

FACTURE N° 5110065

N/REF : 19/08/2025 10H23 C:000951 I:23558

COGERIM RIVOIRE

V/Email reçu le Mardi 19/08/2025 à 10H23

**4 BOULEVARD JULES FAVRE
69006 LYON**

IMMEUBLE : BELLECOMBE
4 RUE BELLECOMBE
69100 VILLEURBANNE

Saint Priest, le 12 Novembre 2025

ADRESSE : ALLEE 4 // CONTACT MR CHILLET 06 76 81 28 87 OU MME GERAUDI 06 71 72 50 05
" ETAGE 1 : M. ET MME SERIOUNA / 06 41 67 62 66
ETAGE 2 : MME VIVANT / TÉL. 06 08 91 18 72 "
ETAGE 3 : LOC. MR NICOLAS DELLA MAGGIORE "06 47 56 22 70
MME COUTURIER LORAIN 06 12 37 22 78
MR VEYET-LUI 3EME ETAGE 06 64 42 86 48 OU 06 50 60 67 19
ETAGE 4 : LOC. LOILLIEUX / RYU 06 21 68 42 36
ETAGE 5 : M. GIRAUD / TÉL. 06 63 21 14 48 "
ETAGE 6 : MME GERAUDI / TÉL. 06 71 72 50 05 "
ETAGE 7 : M. OU MME GUILLON / TÉL. 06 80 31 21 46
MR VEYET-LIU 3EME ETAGE 06 64 42 86 48 OU 06 50 60 67 19
Motif de la demande : RECHERCHE DE FUITE // FUITE CONSTATER AU SOUS-SOL
Donneur d'ordre : Mme S. MEILLANT

LE 20/08/2025
CONSTATER UNE FLAQUE D EAU AU SOUS SOL -1 COTE ASCENSEUR, PAS DE PASSAGE
CANALISATIONS, INFILTRATION HUMIDITE COTE ANGLE HALL
RECHERCHE ET REPERAGE APPROXIMATIVE DES LOGEMENTS.
PASSER AU 1ER, 2EME ET 3EME ABSENT POUR FAIRE UN REPERAGE DANS LES
APPARTEMENTS.
NOUS TRANSMETTRE LES COORDONNEES DES OCCUPANTS DU 1 ER AU 7 EME ETAGE
SORTANT ASCENSEUR COTE GAUCHE (FACE).

LE 23/09/2025
PLUS DE FUITE DANS LE HALL VERS LES BOITES AUX LETTRES
INFILTRATION MINIME CE JOUR, AU SOL DANS LA MACHINE D'ASCENSEUR
LES LOGEMENTS VISITES NE SONT PAS AU DESSUS DES INFILTRATIONS
PREVOIR L'ACCES AU LOGEMENT 00012 VEYET-LIU

LE 29/10/2025
ACCES AU LOGEMENT DE M VEYET-LIU AU 3 EME ETAGE
CONTROLE DE LA GAINTE TECHNIQUE SE TROUVANT AU DESSUS DU HALL - AUCUNE
ANOMALIE CONSTATEE.

PLUS DE FUITE DANS LE HALL - PEUT-ETRE UNE FUITE ACCIDENTELLE NON
DECLAREE.
CLOTURE DU DOSSIER

COMMENTAIRES : TU LCOMPTER Email envoyé le 31/10/25 a 08H23 Mme S. MEILLANT
CB LCOMPTER Email envoyé le 03/09/25 a 13H14 Mr P BAILLAT

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge	1	26,77		26,77
2,50	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 20/08/2025	1	79,59		198,97
2,00	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 23/09/2025	2	79,59		159,18
2,00	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 29/10/2025	3	79,59		159,18
TOTAL H.T.					544,10
T.V.A. a 10,00%					54,41
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>598,51</u>

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Contact SOLYDEC

De: Stéphanie MEILLANT <s.meillant@cogerim-rivoire.fr>
Envoyé: mardi 19 août 2025 10:23
À: Contact SOLYDEC
Objet: Fuite d'eau au 4 rue Bellecombe VILLEURBANNE

Bonjour,

Merci de faire le nécessaire
Contact M. CHILLET 06 76 81 28 87

Bien à vous.



Pascal BAILLAT
Gestionnaire

04 82 83 70 10

s.meillant@cogerim-rivoire.fr

cogerim.fr

4 Boulevard Jules Favre, 69006 Lyon

De : David Chillet <david_chillet@yahoo.fr>
Envoyé : lundi 18 août 2025 19:32
À : Aymeric COURROYE <a.courroye@cogerim-rivoire.fr>; Laurent MAUGAIN <l.maugain@cogerim-rivoire.fr>; Suzanne GOUJON <contact@cogerim-rivoire.fr>
Cc : Hélène GERAUDI <h.geraudi@gmail.com>
Objet : Fuite d'eau au 4 rue Bellecombe

Bonjour,

Nous vous faisons part d'une fuite d'eau constatée ce jour au sous-sol du 4 rue Bellecombe.

Une recherche de fuite est nécessaire.

S'agissant d'une période de vacances, pouvez-vous me confirmer bonne réception de cet e-mail ?