

N/REF : 13/01/2026 8H08 C:001426 I:00237
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Mardi 13/01/2026 à 8H08

SDC 'Le Liberté'
C/O LAMY LYON SYNDIC VAISE II
32 RUE JOANNES CARRET
TSA 50903
69338 LYON CEDEX 09

V/REF.IMM. MS32961
IMMEUBLE : LE LIBERTE
89/91 RUE GARIBALDI
116 RUE CUVIER/8 RUE BARRIER
69006 LYON

Saint Priest, le 27 Janvier 2026

ADRESSE : GARIBALDI - M PACHECO TEL 0606671480 GARDIEN
Motif de la demande : INTERVENIR POUR FUITE SUITE A NOS TRAVAUX
Donneur d'ordre : M. V AZZOPARDI

LE 26/01/2026
VERIFICATION DE LA FUITE ET NE PARVIENT PAS DES TRAVAUX FAIT.
CELLE-CI NE PARVIENT PAS DES TRAVAUX QUE NOUS AVONS REALISES
IL S'AGIT D'UN PROBLEME D'ETANCHEITE DE LA TERRASSE.
PREVOIR DE FAIRE INTERVENIR UNE SOCIETE SPECIALISEE.

COMMENTAIRES : MP LCOMPTER Email envoyé le 27/01/26 à 07H27 M. V AZZOPARDI

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge	4	27,57	27,57
1,50	H(s) Equip.Plombier/Déplac.Lu-Ve 7h-17h	4	81,97	122,95
TOTAL H.T.				150,52
T.V.A. a 10,00%				15,05
TOTAL T.T.C.En EURO				165,57

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Contact SOLYDEC

De: Georges REI
Envoyé: mardi 13 janvier 2026 08:08
À: AZZOPARDI Virginie
Cc: PARISSET Regis; Colent Serge; Paul PETIT; Contact SOLYDEC
Objet: RE: LE LIBERTE FUITE GARAGE

Bonjour,

Je demande a programmer une intervention pour voir cela.

Cordialement.

Georges Rei
Directeur d'exploitation
Tél. 04 72 78 88 78
3 Rue Audibert
69800 ST PRIEST
Mail : g.rei@solydec-maintenance.fr
Mail agence : contact@solydec-maintenance.fr
Web : www.solydec-maintenance.fr

De : AZZOPARDI Virginie <vazzopardi@lamy-immobilier.fr>
Envoyé : lundi 12 janvier 2026 20:45
À : Georges REI <g.rei@solydec-maintenance.fr>
Cc : PARISSET Regis <RPARISSET@lamy-immobilier.fr>; Colent Serge <serge.colent@bbox.fr>; Paul PETIT <paulp.petit@wanadoo.fr>
Objet : LE LIBERTE FUITE GARAGE

Bonsoir Monsieur REI,

Je vous transmets un visuel concernant une fuite dans le garage de la copropriété **Le Liberté**, signalée par M. Pacheco.

À chaque épisode pluvieux, l'eau s'infiltre. D'après M. Pacheco, vous aviez déjà évoqué ce point avec lui, car il semblerait que cela concerne votre installation.

Merci de bien vouloir nous confirmer et nous indiquer les mesures envisagées pour y remédier rapidement.

Dans l'attente de votre retour,

Cordialement,

Virginie AZZOPARDI
ASSISTANTE COPROPRIETE

+33 4 72 38 84 74
vazzopardi@lamy-immobilier.fr
51 AVENUE DU POINT DU JOUR - 69005 LYON
www.lamy-immobilier.fr



Votre équipe Lamy vous souhaite
une très belle année 2026

