



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 5090100

N/REF : 16/09/2025 10H11 C:000023 I:00932
V/REF : 030005825091601
V/Email reçu le Mardi 16/09/2025 à 10H11

SDC "PALAIS MONTY"
C/o Cbt CENTRAL GESTION
24 AVE GEORGES CLEMENCEAU
06000 NICE

IMMEUBLE : PALAIS MONTY
19 AVENUE DE LA CALIFORNIE
06000 NICE

Saint-Jeannet, le 18 Septembre 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : M. ONAMBELE MBARGA JOSUE 06.70.81.93.17

MOTIF : LA CANALISATION D'EAU USÉE DES WC EST BOUCHÉE ENTRE LE 4EME ET LE 3EME ÉTAGE.

Donneur d'ordre : Mme M. PAYS

LE 18/09/2025

A NOTRE ARRIVÉE SUR PLACE, PLUSIEURS TESTS D'ÉCOULEMENT D'EAU ONT ÉTÉ EFFECTUÉS DEPUIS L'APPARTEMENT DU 4EME ÉTAGE (MME DORTET, APPARTEMENT 76) : LAVABO, DOUCHE ET PLUSIEURS CHASSES D'EAU WC, RAS AU NIVEAU DE LA COLONNE ET DE L'APPARTEMENT PRIVATIF (COLONNE ET PIQUAGE EN APPARENT DANS LA GAINTE TECHNIQUE ACCESSIBLE A CÔTÉ DU TOILETTE). IMPOSSIBLE D'EFFECTUER UN CONTRÔLE CAMÉRA DEPUIS CE WC CAR IL S'AGIT D'UN MODELE ASPIRAMBO. SI LE PROBLEME REVIENT, PRÉVOIR LA DÉPOSE ET REPOSE DU WC. APRES TOUS LES TESTS D'ÉVACUATION, CONTRÔLE RÉALISÉ AU NIVEAU DU 3EME ÉTAGE (APPARTEMENT 65), RAS. POSSIBILITÉ QU'IL Y AIT UN OBJET OU UNE PRÉSENCE MASSIVE DE CALCAIRE OBSTRUANT LA PARTIE PRIVATIVE. PHOTOS CI-JOINTES.

OBSERVATIONS : LG LCOMPTER Email envoyé le 18/09/25 à 14H24 Mme M. PAYS

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,50	H.Camion Mixte Hydro. 1 Opérateur	1	168,82	253,23



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 5090100

TOTAL H.T.	253,23
T.V.A. a 10,00%	25,32
TOTAL T.T.C.En EURO	278,55

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN