

N/REF : 13/03/2026 8H05 C:001044 I:23701
V/REF : devis signé
V/Email reçu le Vendredi 13/03/2026 à 8H05

SELON DEVIS N° 6030008

SDC'Les Charpennes'
C/O AF GESTION LYON
11 PLACE BELLECOUR
69002 LYON

IMMEUBLE : LES CHARPENNES
109 H RUE FRANCIS DE PRESSENSE
69100 VILLEURBANNE

Saint Priest, le 27 Avril 2026

ADRESSE : ALLEE 109 H CONTACT MR MAGALHAES (GARDIEN) TEL 07 45 12 22 18
4EME MME GARCIA 06 21 06 30 68
3EME MME BESSE 06 63 10 02 47
THERMOFUEL // CORENTIN 06 25 98 70 26

Motif de la demande : VOTRE ACCORD SUR NOTRE DEVIS N°6030008 DU 12/03/2026
D UN MONTANT DE 1964,5 EUROS HT

Donneur d'ordre : Mme M FAURE

BROCHAGE DE LA DALLE ET DU CARRELAGE POUR ACCES AUX CANALISATIONS.
DEPOSE DE LA PARTIE DEFECTUEUSE DE LA COLONNE EXISTANTE.
REPLACEMENT DE LA COLONNE ACIER DN 26/34 (DEPART ET RETOUR CHAUFFAGE)
SUR ENVIRON 3 METRES.
REALISATION DE DEUX PIQUAGES SUR LA COLONNE POUR ALIMENTATION EN
DIAMETRE 20/27.
REALISATION DES SOUDURES NECESSAIRES.
APPLICATION D'UNE PEINTURE ANTIROUILLE
REMISE EN EAU EN PRESENCE DU CHAUFFAGISTE
MISE EN PLACE DU CALORIFUGEAGE DES CANALISATIONS.
REBOUCHAGE DU SOL AU CIMENT.
REPRISE DU PLAFOND AU PLATRE APRES INTERVENTION.
ENLEVEMENT DES DECHETS ET NETTOYAGE CHANTIER

NOS INTERVENTIONS DES 25/03 ET 03/04/2026.

COMMENTAIRES : MP LCOMPTER Email en CC le 07/04/26 à 14H12 m.faure@groupe-evotion.com
MP LCOMPTER Email envoyé le 07/04/26 à 14H12 a.nikitas@groupe-evotion.co

SUITE A NOS TRAVAUX, IL FAUDRA PREVOIR L'INTERVENTION D'UN CARRELEUR
CHEZ MME GARCIA AU 4EME ETAGE, AINSI QU'UN PLATRIER/PEINTRE CHEZ
MME BESSE AU 3EME ETAGE.
MP LCOMPTER EMAIL ENVOYÉ LE 07/04/26 A 14:12 MME NIKITAS A.



La gestion complète de
tous vos circuits d'eau

- RECHERCHE DE FUITES
- RÉPARATION DE CANALISATIONS
- ENTRETIEN ET MAINTENANCE D'INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT
- TRAVAUX DE GÉNIE CIVIL ET MISE EN CONFORMITÉ DÉBOUCHAGE, POMPAGE ET ENTRETIEN DE RÉSEAUX
- RÉNOVATION D'INSTALLATIONS PLOMBERIES SANITAIRES

FACTURE N° 6040058

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	1964,50	1964,50
	TOTAL H.T.		1964,50
	T.V.A. a 10,00%		196,45
	TOTAL T.T.C.En EURO		2160,95

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Quantité	Fournitures	P.U. HT		
0,50	gravat en decharge		89,43	44,71
TOTAL H.T.				1964,50
T.V.A. à 10,00%				196,45
TOTAL T.T.C.En EURO				2160,95

Validité du devis : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de décision, nous restons à votre disposition pour tout complément d'information.

Veuillez agréer, Monsieur, Madame, l'expression de nos salutations les meilleurs.

LA DIRECTION

AF Gestion Lyon 2
SAS au capital de 12.000 €
11 Place Bellecour - 69002 LYON
Tél : 04 78 42 01 09
SIRET 833 000 010 000 000
N° de TVA : FR 6901 2018 000 025 051
Classe de Garantie GALIAN® 111226 X
Site : www.nouvelausyndic.com

BON POUR ACCORD
13.03.2026

N/REF : 9/03/2026 12H26 C:001044 I:23701

GROUPE EVOTION IMMOBILIER

V/Email reçu le Lundi 09/03/2026 à 12H26

**11 PLACE BELLECOUR
69002 LYON**

IMMEUBLE : LES CHARPENNES
109 H RUE FRANCIS DE PRESSENSE
69100 VILLEURBANNE

Saint Priest, le 12 Mars 2026

ADRESSE : ALLEE 109 H CONTACT MR MAGALHAES TEL 07 45 12 22 18
4EME MME GARCIA 06 21 06 30 68
3EME MME BESSE 06 63 10 02 47

Motif de la demande : DEVIS POUR REMPLACEMENT DE LA COLONNE DE CHAUFFAGE ENTRE LES ETAGES
Donneur d'ordre : Mme M FAURE

BROCHAGE DE LA DALLE ET DU CARRELAGE POUR ACCES AUX CANALISATIONS.
DEPOSE DE LA PARTIE DEFECTUEUSE DE LA COLONNE EXISTANTE.
REMPLACEMENT DE LA COLONNE ACIER DN 26/34 (DEPART ET RETOUR CHAUFFAGE)
SUR ENVIRON 3 METRES.
REALISATION DE DEUX PIQUAGES SUR LA COLONNE POUR ALIMENTATION EN
DIAMETRE 20/27.
REALISATION DES SOUDURES NECESSAIRES.
APPLICATION D'UNE PEINTURE ANTIROUILLE
REMISE EN EAU EN PRESENCE DU CHAUFFAGISTE
MISE EN PLACE DU CALORIFUGEAGE DES CANALISATIONS.
REBOUCHAGE DU SOL AU CIMENT.
REPRISE DU PLAFOND AU PLATRE APRES INTERVENTION.
ENLEVEMENT DES DECHETS ET NETTOYAGE CHANTIER

=====			
Quantité	Main d'oeuvre	P.U. HT	
1,00	MO ET DEPLACEMENT PLOMBIERS	1528,37	1528,37
Quantité	Fournitures	P.U. HT	
1,00	tube acier dn 26/34	39,23	39,23
1,00	tube acier dn 20/27	34,47	34,47
6,00	Soudure acier et accessoire	28,07	168,42
1,00	Peinture anti rouille/bande grasse	17,46	17,46
1,00	Isolant	112,07	112,07
1,00	Ciment prompt 5 kg	13,07	13,07
1,00	Platre	6,70	6,70