

N/REF : 27/01/2026 11H05 C:000446 I:23647
V/REF : DEVIS SIGNÉ
V/Email reçu le Mardi 27/01/2026 à 11H05

SDC 'Le Beryl'
C/O IMMO DE FRANCE
1 COURS DE LA REPUBLIQUE
69100 VILLEURBANNE

SELON DEVIS N° 6010043

IMMEUBLE : LE BERYL
42/44 RUE LAENNEC
69008 LYON

Saint Priest, le 05 Février 2026

ADRESSE : ALLEE 42/44 - CONTACT M.ROUX AU 4 EME ETAGE TEL 06 17710365
THERMO-FUEL
MME NURCELLI AU 3 EME ETAGE TEL 06 41809781

Motif de la demande : VOTRE ACCORD SUR NOTRE DEVIS N°6010043 DU 22/01/2026
D UN MONTANT DE 482,13 EUROS HT

Donneur d'ordre : Mme C GUERRY

TRAVAUX REALISES LE 03/02/2026 :
RECHERCHE DE FUITE DESTRUCTIVE
OUVERTURE DU CARRELAGE AU NIVEAU DE LA CANALISATION DU RADIATEUR DE
LA SALLE DE BAIN
BROCHAGE DE LA DALLE AFIN DE CONTROLER L'ETAT DE LA CANALISATION,
LE TUYAU ACIER EST PERCE ENTRE LE MUR DE LA SALLE DE BAIN ET CUISINE
IL FAUT PREVOIR LA POURSUITE DE LA RECHERCHE DE FUITE DESTRUCTIVE AFIN
DE TROUVER UNE CANALISATION SAINTE
ENLEVEMENT DES GRAVATS
SI LOCALISATION DE LA FUITE, UN DEVIS DE REPARATION VOUS SERA TRANSMIS.
NOUS NE POUVONS VOUS PROPOSER DE DEVIS DE MISE EN APPARENT DU RESEAU
DE CHAUFFAGE CAR CE RESEAU ALIMENTE 2 LOGEMENTS.

COMMENTAIRES : MP LCOMPTER Email envoyé le 05/02/26 à 09H58 Mme C GUERRY
MP TT EMAIL ENVOYÉ LE 22/01/26 A 15H22 MME C GUERRY

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	482,13	482,13



La gestion complète de
tous vos circuits d'eau

- RECHERCHE DE FUITES
- RÉPARATION DE CANALISATIONS
- ENTRETIEN ET MAINTENANCE D'INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT
- TRAVAUX DE GÉNIE CIVIL ET MISE EN CONFORMITÉ DÉBOUCHAGE, POMPAGE ET ENTRETIEN DE RÉSEAUX
- RÉNOVATION D'INSTALLATIONS PLOMBERIES SANITAIRES

FACTURE N° 6020014

TOTAL H.T.	482,13
T.V.A. a 10,00%	48,21
TOTAL T.T.C.En EURO	530,34

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



La gestion complète de
tous vos circuits d'eau

- RECHERCHE DE FUITES
- RÉPARATION DE CANALISATIONS
- ENTRETIEN ET MAINTENANCE D'INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT
- TRAVAUX DE GÉNIE CIVIL ET MISE EN CONFORMITÉ DÉBOUCHAGE, POMPAGE ET ENTRETIEN DE RÉSEAUX
- RÉNOVATION D'INSTALLATIONS PLOMBERIES SANITAIRES

DEVIS N° 6010043

Validité du devis : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de décision, nous restons à votre disposition pour tout complément d'information.

Veuillez agréer, Monsieur, Madame, l'expression de nos salutations les meilleurs.

LA DIRECTION

Villeurbanne, le 27/01/2026
BPA au nom et pour le compte du "SDC LE BERYL
69008 LYON"



N/REF : 6/01/2026 18H12 C:000446 I:23647

V/Email reçu le Mardi 06/01/2026 à 18H12

SDC 'Le Beryl'
C/O IMMO DE FRANCE
1 COURS DE LA REPUBLIQUE
69100 VILLEURBANNE

IMMEUBLE : LE BERYL
42/44 RUE LAENNEC
69008 LYON

Saint Priest, le 22 Janvier 2026

ADRESSE : ALLEE 42/44 - CONTACT M.ROUX AU 4 EME ETAGE TEL 06 17710365
THERMO-FUEL
MME NURCELLI AU 3 EME ETAGE TEL 06 41809781

Motif de la demande : DEVIS DE RECHERCHE DE FUITE DESTRUCTIVE
Donneur d'ordre : Mme C GUERRY

RECHERCHE DE FUITE DESTRUCTIVE
OUVERTURE DU CARRELAGE AU NIVEAU DE LA CANALISATION DU RADIATEUR DE
LA SALLE DE BAIN
BROCHAGE DE LA DALLE AFIN DE CONTROLER L'ETAT DE LA CANALISATION,
SI BESOIN JUSQU'A LA CUISINE MITOYENNE.
ENLEVEMENT DES GRAVATS
SI LOCALISATION DE LA FUITE, UN DEVIS DE REPARATION VOUS SERA TRANSMIS.

=====			
Quantité	Main d'oeuvre	P.U. HT	
1,00	MO ET DEPLACEMENT PLOMBIER	437,42	437,42
Quantité	Fournitures	P.U. HT	
0,50	gravat en decharge	89,43	44,71
TOTAL H.T.			482,13
T.V.A. à 10,00%			48,21
TOTAL T.T.C.En EURO			530,34