

N/REF : 16/01/2026 10H06 C:001361 I:00027
V/REF : mail
V/Email reçu le Vendredi 16/01/2026 à 10H06

SDC 'Le signal'
C/O NG PROPERTY
1 RUE CLAUDE CHAPPE
69370 ST DIDIER AU MONT D'OR

V/REF.IMM. 1150
IMMEUBLE : LE SIGNAL
2/4/6 CHEMIN DU SIGNAL
69110 STE FOY LES LYON

Saint Priest, le 20 Janvier 2026

ADRESSE : BAT 6 - CONTACT M. PRADINES TEL 0615774967
Motif de la demande : INTERVENIR POUR UNE NOUVELLE FUITE LOGEMENT CECILLON 2
Donneur d'ordre : Mme E. PINTO

LE 19/01/2026
ACCES AU LOGEMENT DE M. CUIRINIER
OUVERTURE DE LA GAINTE TECHNIQUE WC POUR CONTROLER LES EVACUATIONS
LOCALISATION D'UNE FUITE SUR UNE DES CANALISATIONS D'EAU USEE/EAU VANNE
POUR POUVOIR LOCALISER PRECISEMENT LA FUITE, UN DEVIS DE RECHERCHE DE
FUITE DESTRUCTIVE VOUS SERA TRANSMIS.

COMMENTAIRES : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 20/01/26 à 06H50 epinto@ngproperty.fr
MP LCOMPTER Email envoyé le 20/01/26 à 06H50 Mme M FERREIRA LIMA

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge	1	27,57		27,57
2,75	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 19/01/2026	1	81,97		225,41
TOTAL H.T.					252,98
T.V.A. a 10,00%					25,29
TOTAL T.T.C.En EURO					278,27

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Contact SOLYDEC

De: Emilie PINTO <epinto@ngproperty.fr>
Envoyé: vendredi 16 janvier 2026 10:06
À: Contact SOLYDEC
Cc: Pradines Marcel
Objet: tres urgent : Fuite bat6 sud gauche / Cecillon 2

Importance: Haute

Bonjour,

Pouvez vous intervenir rapidement svp car cela fuit a nouveau depuis le logement Cecillon ?

Pouvez vous me dire ce qui avait été testé chez Mme Cecillon svp ?

Car pour les RDF je souhaite avoir des rapports avec photos + avec les mises en pression d Eau des logements concernés et les tests au colorant des evacuations

Dans l attente de votre retour

Merci par avance

Bien cordialement,



Émilie Pinto

Responsable Département Résidentiel

📞 [06 67 52 09 10](tel:0667520910)

✉ epinto@ngproperty.fr

🌐 www.ngproperty.fr

📍 Business Park, 1, rue Claude-Chappe, 69370 Saint-Didier-au-Mont-d'Or

Accès à votre espace client : https://ngpartners.h2i.fr/log_client.php

De : Pradines Marcel <marcel.pradines@orange.fr>

Envoyé : vendredi 16 janvier 2026 10:03

À : Emilie PINTO <epinto@ngproperty.fr>

Objet : Fuite bat6 sud gauche

Bonjour, à nouveau une nouvelle fuite Bat 6 sud Que nous appellerons Cecillon2 afin de nous y retrouver au niveau facture. Je viens d'appeler Solydec pour une intervention semaine prochaine ,ils attendent votre bon de commande,c'est URGENT Merci