

N/REF : 13/07/2026 12H00 C:000033 I:01123
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Lundi 13/07/2026 a 12H00

SDC 'Dahlias'
C/O GRAND LYON HABITAT Syndic
2 PLACE DE FRANCFORT
CS 13754
69444 LYON CEDEX 03

IMMEUBLE : LES DAHLIAS
11/13/15 RUE DES DAHLIAS
69003 LYON

Saint Priest, le 23 Juillet 2026

ADRESSE : ALLEE 15 DAHLIAS - M. VERMOREL JOIGNABLE AU 06.79.37.49.32.
Motif de la demande : SUITE A VOTRE INTERVENTION, NOUS CONSTATONS QUE LE PROBLEME PERSISTE ET SEMBLE MEME S'ETRE AGGRAVÉ.
EN EFFET, LE TUYAU PRÉSENTE TOUJOURS UNE FUITE, QU'IL SOIT EN POSITION OUVERTE OU FERMÉE. PAR AILLEURS, IL SEMBLERAIT QU'IL AIT ÉTÉ TELLEMENT SERRÉ QU'IL EN EST INUTILISABLE.
POURRIEZ-VOUS INTERVENIR A NOUVEAU SUR SITE AFIN DE REPRENDRE ET CORRIGER CETTE PREMIERE INTERVENTION ?

FACE AU BÂTIMENT 15.
LE PORTAIL EST BIEN OUVERT POUR LL'ACCES EN EXTÉRIEUR,
Donneur d'ordre : Mme T.D TELVIN

LE 13/07/2026 :
FERMETURE DE LA BOUCHE D ARROSAGE
LA TETE EST A REMPLACER
PREVOIR DE COUPER LA VANNE A PARTIR DES GARAGES POUR DEPOSE ET REPOSE DE TA TETE DE LA BOUCHE D'ARROSAGE.

INTERVENTION DU 16/07/2026 :
REPLACEMENT JOINTS SUR RACCORDS EXPRESS
CONSTATATION :
LA VANNE DE LA BOUCHE D ARROSAGE N EST PAS ETANCHE ET FUIT EN POSITION OUVERTE.
DEVIS POUR REMPLACEMENT A SUIVRE

COMMENTAIRES : IA LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 21/07/26 A 16H01 MME T.D TELVIN

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge	1	27,57	27,57
1,25	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 13/07/2026	1		Pour mémoire
2,00	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 16/07/2026	2	81,97	163,94

Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Joint(s) fibre	2	2,03	2,03
TOTAL H.T.				193,54
T.V.A. a 10,00%				19,35
TOTAL T.T.C.En EURO				212,89

Valeur en votre reglement au 31 Aout 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Contact SOLYDEC

De: t.deniz@grandlyonhabitat.fr
Envoyé: lundi 13 juillet 2026 11:57
À: Contact SOLYDEC
Cc: m.morel@grandlyonhabitat.fr; syndicdahlias@gmail.com
Objet: [[R26796]] 0044- OS FUITE TUYAU ARROSAGE ALLEE 15- SOLYDEC
Pièces jointes: 0044- Fuite tuyau exté allée 15.pdf; Ordre de service.pdf (SOLYDEC); 0044- TUYAU DEFECTUEUX APRES INTERVENTION DU 02.07- SOLYDEC.pdf

Bonjour,

Suite à votre intervention, nous constatons que le problème persiste et semble même s'être aggravé.

En effet, le tuyau présente toujours une fuite, qu'il soit en position ouverte ou fermée. Par ailleurs, il semblerait qu'il ait été tellement serré qu'il en est inutilisable.

Pourriez-vous intervenir à nouveau sur site afin de reprendre et corriger cette première intervention ?

Pour plus de précision nous vous prions de prendre contact avec M. VERMOREL joignable au 06.79.37.49.32.

En vous remerciant !

Bonjour,

Ci-joint un ordre de service,

Bien cordialement,

Telvin DENIZ
Assistante Syndic

Pôle Immobilier Spécialisé et Transition Numérique
Terra Mundi, 2 Place de Francfort CS13754 - 69444 Lyon Cedex 03
Tél : 04.26.10.54.53
www.grandlyonhabitat.fr

Bien vivre sa ville durablement