

N/REF : 17/09/2026 15H48 C:001361 I:00027

V/Email reçu le Jeudi 17/09/2026 a 15H48

SDC 'Le signal'
C/O NG PROPERTY
1 RUE CLAUDE CHAPPE
69370 ST DIDIER AU MONT D'OR

V/REF.IMM. 1150

IMMEUBLE : LE SIGNAL
2/4/6 CHEMIN DU SIGNAL
69110 STE FOY LES LYON

Saint Priest, le 22 Septembre 2026

ADRESSE : ALLEE 6- CONTACT MME PILLON TEL 06 95343855
Motif de la demande : INTERVENIR POUR UNE FUITE AU NIVEAU DU LAVABO DES TOILETTES
COMMUNES DES STUDIOS AU RDC GAUCHE
Donneur d'ordre : Mme NOAILLES

LE 18/09/2026 :
LE FUITE PROVIENT DES JOINTS DES ROBINETS DU LAVABO FUYARDS
DEPOSE ET REMPLACEMENT DES JOINTS FIBRE
REMISE EN EAU ET CONTROLE ETANCHEITE

COMMENTAIRES : IA LCOMPTER Email envoyé le 22/09/26 a 13H11 Mme NOAILLES

IA LCOMPTER Email envoyé le 22/09/26 a 13H11 Mme NOAILLES

NOUS PRECONISONS LE REMPLACEMENT DES 2 ROBINETS SI PRESENCE D'UNE NOUVELLE FUITE.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge	1	27,57	27,57
2,00	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 18/09/2026	1	81,97	163,94
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
2,00	Joint(s) fibre	1	2,03	4,06
TOTAL H.T.				195,57
T.V.A. a 10,00%				19,55
TOTAL T.T.C.En EURO				215,12

Valeur en votre reglement au 31 Octobre 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Contact SOLYDEC

De: Sophie NOAILLES <snoailles@ngproperty.fr>
Envoyé: jeudi 17 septembre 2026 15:48
À: Contact SOLYDEC
Cc: mariefrance.riffard@dbmail.com; Emilie PINTO
Objet: LE SIGNAL - 6 Chemin du Signal - STE FOY LES LYON
Pièces jointes: 3146.heic

Bonjour,

En notre qualité de syndic, nous vous remercions d'intervenir à la suite d'une fuite au niveau du lavabo des toilettes communes des studios au RDC gauche (sud) de l'allée 6.

Contact sur site :
Locataire de Madame RIFFARD : Mme Pillon Sylvie
Tel 06.95.34.38.55

Vous remerciant par avance

Bien cordialement,



Sophie NOAILLES
Gestionnaire copropriétés

 07 77 98 60 62
 snoailles@ngproperty.fr
 www.ngproperty.fr
 Business Park, 1, rue Claude-Chappe, 69370 Saint-Didier-au-Mont-d'Or

Accès à votre espace client : https://ngpartners.h2i.fr/log_client.php