

N/REF : 20/11/2025 10H26 C:001313 I:01644
V/REF : BDCE251183
V/Email reçu le Jeudi 20/11/2025 à 10H26

SDC 'Le Sophora'
C/O REGIE HORVATH & ASSOCIES
48 COURS SUCHET
69002 LYON

SELON DEVIS N° 5110034

IMMEUBLE : LE SOPHORA
52 A/ B RUE ST MATHIEU
69008 LYON

Saint Priest, le 27 Novembre 2025

ADRESSE : BAT B ALLEE 52. CONTACT M. BONNET 0613391707
BONNETCHRIS92@GMAIL.COM
CHAUFFAGISTE SEDICAM

Motif de la demande : VOTRE ACCORD SUR NOTRE DEVIS N°5110034 DU 20/11/2025
D UN MONTANT DE 384,78 EUROS HT

Donneur d'ordre : Mme G. BOURNAZEL

TRAVAUX REALISES LE 24/11/2025
AFFICHAGE ET COUPURE D'EAU
VIDANGE DU RESEAU D'EAU CHAUDE
DEPOSE ET REMPLACEMENT DE LA VANNE 1'1/4 SUR LE RESEAU D'EAU CHAUDE
AVEC UN RACCORD UNION 33/42 DANS LES PARTIES COMMUNE DES CAVES
REMISE EN EAU ET CONTROLE ETANCHEITE

COMMENTAIRES : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 26/11/25 à 11H27 g.bournazel@regie-rha.fr
MP LCOMPTER Email envoyé le 26/11/25 à 11H27 Mme R DODIN

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	384,78	384,78
	TOTAL H.T.		384,78
	T.V.A. a 20,00%		76,95
	TOTAL T.T.C.En EURO		461,73

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025



La gestion complète de
tous vos circuits d'eau

- RECHERCHE DE FUITES
- RÉPARATION DE CANALISATIONS
- ENTRETIEN ET MAINTENANCE D'INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT
- TRAVAUX DE GÉNIE CIVIL ET MISE EN CONFORMITÉ DÉBOUCHAGE, POMPAGE ET ENTRETIEN DE RÉSEAUX
- RÉNOVATION D'INSTALLATIONS PLOMBERIES SANITAIRES

FACTURE N° 5110125

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

 **Contact** : SAS SOLYDEC
 **Téléphone** : 04.72.78.88.78

SAS SOLYDEC
3 Rue Audibert
69200 VENISSIEUX

 **Suivi par** : Gwenaëlle BOURNAZEL
 **Téléphone** : 04.72.70.36.10
 **Mail** : g.bournazel@regie-rha.fr

ORDRE DE SERVICE N° BDCE251183

LYON, le 20/11/2025

Copropriété de plus de 2 ans avec TVA réduite pour les charges soumises à la TVA réduite

Mesdames, Messieurs,

Merci de bien vouloir intervenir au plus vite (**24/11/2025**) pour effectuer les travaux suivants:

Bonjour,

Nous vous donnons bon pour accord sur votre devis N ° DEV25359 joint en la présente commande, pour le remplacement D'UNE VANNE 1/4 DE TOUR 33/42 FF SUR EAU CHAUDE.

Les travaux sont impérativement à réaliser le 24/11/2025 et ce avant 14h00, car la remise en eaux est prévue à 16h00.

ADRESSE D'EXECUTION DES TRAVAUX

 **Copropriété:** 0003 LE SOPHORA
Adresse: 52 A / B rue St Mathieu, 69008 LYON

 **Bâtiment:**
 **Equipement:** -

MOYENS D'ACCES

 **Immeuble**

 **Bâtiment**

CONTACT DE LA COPROPRIÉTÉ

 **Téléphone:**
GARDIEN / EMPLOYE

 **Téléphone:**
COPROPRIETAIRE

 **SOCIETE LES PIVOINES**
Téléphone: 06.13.39.17.07

OCCUPANT

 **Téléphone:**
SITUATION DU BIEN

Lot: **Allée:**
Etage: **Porte:**

Montant : 461.73€ TTC

 **Il est OBLIGATOIRE de rappeler le numéro d'Ordre de Service : BDCE251183 sur votre facture.**
Le rappel de la référence n'a que pour seul but de vous assurer le règlement dans les meilleurs délais.

Dans cette attente, nous vous prions d'agréer, Mesdames, Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

Pour le compte du Syndicat des Copropriétaires
Gwenaëlle BOURNAZEL

