



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 5090105

N/REF : 17/09/2025 10H58 C:000830 I:36632
V/REF : 00080483
V/Email reçu le Mercredi 17/09/2025 à 10H58

SEML HABITAT 06
Nice Leader - Le Centaure
64/66 DE V.GISCARD D'ESTAING
06000 NICE

IMMEUBLE : MSD
21 AVENUE MARECHAL LYAUTEY
06000 NICE

Saint-Jeannet, le 19 Septembre 2025

Référence Marché: Accord Cadre-Lot 4-Plomberie
LOCALISATION : LE CONTACT MSD : MME FEUILLAQUIE : 04.89.04.38.45 / 06.61.70.75.57
MOTIF : RECHERCHE DE FUITE AU NIVEAU DU PLAFOND DU BUREAU 144
Donneur d'ordre : Mme L FLORIER

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes à l'intérieur de l'immeuble.

LE 18/09/2025 A 14H00
INSPECTION ET RECHERCHE DE FUITE.
APPARTEMENT 401 AU 2EME ÉTAGE ET APPARTEMENT 411 AU 3EME ÉTAGE :
IL FAUT REFAIRE LE JOINT PÉRIPHÉRIQUE BAIGNOIRE.

OBSERVATIONS : LG LCOMPTER Email envoyé le 19/09/25 à 08H44 Mme L FLORIER

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 5090105

la présence d'eau (exemple: fuite au 8eme étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).

A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail). Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	PLS031-Forfait Recherche de fuite	88,00	88,00
	TOTAL H.T.		88,00
	T.V.A. a 10,00%		8,80
	TOTAL T.T.C.En EURO		96,80

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN