

N/REF : 30/01/2026 12H01 C:001047 I:00776  
V/REF : INT7023806  
V/Email reçu le Vendredi 30/01/2026 à 12H01

**Sdc 'Laola'**

**C/O LAMY LYON SYNDIC VAISE I  
32 RUE JOANNES CARRET TSA50903  
69338 LYON CEDEX 09**

V/REF.IMM. im108503  
**IMMEUBLE : LAOLA**  
9-13 RUE DE GERLAND  
69007 LYON

Saint Priest, le 23 Avril 2026

**ADRESSE** : BAT D CODE ACCES SYMBOLE "CLE" + 2719 + "CLE"  
-RDC :HENINI PAOLOZZI SACHA ET ROMANE 06 01 10 04 45 - 06 98 34 94 72  
- 3EME ÉTAGE: PROPRIÉTAIRE : M. ET MME HAUSSOULLIER 06 70 77 92 93 ( LOCATAIRE MME BONNET )  
- 4EME ÉTAGE : M. ET MME MOUGIN GÉRÉ PAR RÉGIE ESPACE BROTEAUX 04.78.24.61.66  
- 5EME ÉTAGE : M. COLLET 06.87.29.40.40  
MR. VOITURIER 06 16 06 05 79

**Motif de la demande** : POURSUIVRE LA RECHERCHE DE FUITE EN DALLE CAR LA FUITE PERSISTE DANS LES PARTIES COMMUNES AU 2 EME ETAGE : LA FUITE CONTINUE MEME QUAND LA VANNE DU LOGEMENT LUCAS/BONNET/HAUSSOULLIER EST FERMEE.  
UN SEAU PLEIN CET APRES-MIDI.

**Donneur d'ordre** : Mme V. AZZOPARDI

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

LE 26/03/2026 A 08H45 :  
RECHERCHE DE FUITE DEPUIS LE LOGEMENT DE MME BONNET  
AUCUNE FUITE, NI ANOMALIE CONSTATEE

CONTROLE DU LOGEMENT DE M. SALOU SUR LE MEME PALIER  
- INSPECTION VISUELLE SOUS LA BAIGNOIRE  
LOCALISATION DE LA FUITE AU NIVEAU DU SIPHON DE LA BAIGNOIRE  
LA FUITE PASSE PAR LA RESERVATION ET RESSORT DANS LA GAINTE TECHNIQUE

M. SALOU NOUS INFORME DE SE CHARGER DE LA REPARATION

**COMMENTAIRES** : MP LCOMPTER Email envoyé le 27/03/26 à 11H53 Mme V. AZZOPARDI



La gestion complète de  
tous vos circuits d'eau

- RECHERCHE DE FUITES
- RÉPARATION DE CANALISATIONS
- ENTRETIEN ET MAINTENANCE D'INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT
- TRAVAUX DE GÉNIE CIVIL ET MISE EN CONFORMITÉ DÉBOUCHAGE, POMPAGE ET ENTRETIEN DE RÉSEAUX
- RÉNOVATION D'INSTALLATIONS PLOMBERIES SANITAIRES

**FACTURE N° 6040038**

| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif       | N°BT | P.U. HT |               |
|--------------------------|-----------------------------------------|------|---------|---------------|
| 1,00                     | Prise en charge                         | 1    | 27,57   | 27,57         |
| 3,00                     | H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 26/03/2026 | 1    | 81,97   | 245,91        |
| TOTAL H.T. ....          |                                         |      |         | 273,48        |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                         |      |         | 27,34         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                         |      |         | <u>300,82</u> |

**Valeur en votre règlement au 31 Mai 2026**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

## Contact SOLYDEC

---

**De:** BARBIER Alexia <Alexia.BARBIER@lamy-immobilier.fr>  
**Envoyé:** lundi 23 février 2026 15:25  
**À:** Contact SOLYDEC  
**Cc:** JEANPERRIN Justine  
**Objet:** TR: Demande d'intervention n° INT7023806  
**Pièces jointes:** solydec Lettre 6020043.pdf; aa facture 6020043 - - societe SOLYDEC - chrono 30012026 1200 - client 001047 - immeuble 00776.pdf

Madame,

Je vous remercie pour votre envoi.

Pour faire suite à notre conversation et à la lecture de votre rapport, pourriez-vous prendre contact en urgence avec M. VOITURIER 06 16 06 05 79 qui nous a fait le retour suivant :

*La fuite d'eau dans les parties communes au 2ième étage a pris une nouvelle tournure : la fuite continue même quand la vanne du logement Lucas / Bonnet / Haussoulier est fermée. Un seau plein cet après-midi.*

Nous vous remercions de nous tenir informées.

Bien cordialement,

**Alexia BARBIER**

**Assistante de copropriétés**

+33 4 72 74 50 25

alexia.barbier@lamy-immobilier.fr

32 RUE JOANNES CARRET - 69009 LYON 9

[www.lamy-immobilier.fr](http://www.lamy-immobilier.fr)



---

**De :** Contact SOLYDEC <contact@solydec-maintenance.fr>

**Envoyé :** lundi 23 février 2026 15:14

**À :** BARBIER Alexia <Alexia.BARBIER@lamy-immobilier.fr>

**Objet :** RE: Demande d'intervention n° INT7023806

**Ce message provient d'un expéditeur externe - Soyez prudents en particulier avec les pièces jointes et les liens proposés.**

---

Voilà pour vous

Bien cordialement,

Helene Genin  
Assistante Exploitation

Tél. **04 72 78 88 78**

3 Rue Audibert  
69800 ST PRIEST



DÉTECTION DE FUITE



CHAUFFAGE PLOMBERIE



ASSAINISSEMENT



VRD

APPRIVOISEUR D'EAU DEPUIS 1980

---

**De :** BARBIER Alexia <[Alexia.BARBIER@lamy-immobilier.fr](mailto:Alexia.BARBIER@lamy-immobilier.fr)>

**Envoyé :** lundi 23 février 2026 10:59

**À :** Contact SOLYDEC <[contact@solydec-maintenance.fr](mailto:contact@solydec-maintenance.fr)>

**Cc :** JEANPERRIN Justine <[JEANPERRIN@lamy-immobilier.fr](mailto:JEANPERRIN@lamy-immobilier.fr)>

**Objet :** RE: Demande d'intervention n° INT7023806

Bonjour,

Pour faire suite à notre conversation de ce matin, nous vous remercions de nous transmettre en urgence votre rapport de recherche de fuite car la fuite prend de l'ampleur.

Nous vous en remercions d'avance.

Bien cordialement,

**Alexia BARBIER**

**Assistante de copropriétés**

+33 4 72 74 50 25

[alexia.barbier@lamy-immobilier.fr](mailto:alexia.barbier@lamy-immobilier.fr)

32 RUE JOANNES CARRET - 69009 LYON 9

[www.lamy-immobilier.fr](http://www.lamy-immobilier.fr)



---

**De :** BARBIER Alexia

**Envoyé :** vendredi 13 février 2026 15:24

**À :** 'Contact SOLYDEC' <[contact@solydec-maintenance.fr](mailto:contact@solydec-maintenance.fr)>

**Cc :** JEANPERRIN Justine <[JEANPERRIN@lamy-immobilier.fr](mailto:JEANPERRIN@lamy-immobilier.fr)>

**Objet :** RE: Demande d'intervention n° INT7023806

Bonjour,

Je ne l'ai pas reçu.