

N/REF : 6/02/2026 13H23 C:000033 I:02014
V/REF : 25922 / 12954
V/Email reçu le Vendredi 06/02/2026 à 13H23

SDC 'Claudius Pionchon'
C/O GRANDLYON HABITAT SYNDIC
2 PLACE DE FRANCFORT
CS 13754
69444 LYON CEDEX 03

IMMEUBLE : CLAUDIUS PIONCHON
24-26-28 RUE CLAUDIUS PIONCHON
69003 LYON

Saint Priest, le 24 Février 2026

ADRESSE : ALLEE 26 - CONTACT MME ROUDIER 06 59504264 // M. JALLAGUIER 07 77302632
Motif de la demande : FUITE D'EAU DANS LES PLAFONDS DES GARAGES + REMPLACEMENT DES JOINTS DES COMPTEURS D'EF DES GAINES DE L'ALLEE 26
Donneur d'ordre : Mme L NAGNOUG

LE 20/02/2026
COUPURE GENERALE D'EAU
REMPLACEMENT DES JOINTS SITUES AVANT COMPTEURS DANS LES GAINES
TECHNIQUES PALIERES SUR LE RESEAU D'EAU FROIDE
L'INTERVENTION A CONCERNE L'ENSEMBLE DES 29 APPARTEMENTS DE LA RESIDENCE.
58 JOINTS REMPLACES
58 RACCORDES DESSERRES, RESSERRES ET CONTROLES
APRES REMISE EN EAU, UN CONTROLE COMPLET A ETE EFFECTUE SUR L'ENSEMBLE DES RACCORDES AFIN DE VERIFIER L'ETANCHEITE ET L'ABSENCE DE FUITE.
AUCUNE ANOMALIE N'A ETE CONSTATEE A L'ISSUE DE L'INTERVENTION.

COMMENTAIRES : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 23/02/26 à 18H18 L.nagnoud@grandlyonhabitat.
MP LCOMPTER Email envoyé le 23/02/26 à 18H18 Mme L DIALLO

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge	2	27,57	27,57
3,00	H(s) Equip.Plombier/Déplac.Le 20/02/2026	2	163,94	491,82
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
58,00	Joint(s) fibre	2	2,03	117,74



La gestion complète de
tous vos circuits d'eau

- RECHERCHE DE FUITES
- RÉPARATION DE CANALISATIONS
- ENTRETIEN ET MAINTENANCE D'INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT
- TRAVAUX DE GÉNIE CIVIL ET MISE EN CONFORMITÉ DÉBOUCHAGE, POMPAGE ET ENTRETIEN DE RÉSEAUX
- RÉNOVATION D'INSTALLATIONS PLOMBERIES SANITAIRES

FACTURE N° 6020076

TOTAL H.T.	637,13
T.V.A. a 10,00%	63,71
TOTAL T.T.C.En EURO	700,84

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



SYNDIC

Objet: Demande d'intervention

SAS SOLYDEC

Contacts :

3 MAURICE AUDIBERT

Nom Contact:

69800 SAINT-PRIEST
FRANCE

Tel : /

LYON, le 06/02/2026

Références à rappeler sur votre devis :

Réf. bien : 0207 / CLAUDIUS PIONCHON

N°Intervention : 25922 / 12954

Madame, Monsieur,

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible à l'adresse suivante :

24-26-28 Rue Claudius Pionchon

69003 LYON 03

Les travaux sont à exécuter avant le :

Toutefois, si vous ne pouvez pas intervenir, nous vous demandons de bien vouloir nous en avertir.

Motif de la demande :

Bonjour,

pouvez vous intervenir rapidement sur cette copropriété car nous avons des fuite d'eau dans les plafonds des garages.

"La fuite vient des tuyaux deau au plafond , face à la descente du 26.

C'est une fuite récurrente"

Pour accéder à la copropriété vous pouvez prendre contact avec Madame Roudier : 06 59 50 42 64

Merci d'avance

Merci de nous adresser votre facture à :

SDC CLAUDIUS PIONCHON
CHEZ GRANDLYON HABITAT SYNDIC
2 PLACE DE FRANCFORT, CS 13754, 69444 LYON CEDEX 03

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.



SYNDIC

**Le Service syndic
Lahna NAGNOUG
l.nagnoug@grandlyonhabitat.fr
04 26 10 54 53**

GRANDLYON HABITAT (OPH) - SIÈGE SOCIAL : 2 place de Francfort - CS 13754 - 69444 Lyon Cedex 03

Tél. : 04 72 74 68 00 - E-mail : syndic@grandlyonhabitat.fr - www.grandlyonhabitat.fr

RCS Lyon 399 898 345 - Code APE : 6820A - Carte professionnelle délivrée par la préfecture du Rhône - Gestion n°14890.

Garantie financière : Compagnie Européenne de Garanties et Cautions - 16 rue Hoche - Tour Kupka B - TSA 39999 - 92919 La Défense Cedex