

N/REF : 12/11/2025 9H47 C:000951 I:00119

V/Email reçu le Mercredi 12/11/2025 à 9H47

SDC 'le ventoux'
C/O COGERIM RIVOIRE
4 BOULEVARD JULES FABRE
69006 LYON

V/REF.IMM. 000913
IMMEUBLE : LE VENTOUX
10 RUE LOUIS THEVENET
69004 LYON

Saint Priest, le 20 Novembre 2025

ADRESSE : ALLEE 1A CONTACT MR BOETE 06 65 59 07 43 - 1ER ETAGE CODE ENTREE
9819
GARDIEN MR DI STEFANO TEL 06 01 56 91 00
Motif de la demande : REFOULEMENT DANS TOILETTES IMPORTANT
Donneur d'ordre : M. A. COURROYE

NATURE DE L'INTERVENTION :

LE 12/11/2025
INTERVENTION AVEC UN 4X4 SURBAISSE ET UNE EQUIPE DE 2 TECHNICIENS
DEBOUCHAGE PAR PROCEDE HYDRAULIQUE DU WC AU 2 EME ETAGE A PARTIR DE LA
CANALISATION D'EAU VANNE SE TROUVANT DANS LA CAVE
CONTROLE - BON ECOULEMENT.
PASSAGE DE LA CAMERA D'INSPECTION, COLONNE ENTARTREE ET PRESENCE D'UNE
CASSURE, NOTRE DEBOUCHAGE EST DONC NON GARANTIE
PREVOIR UN CURAGE DES 3 COLONNES EAU USEE/EAU VANNE AVEC PASSAGE DE LA
CAMERA D'INSPECTION - UN DEVIS VOUS SERA TRANSMIS.

COMMENTAIRES : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 13/11/25 à 14H38 a.courroye@cogerim-rivoire.
MP LCOMPTER Email envoyé le 13/11/25 à 14H38 Mme S. MEILLANT

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge	1	26,77	26,77
3,00	H(s)Equipe Camion 4x4/Dépl.Le 12/11/2025	1	179,85	539,55



La gestion complète de
tous vos circuits d'eau

- RECHERCHE DE FUITES
- RÉPARATION DE CANALISATIONS
- ENTRETIEN ET MAINTENANCE D'INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT
- TRAVAUX DE GÉNIE CIVIL ET MISE EN CONFORMITÉ DÉBOUCHAGE, POMPAGE ET ENTRETIEN DE RÉSEAUX
- RÉNOVATION D'INSTALLATIONS PLOMBERIES SANITAIRES

FACTURE N° 5110084

TOTAL H.T.	566,32
T.V.A. a 10,00%	56,63
TOTAL T.T.C.En EURO	622,95

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Contact SOLYDEC

De: Aymeric COURROYE <a.courroye@cogerim-rivoire.fr>
Envoyé: mercredi 12 novembre 2025 09:47
À: Contact SOLYDEC
Cc: Stéphanie MEILLANT
Objet: RE: Compte-rendu d'intervention FORMA - LE VENTOUX - 10 RUE LOUIS THEVENET 69004 LYON - Ref : 031120251404.
Pièces jointes: solydec Lettre FORMA.pdf
Importance: Haute

Bonjour,

Suite à votre intervention sur la colonne de l'allée 1A, merci d'intervenir ce jour en urgence : l'occupant du premier étage (M. BOET 06 65 59 07 43) subit des refoulements dans ses WC.

