

FACTURE N° 6050030

N/REF : 27/01/2026 19H57 C:001313 I:01644
V/REF : BDCE26156
V/Email reçu le Mardi 27/01/2026 à 19H57

SELON DEVIS N° 6010051

SDC 'Le Sophora'
C/O REGIE HORVATH & ASSOCIES
48 COURS SUCHET
69002 LYON

IMMEUBLE : LE SOPHORA
52 A/ B RUE ST MATHIEU
69008 LYON

Saint Priest, le 19 Mai 2026

ADRESSE : ALLEE 52 A/B - CONTACT MME WECKONSKI 07 83857503 LOCATAIRE AU 3 EME
ETAGE BAT A.
EN FACE DE L'ASCENSEUR.
PROPRIETAIRE M MECHEROUB TEL 06 77289124.

Motif de la demande : VOTRE ACCORD SUR NOTRE DEVIS N°6010051 DU 26/01/2026
D UN MONTANT DE 1645,31 EUROS HT

Donneur d'ordre : Mme R. DODIN

AFFICHAGE ET COUPURE D'EAU FROIDE GENERALE
VIDANGE DU RESEAU
DEPOSE DE LA CANALISATION GALVA DIAMETRE 33/42 PERCEE
POSE D'UNE NOUVELLE CANALISATION GALVA AVEC 2 FILETAGES, 1 BOBINE
20 CM 15/21, ET DIVERS RACCORDS EN DIAMETRE 33/42 ET 15/21

REEMPLACEMENT DE LA VANNE A VOLANT QUI ALIMENTE LE PUISAGE DU LOCAL
VIDE ORDURE.
DECOUPE DU TUBE ACIER POUR FILETAGE
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA VANNE A VOLANT 1/2 DEFECTUEUSE
RACCORDEMENT AVEC UNE BOBINE ET UN MAMELON
REMISE EN EAU ET CONTROLE ETANCHEITE.

NOTRE AFFICHAGE DU 27/04/2026

NOTRE INTERVENTION DU 07/05/2026 : TRAVAUX CONFORME AU DEVIS.

COMMENTAIRES : MP LCOMPTER Email envoyé le 12/05/26 à 17H24 Mme R. DODIN



La gestion complète de
tous vos circuits d'eau

- RECHERCHE DE FUITES
- RÉPARATION DE CANALISATIONS
- ENTRETIEN ET MAINTENANCE D'INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT
- TRAVAUX DE GÉNIE CIVIL ET MISE EN CONFORMITÉ DÉBOUCHAGE, POMPAGE ET ENTRETIEN DE RÉSEAUX
- RÉNOVATION D'INSTALLATIONS PLOMBERIES SANITAIRES

FACTURE N° 6050030

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	1645,31	1645,31
	TOTAL H.T.		1645,31
	T.V.A. a 10,00%		164,53
	TOTAL T.T.C.En EURO		<u>1809,84</u>

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

👤 **Contact** : SAS SOLYDEC☎ **Téléphone** : 04.72.78.88.78👤 **Suivi par** : Rachel DODIN☎ **Téléphone** : 04.72.70.36.11@ **Mail** : r.dodin@regie-rha.frSAS SOLYDEC
3 Rue Audibert
69200 VENISSIEUX**ORDRE DE SERVICE N° BDCE26156**

LYON, le 27/01/2026

Copropropriété de plus de 2 ans avec TVA réduite pour les charges soumises à la TVA réduite

Mesdames, Messieurs,

Merci de bien vouloir intervenir au plus vite () pour effectuer les travaux suivants:

Suite à l'accord du CS, nous vous passons commande de votre devis 6010051 pour les travaux sur la colonne chez MECHROUB au bâtiment A et la vanne du local VO au bâtiment B pour 1809.44 €TTC.

Je vous remercie de programmer ces travaux au plus vite

ADRESSE D'EXECUTION DES TRAVAUX🏠 **Copropriété:** 0003 LE SOPHORA**Adresse:** 52 A / B rue St Mathieu, 69008 LYON🏠 **Bâtiment:**🔧 **Equipement:** -**MOYENS D'ACCES**🏠 **Immeuble**🏠 **Bâtiment****CONTACT DE LA COPROPRIÉTÉ**

👤

☎ **Téléphone:****GARDIEN / EMPLOYE**

👤

☎ **Téléphone:****COPROPRIETAIRE**

👤

☎ **Téléphone:****OCCUPANT**

👤

☎ **Téléphone:****SITUATION DU BIEN****Lot:****Allée:****Etage:****Porte:****Montant : 1809.84€ TTC**⚠ **Il est OBLIGATOIRE de rappeler le numéro d'Ordre de Service : BDCE26156 sur votre facture.****Le rappel de la référence n'a que pour seul but de vous assurer le règlement dans les meilleurs délais.**

Dans cette attente, nous vous prions d'agréer, Mesdames, Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

Pour le compte du Syndicat des Copropriétaires
Rachel DODIN