

N/REF : 24/09/2025 10H58 C:000062 I:23165
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Mercredi 24/09/2025 à 10H58

SDC '123-125 DUGUESCLIN'
C/O FONCIA BOUVET BONNAMOUR
119 AVENUE MARECHAL DE SAXE
69003 LYON

IMMEUBLE : DUGUESCLIN
123-125 RUE DUGUESCLIN
69006 LYON

Saint Priest, le 13 Janvier 2026

ADRESSE : ALLEE 125 / BAT T3 CONTACT MME PICARDI 5EME ETAGE 06 52 69 24 60
6 EME AUDEMARD 06 82 54 15 22 // 7 EME CLERC +33 6 43 89 98 86 // 8EME
MOUSSIER +33 6 70 22 50 16 // 9 EME MARTIN 06 63 70 66 51 // 10EME
MELLOT 06 61 08 04 63 // 11 EME BAHRI 06 42 66 19 37

Motif de la demande : FUITE SUR L'ANCIENNE COLONNE D'EAU 125
Donneur d'ordre : M. F. VIGNAL

LE 25/09/2025
APRES VERIFICATION, IL S'AGIT D'UN FILET D'EAU DANS LA GAINTE TECHNIQUE
LES INFILTRATIONS NE SONT PAS LIEES A NOS TRAVAUX CAR NOUS NE SOMMES PAS
INTERVENU DANS CETTE GAINTE.

COMMENTAIRES : MP LCOMPTER Email envoyé le 12/01/26 à 10H17 M. F. VIGNAL
SANS NOUVELLE, NOUS CLOTURONS LE DOSSIER ET RESTONS A VOTRE DISPOSITION
TU LCOMPTER Email envoyé le 17/12/25 à 16H20 M. F. VIGNAL
MP LGESTION Email envoyé le 16/10/25 à 22H30 M. F. VIGNAL
DEVONS-NOUS POURSUIVRE LA RECHERCHE DE FUITE ?

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge	1	26,77	26,77
2,50	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 25/09/2025	1	79,59	198,97



La gestion complète de
tous vos circuits d'eau

- RECHERCHE DE FUTES
- RÉPARATION DE CANALISATIONS
- ENTRETIEN ET MAINTENANCE D'INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT
- TRAVAUX DE GÉNIE CIVIL ET MISE EN CONFORMITÉ DÉBOUCHAGE, POMPAGE ET ENTRETIEN DE RÉSEAUX
- RÉNOVATION D'INSTALLATIONS PLOMBERIES SANITAIRES

FACTURE N° 6010038

TOTAL H.T.	225,74
T.V.A. a 10,00%	22,57
TOTAL T.T.C.En EURO	248,31

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



Jean-Loup GUERIN

jlguerin@vintech.eu

Immeuble l'Apogée, 3 rue de Mailly

69300 CALUIRE & CUIRE

Tel : 04 78 88 01 31 / 06 85 12 80 53

vintech.eu

De : VIGNAL Franck <franck.vignal@foncia.com>

Envoyé : mercredi 24 septembre 2025 10:58

À : Jean-Loup GUERIN <jlguerin@vintech.eu>

Objet : BROTTAUX / Demande d'intervention pour DD

Bonjour,

Mme MUSSO nous informe d'une fuite, mais sur l'ancienne colonne d'eau du 123.
Est-elle toujours en pression ?

Merci pour votre intervention.

Cordialement.



Franck VIGNAL

Gestionnaire Copropriété

Foncia Bouvet Bonnamour

264 rue Garibaldi - 69003 Lyon



foncia.com



À PARTIR DU 30 JUIN,
VOTRE AGENCE FONCIA
DÉMÉNAGE AU
264 RUE GARIBALDI
À LYON 3^{ÈME}

De : Musso <annie69.musso@free.fr>

Date : mardi, 23 septembre 2025 à 11:16

À : VIGNAL Franck <franck.vignal@foncia.com>

Objet : <aucun objet>

Envoyé de mon iPhone
Monsieur Vignal

Nous avons une fuite sur colonne T3.Allée 125

Voici les coordonnées des personnes à contacter

6 emeAUDEMARD 06 82 54 15 22

7 emeClerc +33 6 43 89 98 86

8eme Moussier +33 6 70 22 50 16

9 eme Martin 06 63 70 66 51

10ème Mellot 06 61 08 04 63

11 eme BAHRI 06 42 66 19 37

Il s'agit d'une fuite qui se situe dans l'ancienne gaine des colonne d'eau ((gros mystère))

Cordialement, Madame Musso