

N/REF : 20/08/2025 15H59 C:000951 I:23565
V/REF : mail
V/Email reçu le Mercredi 20/08/2025 à 15H59

Sdc '33 rue pasteur'
C/O COGERIM
4 BOULEVARD JULES FAVRE
69006 LYON

IMMEUBLE : PASTEUR
33 RUE PASTEUR
69007 LYON

Saint Priest, le 03 Décembre 2025

ADRESSE : 33 RUE PASTEUR MR PILLON 06 85 37 19 26 3EME ETAGE // MELLE PILLON 06
02 55 13 92
CODE ENTREE 9537
REGIE : 4 BOULEVARD JULES FAVRES LYON 6

Motif de la demande : REMPLACEMENT DE LA VANNE D'ARRET AVANT COMPTEUR INDIVIDUEL D'EAU FROIDE
SITUE DANS LE LOGEMENT

Donneur d'ordre : M. G NIERFEIX

LE 14/11/2025
AFFICHAGE DE LA COUPURE D'EAU ET RECUPERATION DES CLES A L'AGENCE

LE 18/11/2025
COUPURE D'EAU ET VIDANGE RESEAU D'EAU FROIDE
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA VANNE 20/27 MM AVEC 2 JOINTS FIBRE
REMISE EN EAU ET CONTROLE ETANCHEITE

COMMENTAIRES : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 02/12/25 à 19H40 g.nierfeix@cogerim.fr
MP LCOMPTER Email envoyé le 02/12/25 à 19H40 M. PILLON

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	Prise en charge	1	26,77	26,77
0,50	Forfait Affichage - Coupure d'eau	1	25,47	12,73
3,50	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 18/11/2025	2	79,59	278,56
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT
1,00	Vanne 1/4 de tour 20/27	2	5,72	5,72
2,00	Joint(s) fibre 20/27	2	1,98	3,96



La gestion complète de
tous vos circuits d'eau

- RECHERCHE DE FUITES
- RÉPARATION DE CANALISATIONS
- ENTRETIEN ET MAINTENANCE D'INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT
- TRAVAUX DE GÉNIE CIVIL ET MISE EN CONFORMITÉ DÉBOUCHAGE, POMPAGE ET ENTRETIEN DE RÉSEAUX
- RÉNOVATION D'INSTALLATIONS PLOMBERIES SANITAIRES

FACTURE N° 5120018

TOTAL H.T.	327,74
T.V.A. a 10,00%	32,77
TOTAL T.T.C.En EURO	360,51

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Contact SOLYDEC

De: Gérard NIERFEIX <g.nierfeix@cogerim.fr>
Envoyé: mercredi 20 août 2025 15:59
À: Contact SOLYDEC; Maud de SAINT-VIS; OlivierD
Objet: remplacement de la vanne d'arrêt du compteur d'eau grippée

Importance: Haute

Bonjour ;

Pourriez vous prendre contact avec Mr PILLON 06 85 37 19 26, papa d'un locataire au 33 rue pasteur 69007 Lyon, pour le remplacement de la vanne d'arrêt avant compteur individuel d'eau froide situé dans le logement.

D'avance merci.

Bien cordialement



Gérard Nierfeix
Gestionnaire Syndic
Syndic de copropriété | Cogérim



0695881983



g.nierfeix@cogerim.fr



4 boulevard Jules Favre, 69006 Lyon