Sincères salutations,

Aymeric Courroye

Directeur

Service copropriété

04 82 83 70 05

a.courroye@cogerim-rivoire.fr

[https://mibc-fr-](https://mibc-fr-04.mailinblack.com/securelink/?url=http://cogerim.fr&key=eyJzYW5nIjoiRllhLCJ1cmwiOiJodHRwOi8vY29nZXJpbS5mc)

[04.mailinblack.com/securelink/?url=http://cogerim.fr&key=eyJzYW5nIjoiRllhLCJ1cmwiOiJodHRwOi8vY29nZXJpbS5mc](https://mibc-fr-04.mailinblack.com/securelink/?url=http://cogerim.fr&key=eyJzYW5nIjoiRllhLCJ1cmwiOiJodHRwOi8vY29nZXJpbS5mc)
[ilsInRva2VuljoiZ0FBQUFBQnBGRW1rOC1rbWNSMkpvcmlxNFBaVUE3Y2NwSFNsRHlaalNaZFJCX1RwRW8yQllucmc4cl](https://mibc-fr-04.mailinblack.com/securelink/?url=http://cogerim.fr&key=eyJzYW5nIjoiRllhLCJ1cmwiOiJodHRwOi8vY29nZXJpbS5mc)
[A5WHRib0VPTkhFWUJ5MnFIRlhiaFVIMmRjZlZOTERNM0I2bTdIMU9lWVdsdGRjY0tGeEQzR0kzdGdjbVnkQ3Q1ZHV5eT](https://mibc-fr-04.mailinblack.com/securelink/?url=http://cogerim.fr&key=eyJzYW5nIjoiRllhLCJ1cmwiOiJodHRwOi8vY29nZXJpbS5mc)
[NGRGJmMWRvZVV5RXVnSih1d1lyS3I1eVh6cWpUNk9KMjJnZGFWWW5Pa2loNW1TV0NhbjN1R25HQVh4NTFpQm5Q](https://mibc-fr-04.mailinblack.com/securelink/?url=http://cogerim.fr&key=eyJzYW5nIjoiRllhLCJ1cmwiOiJodHRwOi8vY29nZXJpbS5mc)
[Mm5yS3pZX2RHWFM0U3N1VFUyaGp1b3RRbll5THZZR0JsN0drNGVNVQ3Z5VXdXSXkxmaDFCVUpkZktoQl8tOXZfNzF4TT](https://mibc-fr-04.mailinblack.com/securelink/?url=http://cogerim.fr&key=eyJzYW5nIjoiRllhLCJ1cmwiOiJodHRwOi8vY29nZXJpbS5mc)
[BBeHlycDFGWTZPQnY1VW9sczJrb2t1Ym90eXFQOU14S0tfTDk0RGVIRGRlcDRjeVBoWm04TUFEEd0dMd0VCQ2tmd1BG](https://mibc-fr-04.mailinblack.com/securelink/?url=http://cogerim.fr&key=eyJzYW5nIjoiRllhLCJ1cmwiOiJodHRwOi8vY29nZXJpbS5mc)
[NWVVVTMifQ==](https://mibc-fr-04.mailinblack.com/securelink/?url=http://cogerim.fr&key=eyJzYW5nIjoiRllhLCJ1cmwiOiJodHRwOi8vY29nZXJpbS5mc)

4 bd Jules Favre, 69006 Lyon

-----Message d'origine-----

De : Contact SOLYDEC <contact@solydec-maintenance.fr> Envoyé : mardi 4 novembre 2025 15:47 À : Aymeric COURROYE <a.courroye@cogerim-rivoire.fr> Cc : Stéphanie MEILLANT <s.meillant@cogerim-rivoire.fr> Objet : RE: Compte-rendu d'intervention FORMA - LE VENTOUX - 10 RUE LOUIS THEVENET 69004 LYON - Ref : 031120251404.

Bonjour,

Le débouchage de la colonne a été réalisée, mais nous préconisons un passage camera car entre le 7 et 9 -ème étage selon les mesures notre buse ne passe pas, donc nous ne pouvons pas garantir que notre intervention de débouchage sera suffisante sur le long terme.

Il faut trouver l'origine du problème.

Catherine BOLO

Service administratif

Tél. 04 72 78 88 78 / Fax 04 78 75 61 08

3 Rue Audibert

69800 ST PRIEST

Mail : contact@solydec-maintenance.fr