

FACTURE N° 6020051

N/REF : 3/11/2025 15H06 C:000033 I:00071
V/REF : 24572-12428
V/Email reçu le Lundi 03/11/2025 à 15H06

SDC 'Le Marquita'
C/O GRAND LYON HABITAT SYNDIC
2 PLACE DE FRANCFORT
CS 13754
69444 LYON CEDEX 03

IMMEUBLE : LE MARQUITA
10 RUE JEAN RENOIR
69003 LYON

Saint Priest, le 13 Février 2026

ADRESSE : ALLEE 10 CONTACT MME HAOUASSE TEL 06 12 66 01 36 // MR ARIBI RDJ TEL 06 21 60 36 57

Motif de la demande : RECHERCHE DE FUITE POUR INFILTRATIONS D'EAUX PLUVIALES (A PRIORI VENANT D'UNE CANALISATION) DANS LE GARAGE

Donneur d'ordre : Mme A. DECHAUX-BLANC

LE 13/11/2025
INFILTRATION PROVENANT DE L'APPARTEMENT AU REZ DE JARDIN DU CÔTÉ 10.
PAS DE NOM SUR LA PORTE.
MME HAOUASSE DOIT NOUS APPELER POUR NOUS FOURNIR LES COORDONNEES DE CE LOGEMENT.

LE 18/12/2025
ACCES AU LOGEMENT DE M ARIBI QUI NE NOUS ACCORDE QUE TRES PEU DE TEMPS
CONTROLE LA GAINTE TECHNIQUE A PARTIR DE LA TRAPPE DE VISITE, TOUT EST SEC, MME HAOUASSE EST INJOIGNABLE.
PREVOIR UNE NOUVELLE INTERVENTION SI LES INFILTRATIONS SONT TOUJOURS PRESENTES.

LE 11/02/2026
APRES VERIFICATION DU GARAGE DE MONSIEUR HAOUASSE, IL A ETE CONSTATE QUE LE FLOCAGE ETAIT HUMIDE MAIS EN COURS DE SECHAGE.
AUCUNE PRESENCE DE GOUTTE A GOUTTE N'A ETE OBSERVE ET LE SOL ETAIT SEC AU MOMENT DE L'INTERVENTION.
LE LOGEMENT DE M ARIBI N'A PAS PU ETRE VISITE CE JOUR, MAIS UN ENTRETIEN TELEPHONIQUE A TOUTEFOIS EU LIEU. IL A INDIQUE QUE LE VOISIN SITUE A L'ETAGE SUPERIEUR AVAIT RECEMMENT SUBI UNE FUITE, DEPUIS REPAREE.
SELON SES INFORMATIONS, L'ECOULEMENT AURAIT SUIVI LES TUYAUTERIES DANS LA GAINTE TECHNIQUE.
NOUS MANDATER POUR UNE VERIFICATION EN CAS DE REAPPRIION D'HUMIDITE OU D'ECOULEMENT.
NOUS CLOTURONS LE DOSSIER;

COMMENTAIRES : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 12/02/26 à 12H18 a.dechaux-blanc@grandlyonha

MP LCOMPTER Email envoyé le 12/02/26 à 12H18 Mme L MAGNOUG

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge	1	26,77	26,77
1,25	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 13/11/2025	1	79,59	99,48
1,25	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 18/12/2025	2	79,59	99,48
2,00	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 11/02/2026	3	79,59	159,18
TOTAL H.T.				384,91
T.V.A. a 10,00%				38,49
TOTAL T.T.C.En EURO				423,40

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



SYNDIC

Objet: Demande d'intervention

SAS SOLYDEC

Contacts :

3 MAURICE AUDIBERT

Nom Contact: SOLYDEC

Tel : 0661640155 TH UBEDA / 0472788878

69800 SAINT-PRIEST
FRANCE

Références à rappeler sur votre devis :

Réf. bien : 0304 / Le MARQUITA

N°Intervention : 24572 / 12428

LYON, le 03/11/2025

Madame, Monsieur,

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible à l'adresse suivante :

10 Rue Jean Renoir

69003 LYON 03

Les travaux sont à exécuter avant le :

Toutefois, si vous ne pouvez pas intervenir, nous vous demandons de bien vouloir nous en avertir.

Motif de la demande :

Recherche de fuite pour infiltrations d'eaux pluviales (a priori venant d'une canalisation) dans le garage de Mme HAOUASSE, 06 12 66 01 36

Merci de nous adresser votre facture à :

SDC LE MARQUITA
CHEZ GRANDLYON HABITAT SYNDIC
2 PLACE DE FRANCFORT, CS 13754, 69444 LYON CEDEX 03

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Le Service syndic
Aurélia DECHAUX-BLANC
a.dechaux-blanc@grandlyonhabitat.fr
0426105435