

FACTURE N° 6020082

N/REF : 16/02/2026 13H52 C:001047 I:23673
V/REF : INT7043381
V/Email reçu le Lundi 16/02/2026 à 13H52

SELON DEVIS N° 6020005

SDC 'Bella vita'
C/O LAMY LYON SYNDIC VAISE I
32 RUE JOANNES CARRET
TSA 50903
69338 LYON CEDEX 09

IMMEUBLE : BELLA VITA
344-346 ROUTE DE GENAS
2 AVENUE PIERRE BROSSOLETTE
69500 BRON

Saint Priest, le 25 Février 2026

ADRESSE : ALLEE - CONTACT M. DJEBBAR TEL 0630153904 RDC
TECHNICIEN SLET AYMERICK 0617990264

Motif de la demande : VOTRE ACCORD SUR NOTRE DEVIS N°6020005 DU 04/02/2026
D UN MONTANT DE 853,65 EUROS HT - ANNULATION DEVIS FACTURATON AU TEMPS
PASSE SUR PLACE

Donneur d'ordre : Mme A. BARBIER

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

TRAVAUX NON REALISES :
COUPURE ET VIDANGE DU RESEAU DE CHAUFFAGE
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA NOURRICE DEPART ET RETOUR CHAUFFAGE
AVEC VANNES (6 SORTIES) QUI SE SITUE DANS LA GAINTE TECHNIQUE A L'ENTREE
DU LOGEMENT
RECHERCHE DE FUITE A PARTIR DE CHAQUE TUYAU AFIN DE LOCALISER LA PARTIE
FUYARDE.

TRAVAUX REALISES LE 24/02/2026
NOUS AVONS PROCEDE A LA MISE EN PRESSION DU CIRCUIT CHAUFFAGE (DEPART ET
RETOUR) SUR LA COLONNE SITUEE EN GAINTE EXTERIEURE JUSQU'A LA NOURRICE
DEPART RADIATEUR EN GAINTE INTERIEURE.
LORS DE CETTE OPERATION, UNE FUITE A ETE CONSTATEE SUR LE RETOUR
D'ALIMENTATION EN PER GENERAL.
NOUS AVONS ENSUITE EFFECTUE UNE MISE EN PRESSION DEPART ET RETOUR
DIRECTEMENT SUR LA NOURRICE. CETTE VERIFICATION A PERMIS DE CONSTATER
UNE FUITE SUR L'ALLER RADIATEUR EN DALLE.
AU VU DE CES ELEMENTS, LE REMPLACEMENT DES NOURRICES AVEC VANNES N'EST
FINALEMENT PAS NECESSAIRE.
UN DEVIS DE MISE EN APPARENT VOUS SERA TRANSMIS

COMMENTAIRES : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 25/02/26 à 14H42 alexia.barbier@lamy-immobil
MP LCOMPTER Email envoyé le 25/02/26 à 14H42 Mr A. LEGROS

CB TT EMAIL ENVOYÉ LE 12/02/26 A 14H56 MR A. LEGROS

CB TT EMAIL ENVOYÉ LE 11/02/26 A 18H18 MR A. LEGROS

CB TT EMAIL ENVOYÉ LE 09/02/26 A 16H31 MR A. LEGROS

MP TT EMAIL EN CC LE 04/02/26 A 07H20 ALEXIA.BARBIER@NEXITY.FR

MP TT EMAIL ENVOYÉ LE 04/02/26 A 07H20 MR A. LEGROS

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Prise en charge	27,57	27,57
4,00	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 24/02/2026	81,97	327,88
TOTAL H.T.			355,45
T.V.A. a 10,00%			35,54
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>390,99</u>

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Lamy Lyon Syndic Vaise I
32 RUE JOANNES CARRET TSA 50903
69338 LYON CEDEX 09
Téléphone 04.72.74.50.20 - Justificatif 04.78.24.86.07
Société LAMY SAS au capital de 219388000€ SIREN 487530099
RCS Paris 487530099-Carte pro T G S PT CPI
75012015000001224
délivrée par la CCI Paris Île de France - Garanties
financières CEGC, 59 av Pierre Mendès France 75013 PARIS

Votre interlocuteur

M. LEGROS artem
Téléphone 0472745032 - Justificatif
Email : Artem.LEGROS@lamy-immobilier.fr

Adresse principale de l'ensemble immobilier

BELLA VITA
344/346 ROUTE DE GENAS
2 AVENUE PIERRE BROSOLETT
69500 BRON

Nos références :
INT7043381/MS171696/IM135292/FU 147428

DEMANDE D'INTERVENTION

PRIORITAIRE

INT7043381

à joindre à la facture

LYON , le 16/02/2026
SOLYDEC
3 RUE MAURICE AUDIBERT
69800 ST PRIEST

Facture à établir à l'ordre suivant

Syndicat de copropriété BELLA VITA
C/° Lamy Lyon Syndic Vaise I
32 RUE JOANNES CARRET TSA 50903 69338 LYON CEDEX 09

Taux de TVA applicable : 10.00%

Envoi de la présente : Email contact@solydec-maintenance.fr (nombre de pages : 3) - Téléphone 04.72.78.88.78

Nature de l'intervention demandée	Lieu de l'intervention
Messieurs, En notre qualité de Syndic de la résidence référencée, nous vous demandons de bien vouloir effectuer les diligences suivantes : Objet : Recherche de fuite complémentaire fuite dalle Lgt : Descriptif : Accord sur le devis ci-joint pout 939,01 € TTC Recherche de fuite complémentaire fuite dalle Lgt : M. et Mme ADDALA Azeddine Locataire : M. DJEBBAR TEL 0630153904	Bâtiment : Escalier : Adresse : 344/346 ROUTE DE GENAS 2 AVENUE PIERRE BROSOLETT 69500 BRON Appartement : Etagé : Occupant(e) : Codes d'accès : CLE 4284 ou CLE 2657
Date maximum d'intervention : 20/02/2026	
Avertissements : toute facture non accompagnée du présent ordre de service et/ou non conforme aux prescriptions mentionnées sera retournée. Toute intervention de sous-traitance est interdite, sauf accord express du maître d'ouvrage ou de son mandataire formalisé conformément aux dispositions de la loi du 31 décembre 1975. Délais de règlement : Immédiate	Contact sur place : Tél. : Horaires :

M. LEGROS artem