

N/REF : 1/09/2026 15H57 C:000033 I:00487
V/REF : 28393/14130
V/Email reçu le Mardi 01/09/2026 à 15H57

SDC 'Alexandre Charbin'
C/O GRAND LYON HABITAT SYNDIC
2 PLACE DE FRANCFORT
CS 13754
69444 LYON CEDEX 03

V/REF.IMM. 0049
IMMEUBLE : LE CHARBIN
100 a 104, AVENUE DEBOURG
69007 LYON

Saint Priest, le 16 Septembre 2026

ADRESSE : ALLEE 100 A 104 DEBOURG - ACCES LIBRE.

Motif de la demande : THERMO FUEL NOUS SIGNALE UNE NOUVELLE FUITE SUR LE RÉSEAU DE CHAUFFAGE HORIZONTAL AVEC UNE PERTE DE 400L D'EAU EN CHAUFFERIE SUR 7 JOURS. MERCI D'ORGANISER UNE NOUVELLE RECHERCHE DE FUITE.

Donneur d'ordre : Mme HG GIBIER

INTERVENTION LE 15/09/2026:
RECHERCHE DE FUITE SUR LE RESEAU CHAUFFAGE
APRES REMPLISSAGE DU RESEAU ET VERIFICATION DE L'ENSEMBLE DU RESEAU
FUITE LOCALISE DANS LE LOCAL GARDIEN
NOUS AVONS ISOLE DES VANNES DANS L'IMMEUBLE 102
DEVIS DE REPARATION A SUIVRE

COMMENTAIRES : IA LCOMPTER EMAIL en CC le 16/09/26 à 12H18 JF.PALLUET@THERMO-FUEL.FR
IA LCOMPTER Email envoyé le 16/09/26 à 12H18 Mme HG GIBIER

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge	1	27,57	27,57
4,00	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Lu-Ve 7h-17h	2	81,97	327,88
TOTAL H.T.				355,45
T.V.A. a 10,00%				35,54
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>390,99</u>

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



SYNDIC

Objet: Demande d'intervention

SAS SOLYDEC

Contacts :

3 MAURICE AUDIBERT

Nom Contact: SOLYDEC

Tel : 0661640155 TH UBEDA / 0472788878

69800 SAINT-PRIEST
FRANCE

Références à rappeler sur votre devis :

Réf. bien : 0049 / ALEXANDRE CHARBIN

N°Intervention : 28393 / 14130

LYON, le 01/09/2026

Madame, Monsieur,

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible à l'adresse suivante :

100 102 104 AVENUE DEBOURG

69007 LYON 07

Les travaux sont à exécuter avant le :

Toutefois, si vous ne pouvez pas intervenir, nous vous demandons de bien vouloir nous en avertir.

Motif de la demande :

Bonjour,

THERMO FUEL nous signale une nouvelle fuite sur le réseau de chauffage horizontal avec une perte de 400L d'eau en chaufferie sur 7 jours.

Merci d'organiser une nouvelle recherche de fuite.

Merci de nous adresser votre facture à :

SDC ALEXANDRE CHARBIN
CHEZ GRANDLYON HABITAT SYNDIC
2 PLACE DE FRANCFORT, CS 13754, 69444 LYON CEDEX 03

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

**Le Service syndic
Hélène GIBIER**



SYNDIC

h.gibier@grandlyonhabitat.fr

GRANDLYON HABITAT (OPH) - SIÈGE SOCIAL : 2 place de Francfort - CS 13754 - 69444 Lyon Cedex 03

Tél. : 04 72 74 68 00 - E-mail : syndic@grandlyonhabitat.fr - www.grandlyonhabitat.fr

RCS Lyon 399 898 345 - Code APE : 6820A - Carte professionnelle délivrée par la préfecture du Rhône - Gestion n°14890.

Garantie financière : Compagnie Européenne de Garanties et Cautions - 16 rue Hoche - Tour Kupka B - TSA 39999 - 92919 La Défense Cedex