

N/REF : 19/05/2026 12H18 C:000047 I:01857

V/Email reçu le Mardi 19/05/2026 a 12H18

SDC 'Le vitton Massena'
C/O IMMO DE FRANCE
50 COURS FRANKLIN ROOSEVELT
69006 LYON

IMMEUBLE : LE VITTON MASSENA
35-37-39 COURS VITTON
69006 LYON

Saint Priest, le 22 Juin 2026

ADRESSE : ALLEE 35 VITTON - CONTACT - M AZOULAY - 06 85 01 54 25 (PROPRIÉTAIRE 4E ÉTAGE) - MME BOIS 07 82 61 21 27 (PROPRIÉTAIRE AU 5E ETAGE TOUJOURS CHEZ ELLE).

Motif de la demande : INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE.
EN EFFET, CI-JOINT LE RAPPORT DU DIAGNOSTIQUEUR AP FUITE POUR LA RECHERCHE DE FUITE. IL PRÉCONISE UNE INTERVENTION DU CHAUFFAGISTE (THERMO FUEL) QUI ME RENVOIE VERS VOUS.
POURRIEZ-VOUS CONTACTER M AZOULAY (PROPRIÉTAIRE QUI SUBIT LES DÉGÂTS AU 4EME ÉTAGE) ET MME BOIS (PROPRIÉTAIRE DU DESSUS), AFIN DE CONVENIR D'UN RDV RAPIDE ?

Donneur d'ordre : Mlle S TERRIER

INTERVENTION DU 19/06/2026 :
LOGEMENT MME BOIS : CONTRÔLE DES ALIMENTATIONS ET DES ÉVACUATION - RAS
CORROSION IMPORTANTE AU NIVEAU DU TUYAU DU RADIATEUR CUISINE CELUI-CI PEUT FUIR A TOUT MOMENT
LOGEMENT MR AZOULAY : ON CONSTATE UNE TÂCHE - TEST HUMIDITÉ RÉALISÉ - RAS

COMMENTAIRES : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 22/06/26 a 11H40 sylvie.terrier@immodefrance
MP LCOMPTER Email envoyé le 22/06/26 a 11H40 Mme S. ROHAUT

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge	2	27,57	27,57
3,00	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Lu-Ve 7h-17h	2	81,97	245,91



La gestion complète de
tous vos circuits d'eau

- RECHERCHE DE FUITES
- RÉPARATION DE CANALISATIONS
- ENTRETIEN ET MAINTENANCE D'INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT
- TRAVAUX DE GÉNIE CIVIL ET MISE EN CONFORMITÉ DÉBOUCHAGE, POMPAGE ET ENTRETIEN DE RÉSEAUX
- RÉNOVATION D'INSTALLATIONS PLOMBERIES SANITAIRES

FACTURE N° 6060049

TOTAL H.T.	273,48
T.V.A. a 10,00%	27,34
TOTAL T.T.C.En EURO	300,82

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Contact SOLYDEC

De: Sylvie TERRIER <sylvie.terrier@immodefrance-cifv.fr>
Envoyé: mardi 19 mai 2026 12:18
À: Contact SOLYDEC
Objet: Fwd: LE VITTON MASSENA - fuite sur le réseau de chauffage (probablement)
Pièces jointes: Sinistre DDE AZOULAY 35, Cours Vitton LYON 6.pdf

Bonjour,

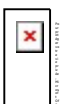
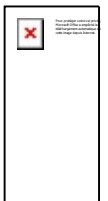
Veuillez trouver ci-joint le rapport du diagnostiqueur AP FUITE pour la recherche de fuite. Il préconise une intervention du chauffagiste (THERMO FUEL) qui me renvoie vers vous.

Pourriez-vous contacter M AZOULAY au 06 85 01 54 25 (propriétaire qui subit les dégâts au 4ème étage) et Mme BOIS 07 82 61 21 27 (propriétaire du dessus), afin de convenir d'un rdv rapide ?

Avec mes remerciements pour votre retour,

Bien cordialement,

Sylvie TERRIER
Gestionnaire de copropriétés
Ligne directe **04 72 75 40 39**
sylvie.terrier@immodefrance-cifv.fr



52/54 rue Servient
69003 Lyon
www.immodefrance-rhone.fr

