

FACTURE N° 6010049

N/REF : 17/09/2025 10H43 C:001348 I:00171

MME SZYMKOWIAK Laure

V/Email reçu le Mercredi 17/09/2025 à 10H43

**RESIDENCE VERTE
62 RUE DES AQUEDUCS
69005 LYON**

IMMEUBLE : RESIDENCE VERTE
58 a 72 BIS RUE DES AQUEDUCS
69005 LYON

Saint Priest, le 13 Janvier 2026

ADRESSE : ALLEE 62 CONTACT MME SZYMKOWIAK 06 66 22 53 56 4EME ETAGE DROITE
MR JACQUES DOLLET 3EME ETAGE JACQUES.DOLLET69@GMAIL.COM TEL 06 09705023
CHAUFFAGISTE IDEX MR JONATHAN MOREL 06 10 45 59 08

Motif de la demande : RECHERCHE DE FUITE DANS SALLE DE BAIN

Donneur d'ordre : Mme L. SZYMKOWIAK

LE 23/09/2025
CAPILLARITE AU NIVEAU DE LA CLOISON SALLE DE BAINS
UNE PARTIE DU RESEAU D'EAU FROIDE ET D'EAU CHAUDE EST DEJA EN APPARENT
AVEC DES VANNES D ISOLEMENT SUR LA NOURRICE.
POSE D'UN MANOMETRE SUR LE CIRCUIT DE CHAUFFAGE QUI A ETE COUPE PAR
UN PLOMBIER.
PREVOIR UN PASSAGE CAMERA THERMIQUE AVEC LE CHAUFFAGISTE

LE 06/10/2025
LE MANOMETRE EST A 1 BAR SUR LE RESEAU DE CHAUFFAGE, IL N'A PAS BOUGE
DEPUIS LA POSE DU 23/09.
CONTROLE DE L'HUMIDITE DE LA CLOISON - HUMIDITE IMPORTANTE A 100%
MISE EN PRESSION DU RESEAU D'EAU CHAUDE ET CONTROLE DE CHAQUE DEPARTS
DE NOURRICE DANS LES WC - LEGERE PERTE SUR L'ALIMENTATION EAU
CHAUDE DE LA 2 EME SALLE DE BAIN.
CETTE SALLE DE BAIN N'EST PAS UTILISEE CAR PRESENCE D'UNE FUITE SUR LA
UNE FUITE SUR LA CULOTTE PVC 75 EN DALLE

LE 23/10/2025
LE MANOMETRE EST A 0,1 BARS CE QUI CONFIRME BIEN LA FUITE SUR LE RESEAU
D'EAU CHAUDE EN DALLE AU NIVEAU DE LA 2 EME SALLE DE BAIN.
PREVOIR DE FAIRE LA RECHERCHE DE FUITE AVEC IDEX AFIN D'AUGMENTER LA
TEMPERATURE ET EFFECTUER UN PASSAGE CAMERA THERMIQUE
NOUS FERONS EN MEME TEMPS UN TEST AVEC LA POMPE A EPREUVE CAR LES TRACES
D'HUMIDITE SONT TROP LOIN DU CHEMINEMENT.

LE 05/11/2025
PASSAGE DE LA CAMERA THERMIQUE SUR LE RESEAU DE CHAUFFAGE

LE RESEAU DE CHAUFFAGE EST ASSEZ CHAUD
LOCALISATION D'UNE FUITE DANS LA SALLE DE BAIN VERS LA CAPILLARITE
CLOISON ENTRE LA SALLE DE BAIN ET LA CHAMBRE.
SDB BAIGNOIRE : AVANT DE BROCHER LE CARRELAGE FAIRE DEPOSER UNE PARTIE
PARTIE DU PARQUET DANS LA CHAMBRE POUR MISE A JOUR DES TUYAUX
(PARQUETISTE OBLIGATOIRE POUR LA DEPOSE).

LE 27/11/2025
NETTOYAGE SOUS LES LATTES DU PARQUET - PAS DE PRESENCE DE TUYAUX DE
CHAUFFAGE
PREVOIR LE PASSAGE DE LA CAMERA THERMIQUE, ENSUITE UNE RECHERCHE DE
FUITE DESTRUCTIVE SI LOCALISATION DE LA FUITE.

LE 08/12/2025
OUVERTURE DE CHAQUE RADIATEUR
VISIONNAGE A LA CAMERA - ON NE DISTINGUE TOUJOURS PAS LES TUYAUX AU SOL
VUE POINTE DE CHALEUR VERS LA CLOISON BRIQUE COTE SALLE DE BAIN
AUCUN CONSTAT CONCLUANT. IMPOSSIBLE DE LOCALISER LA FUITE.
NOUS PRECONISONS UN DEVIS DE MISE EN APPARENT DE LA TOTALITE DU RESEAU
CHAUFFAGE.

COMMENTAIRES : MP LCOMPTER Email envoyé le 13/01/26 a 16H46 Mme L. SZYMKOWIAK
MP LGESTION Email envoyé le 20/11/25 a 09H07 Mme L. SZYMKOWIAK

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge	1	26,77		26,77
2,25	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 23/09/2025	1	79,59		179,07
2,50	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 06/10/2025	2	77,43		193,57
2,50	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 23/10/2025	4	79,59		198,97
2,75	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 05/11/2025	5	79,59		218,87
2,50	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 27/11/2025	7	79,59		198,97
2,50	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 08/12/2025	8	79,59		198,97
TOTAL H.T.					1215,19
T.V.A. a 10,00%					121,51
TOTAL T.T.C.En EURO					1336,70

Valeur en votre règlement comptant

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



La gestion complète de
tous vos circuits d'eau

- RECHERCHE DE FUITES
- RÉPARATION DE CANALISATIONS
- ENTRETIEN ET MAINTENANCE D'INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT
- TRAVAUX DE GÉNIE CIVIL ET MISE EN CONFORMITÉ DÉBOUCHAGE, POMPAGE ET ENTRETIEN DE RÉSEAUX
- RÉNOVATION D'INSTALLATIONS PLOMBERIES SANITAIRES

FACTURE N° 6010049

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN