



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 5050012

N/REF : 6/05/2025 11H45 C:001001 I:03442

V/Email reçu le Mardi 06/05/2025 a 11H45

FIT IMMOBILIER

**1 AV DE LA LANterne
06200 NICE**

IMMEUBLE : LA ROSE TREMIERE
2-4-6 RUE LABADIE
06150 CANNES

Saint-Jeannet, le 12 Mai 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 2EME ETAGE : MME MAIGRET EST JOIGNABLE AU 06 89 96 39 30

3EME ETAGE : MME OKOU EST JOIGNABLE AU 06 19 67 13 88

MOTIF : IL N'Y A PAS DE FUITE APPARENTE DANS SON LOGEMENT, MAIS LORS
DE LA COUPURE D'ALIMENTATION D'EAU DU LOGEMENT 30, LES OCCUPANTES
ONT CONSTATÉ LA PRÉSENCE D'EAU EN GRANDE QUANTITÉ DANS LE PLACARD DES
COMPTEURS D'EAU EN PC.

Donneur d'ordre : Mme L. JOUADI

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 06/05/2025 A 14H30
FUITE SUR TETE ROBINET 1/2.
REPLACEMENT DE CELLE-CI.
TEST ET VERIFICATION. RAS.
REPLI DE CHANTIER.

OBSERVATIONS : LG LCOMPTER Email envoyé le 06/05/25 a 16H37 Mme L. JOUADI

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT



A.A.D.S

Assainissement - Curage - Plomberie

FACTURE N° 5050012

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
2,00	H.Agent Technique Plomberie	1	81,90	163,80
TOTAL H.T.				163,80
T.V.A. a 10,00%				16,38
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>180,18</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN