

FACTURE N° 6040040

N/REF : 12/01/2026 11H01 C:000033 I:01001
V/REF : mail
V/Email reçu le Lundi 12/01/2026 à 11H01

SDC 'François Balp'
C/O GRAND LYON HABITAT Syndic
2 PLACE DE FRANCFORT
CS 13754
69444 LYON CEDEX 03

V/REF.IMM. 0045
IMMEUBLE : FRANCOIS BALP
233-235 AV JEAN JAURES
69007 LYON

Saint Priest, le 23 Avril 2026

ADRESSE : ALLEE 235 - CONTACT MME LAPLANCHE TEL 0661443560
M. GRIMONET 0633399807

Motif de la demande : INTERVENIR POUR UNE FUITE AU NIVEAU DU PLAFOND EN LAMBRIS AU DESSUS DES
POUBELLES

Donneur d'ordre : Mr L NAGNOUG

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

LE 19/01/2026
DANS UN PREMIER TEMPS IL FAUDRAIT FAIRE CONTROLER LA GAIN DE
VENTILATION ET CONTROLER L'ETANCHEITE DE LA TERRASSE
LA FUITE SE TROUVE A L'ENDROIT DES VENTILATIONS (CONTROLE A PARTIR D'UN
LOGEMENT COTE CUISINE)
CONTROLE DE LA COLONNE D'EAU FROIDE EN APPARENT - PAS DE FUITE
PAS DE COLONNE D'EAU CHAUDE. SI LA FUITE EST TOUJOURS LA
IL FAUDRA VOIR LES LOCATAIRES POUR CONTRÔLER LEUR COMPTEUR D'EAU FROIDE
SI IL NE TOURNE PAS.

COMMENTAIRES : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 13/04/26 à 09H54 L.nagnoug@grandlyonhabitat.

MP LCOMPTER Email envoyé le 13/04/26 à 09H54 Mme V. LAYNE

SANS NOUVELLE, NOUS CLOTURONS LE DOSSIER

CB LCOMPTER Email envoyé le 19/03/26 à 10H28 Mme L NAGNOUG

MP LGESTION Email envoyé le 09/03/26 à 18H22 Mme V. LAYNE

MP LGESTION Email envoyé le 26/02/26 à 08H26 Mme L NAGNOUG

MP LGESTION Email envoyé le 26/02/26 à 08H26 Mme V. LAYNE

MERCI DE NOUS INFORMER SI LA FUITE PERDURE. SI CE N'EST PAS LE CAS
NOUS CLOTURONS LE DOSSIER.



La gestion complète de
tous vos circuits d'eau

- RECHERCHE DE FUITES
- RÉPARATION DE CANALISATIONS
- ENTRETIEN ET MAINTENANCE D'INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT
- TRAVAUX DE GÉNIE CIVIL ET MISE EN CONFORMITÉ DÉBOUCHAGE, POMPAGE ET ENTRETIEN DE RÉSEAUX
- RÉNOVATION D'INSTALLATIONS PLOMBERIES SANITAIRES

FACTURE N° 6040040

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge	1	27,57	27,57
2,00	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 19/01/2026	1	81,97	163,94
TOTAL H.T.				191,51
T.V.A. a 10,00%				19,15
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>210,66</u>

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Contact SOLYDEC

De: l.nagnoug@grandlyonhabitat.fr
Envoyé: lundi 12 janvier 2026 11:01
À: Contact SOLYDEC
Cc: mmorel@grandlyonhabitat.fr
Objet: [[R24384]] 0045_ Francois la balp_ fuites daans les communs

Bonjour,

pouvez vous intervenir pour une fuite dans communs de l'allée 235,

on nous indique qu' il y a une fuite depuis plusieurs mois, de l'eau coule depuis le plafond en lambris au dessus des poubelles dans le renforcement à droite après la première porte d'entrée de l'allé.

Merci de me prevenir avant d'interevnir afin que je puisse déposer les clés à venir récupérer à l'accueil.

Cordialement.

Lahna NAGNOUG
Assistante Syndic

Pôle Immobilier Spécialisé et Transition Numérique
Terra Mundi, 2 Place de Francfort CS13754 - 69444 Lyon Cedex 03
Tél : 04.26.10.54.53
www.grandlyonhabitat.fr

Bien vivre sa ville durablement