 Mme L NOGUEIRA

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 5090112

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
2,00	H.Véhi.HP/Minicureur 1 Opér.	1	127,52	255,04
TOTAL H.T.				255,04
T.V.A. a 10,00%				25,50
TOTAL T.T.C.En EURO				280,54

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN