

FACTURE N° 6070009

N/REF : 22/06/2026 14H32 C:001388 I:01926
V/REF : BDCE261419
V/Email reçu le Lundi 22/06/2026 à 14H32

SELON DEVIS N° 6060027

SDC 'Le Bourgogne'
C/O REGIE BCP
3 RUE PARMENTIER
69600 OULLINS

IMMEUBLE : LE BOURGOGNE
1-3-5-7-9-11 RUE DE BOURGOGNE
69330 MEYZIEU

Saint Priest, le 03 Juillet 2026

ADRESSE : 1 RUE DE BOURGOGNE - 0652452952 MME GHEZOULI FILLE - M ERASLAN (LOC DU DESSUS) 07 84 77 63 87

Motif de la demande : VOTRE ACCORD SUR NOTRE DEVIS N°6060027 DU 22/06/2026
D UN MONTANT DE 2070,01 EUROS HT

Donneur d'ordre : M. M. CARRIER

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

INTERVENTION REALISEE LE 02/07/2026 DANS LE LOGEMENT ERASLAN
DÉPOSE DU WC ET VIDANGE DU CUMULUS.
DÉMOLITION PARTIELLE DE LA CLOISON EN BRIQUES SITUÉE DERRIÈRE LE WC AFIN
D'ACCÉDER AUX RÉSEAUX D'ÉVACUATION.
NETTOYAGE ET DÉGARNISSAGE DU POURTOUR AINSI QUE DE LA PÉRIPHÉRIE DE LA
DOUBLE CULOTTE EU/EV.
CONSTATATION :
- ABSENCE DE JOINT A LA JONCTION ENTRE LA SORTIE DU WC ET LA CULOTTE
D'ÉVACUATION.
- ABSENCE DE JOINT AU NIVEAU DU RACCORDEMENT ENTRE L'ÉVACUATION DES
EAUX USÉES (EU) ET LA CULOTTE EU.
ESSAIS RÉALISÉS : UN TEST D'ÉVACUATION A ÉTÉ EFFECTUÉ IL A ÉTÉ CONSTATÉ
QU'ENVIRON 20 % DES EFFLUENTS S'ÉCOULENT A L'EXTÉRIEUR DES
CANALISATIONS, CONFIRMANT UN DÉFAUT D'ÉTANCHÉITÉ DES RACCORDEMENTS.
L'ENSEMBLE DES RACCORDEMENTS D'ÉVACUATION CONCERNÉS CONSTITUE DES
PARTIES PRIVATIVES.
REMISE EN ÉTAT PROVISOIRE : REPOSE DU WC. FERMETURE PROVISOIRE DE LA
CLOISON A L'AIDE D'UN PANNEAU WEDI.
UNE REPRISE COMPLETE ET CONFORME DE CES RACCORDEMENTS EST NÉCESSAIRE
AFIN DE SUPPRIMER LES FUITES.

COMMENTAIRES : FACTURE AU TEMPS PASSE
IA LCOMPTER EMAIL en CC le 03/07/26 à 09H32 I.ATFI@SOLYDEC-MAINTENANCE.
IA LCOMPTER Email envoyé le 03/07/26 à 09H32 M. M. CARRIER
IA COMPTE RENDU ENVOYÉ LE 03/07/26 A 09H27



La gestion complète de
tous vos circuits d'eau

- RECHERCHE DE FUITES
- RÉPARATION DE CANALISATIONS
- ENTRETIEN ET MAINTENANCE D'INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT
- TRAVAUX DE GÉNIE CIVIL ET MISE EN CONFORMITÉ DÉBOUCHAGE, POMPAGE ET ENTRETIEN DE RÉSEAUX
- RÉNOVATION D'INSTALLATIONS PLOMBERIES SANITAIRES

FACTURE N° 6070009

I.ATFI@SOLYDEC-MAINTENANCE.FR

MP TT EMAIL ENVOYÉ LE 22/06/26 A 11H28 M. M. CARRIER

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Prise en charge	27,57	27,57
7,00	H(s) Equip.Plombier/Déplac.Le 02/07/2026	163,94	1147,58
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Siphon bidet	5,99	5,99
1,00	FIXATION WC/BIDET 6X60	3,56	3,56
1,00	RUBAN ADHESIF TOILE ARGENT 50MX50MM	13,22	13,22
2,00	PANNEAU JACKOBOARD PLANO 130X60	17,03	34,06
0,30	Polyane de protection	65,33	19,59
1,00	Sac(s)7/100 Ref.100L+décharge+taxe ADEME	6,07	6,07
TOTAL H.T.			1257,64
T.V.A. a 10,00%			125,76
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>1383,40</u>

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



REGIE B.C.P BONNEFOY – CARRIER – PERET

S.A.S. au capital de 221 200.00 €
3 RUE PARMENTIER - B.P.29
69923 OULLINS CEDEX

R.C. LYON B 318 069 382



LOCATION – GESTION – SYNDIC – TRANSACTION – EXPERTISE – VIAGER

 **Contact** : SOCIETE SOLYDEC

 **Téléphone** : 06.61.64.01.55

SOCIETE SOLYDEC

3, Rue Audibert

69800 SAINT PRIEST

 **Suivi par** : Michel CARRIER

 **Téléphone** : 04.78.51.92.92

 **Mail** : m.carrier@regie-bcp.fr

ORDRE DE SERVICE N° BDCE261419

OULLINS, le 22/06/2026

Copropriété de plus de 2 ans avec TVA réduite pour les charges soumises à la TVA réduite

Mesdames, Messieurs,

Merci de bien vouloir intervenir au plus vite () pour effectuer les travaux suivants:

Recherche de fuite Sinistre DDE (ERALSAN/GUEZOULI) Allée 1

ADRESSE D'EXECUTION DES TRAVAUX

 **Copropriété:** LE BOURGOGNE

Adresse: 1,3,5,7,9,11 Rue De Bourgogne, Les Plantees,
69330 MEYZIEU

 **Bâtiment:** Entrée A

 **Equipement:**

MOYENS D'ACCES

 **Immeuble**

1748/4817

 **Bâtiment**

CONTACT DE LA COPROPRIÉTÉ



 **Téléphone:**

GARDIEN / EMPLOYE



 **Téléphone:**

COPROPRIETAIRE



M. ERASLAN HACI

 **Téléphone:** 06.44.77.79.54

OCCUPANT



 **Téléphone:**

SITUATION DU BIEN

Lot: 832

Allée:

Etage: 1

Porte:

Montant : 2277.01€ TTC

 **Il est OBLIGATOIRE de rappeler le numéro d'Ordre de Service : BDCE261419 sur votre facture.**
Le rappel de la référence n'a que pour seul but de vous assurer le règlement dans les meilleurs délais.

Dans cette attente, nous vous prions d'agréer, Mesdames, Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

Pour le compte du Syndicat des Copropriétaires
Michel CARRIER



REGIE BONNEFOY CARRIER PERET
LOCATION - SYNDIC - VENTE

Michel CARRIER
Directeur Général



04 72 51 48 48

m.carrier@regie-bcp.fr

6 Bis rue Victor Hugo 69740
Genas

www.regie-bcp.fr



Plus proche de vous, retrouvez nous au 3 rue Parmentier à Oullins
04.78.51.92.92