



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 5060271

N/REF : 24/06/2025 9H06 C:001001 I:00660

V/Email reçu le Mardi 24/06/2025 a 9H06

SDC "PAPACINO"

C/o FIT IMMOBILIER

1 av de la Lanternede Provence
06000 NICE

IMMEUBLE : PAPACINO
4 QUAI PAPACINO
06300 NICE

Saint-Jeannet, le 26 Juin 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 3EME ETAGE : MME RIBBEGREN : 06.12.31.18.63 (SUBI LE DDE)
4EME ETAGE : PROP M.LILLE : 06.17.99.49.93
AGENCE IMMO MIRABELLO : 04.83.55.12.56 / 06.50.51.88.78
CONSEIL SYNDICAL : M.FERREOL : 06.89.21.93.50

MOTIF : DDE AU PLAFOND
Donneur d'ordre : Mme S. CANCELLARA

LE 25/06/2025 A 13H30
ACCES APPARTEMENT M.BRAULT (PROP M.LILLE / GESTION : AGENCE MIRABELLO),
RECHERCHE DE FUITE :
INFILTRATION D'EAU SOUS LE BAC A DOUCHE :
LORSQUE L'EAU DEBORDE DU BAC, L'EAU S'INFILTRE PAR LA JONCTION ENTRE LE
SOL ET LA MASQUETTE SOUS LE BAC CAR LE JOINT DE CARRELAGE EST FISSURE ET
INEXISTANT A CERTAINS ENDROITS.
UNE SECONDE FUITE A ETE TROUVE SUR L'EVACUATION DU WC :
LE PIQUAGE EN PLOMB EST PERCE AU RAS DE LA DALLE DONC DE L'EAU RESSORT
LORSQUE LA CHASSE EST TIREE.
REPLI DE CHANTIER.
PRECONISATIONS :
REMPLACEMENT DU CARRELAGE DE LA SALLE DE BAIN. LE CARRELAGE A GONFLE A
CERTAINS ENDROITS.
POUR LE WC : CASSER LE SOL ET LE REPRENDRE SUR UNE PARTIE SAIN ET
DROITE. (L'EVACUATION EST EN PLOMB).

OBSERVATIONS : LG LCOMPTER Email envoyé le 25/06/25 a 15H26 Mme S. CANCELLARA

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
2,50	H.Véhi.HP/Minicureur 2 Opér.le 25/06	2	162,87	407,17



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 5060271

TOTAL H.T.	407,17
T.V.A. a 10,00%	40,71
TOTAL T.T.C.En EURO	447,88

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN