

FACTURE N° 5110061

N/REF : 1/10/2025 15H04 C:000061 I:23509
V/REF : BDCE255000
V/Email reçu le Mercredi 01/10/2025 à 15H04

Sdc 'Le Daubigny'
C/O REGIE FRANCHET & CIE
2 PLACE BELLECOUR
69002 LYON

IMMEUBLE : LE DAUBIGNY
8/10 RUE CLAUDE BAUDRAND
69300 CALUIRE ET CUIRE

Saint Priest, le 12 Novembre 2025

ADRESSE : ALLEE 8C CONTACT MR CELANI (CHEF DE SECTEUR) E2S TEL 06 58 07 16 31
MAIL LUDOVIC.CELANI@E2S.FR
MR BONNAMANT (GARDIEN) TEL 06 18 92 70 42 MAIL
CHRISTIAN.BONNAMANT@GMAIL.COM
MR VIGNON TEL 06 44 10 92 52 OJM.VIGNON@ORANGE.FR
MME CHATEL RDV GERER PAR LE GARDIEN

Motif de la demande : RECHERCHE DE FUITE SUR COLONNE DE CHAUFFAGE
Donneur d'ordre : Mme RB BURLET

LE 17/10/2025
IMPOSSIBLE DE FAIRE LE PASSAGE DE CAMERA THERMIQUE, POUR EFFECTUER
LA RECHERCHE DE FUITE , PREVOIR D'INTERVENIR AVEC LA CAMERA D'INSPECTION
AVEC PERCEMENT D'UN TROU DANS LE MUR A PARTIR DU 5 EME ETAGE
POUR LOCALISER LA FUITE. AU 2 EME ETAGE ON VOIT L'EAU COULER DANS LE
VIDE SANITAIRE.

LE 27/10/2025
RECHERCHE A L'AIDE DE LA CAMERA ENTRE LE 6 EME ET 1 ER ETAGE AVEC
PERCEMENT DE LA CLOISON SOUS L'EVIER DE CHEZ MME CHATEL
LES COLONNES MONTANTES CHAUFFAGE SON TRES EN RETRAIT PAR RAPPORT AUX
TRAVERSEES DE PIQUAGE.
GROSSE PRESOMPTION ENTRE LE 1 ER ET LE RDC
PREVOIR UNE OUVERTURE CHEZ MME CHATEL AU 1 ER ALLEE C, POUR MISE A
JOUR DES COLONNES SOUS EVIER POUR MISE A JOUR DES COLONNES DE CHAUFFAGE

LE 03/11/2025
DEPOSE DE LA MACHINE A LAVER LOGEMENT DE MME CHATEL AU 1 ER ETAGE
OUVERTURE COTE CUISINE - AUCUNE ANOMALIE CONSTATE
REMISE EN PLACE DE LA MACHINE A LAVER.
OUVERTURE CHEZ BONNAMANT AU REZ DE CHAUSSEE COTE CUISINE, LOCALISATION
D'UN TUYAU ACIER 33/42 REMONTANT DERRIERE L'EVIER ET LE VIDE SANITAIRE
HS.
POUR POURSUIVRE LA RECHERCHE DE FUITE, IL FAUT DEPOSER LE MEUBLE EVIER
ET DECOUPER LA CLOISON CARREEE.

UN DEVIS VOUS SERA TRANSMIS POUR LA REPARATION.

COMMENTAIRES : MP LGESTION Email envoyé le 04/11/25 a 18H31 Mme RB BURLET

MERCI DE NOUS DONNER VOTRE ACCORD AFIN DE POURSUIVRE LA RECHERCHE DE
FUIITE DANS LE LOGEMENT BONNAMANT
TU LCOMPTER Email envoyé le 29/10/25 a 14H25 Mme RB BURLET

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge	1	26,77	26,77
2,00	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 17/10/2025	1	79,59	159,18
4,25	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 27/10/2025	3	79,59	338,25
5,00	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 03/11/2025	4	79,59	397,95
TOTAL H.T.				922,15
T.V.A. a 10,00%				92,21
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>1014,36</u>

Valeur en votre reglement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

 **Contact :** SOLYDEC -  **Téléphone :** 04.72.78.88.78

SOLYDEC
3, rue Maurice Audibert
69800 SAINT PRIEST

 **Suivi par :** Régine BURLET -  **Téléphone :** @ **courriel :** rb@regiefranchet.fr

ORDRE DE SERVICE N° BDCE255000

LYON, le 01/10/2025

Nous vous remercions d'intervenir dans les meilleurs délais pour effectuer les travaux suivants :

Nous vous remercions de bien vouloir prendre contact avec M CELANI Chef de secteur E2S 06.58.07.16.31 / ludovic.celani@e2s.fr suite à une fuite sur colonne chauffage pour l'allée 8C. Nous vous remercions de bien vouloir procéder à la recherche de fuite .
Voici également les coordonnées du gardien pour coordonner le rendez-vous également 06.18.92.70.42
christian.bonnamant@gmail.com

ADRESSE D'EXECUTION DES TRAVAUX

 **Adresse:** 8/10 Rue Claude Baudrand, 69300 CALUIRE ET CUIRE -  **Bâtiment :**

 **Equipement :** -

MOYENS D'ACCES  Immeuble :  Bâtiment :

CONTACT DE L'IMMEUBLE  -  **Téléphone :**

GARDIEN / EMPLOYE  -  **Téléphone :**

COPROPRIETAIRE  -  **Téléphone:**

OCCUPANT  -  **Téléphone:**

SITUATION DE L'APPARTEMENT Lot : Allée : Etage :

Montant : 0.00€ TTC

(Si montant des travaux supérieur à 750 euros merci de réaliser un devis préalablement aux travaux)

 **Il est OBLIGATOIRE de rappeler le numéro d'Ordre de Service : BDCE255000 sur votre facture.**
Le rappel de la référence a pour but de vous assurer le règlement dans les meilleurs délais. Votre facture doit être envoyée UNIQUEMENT par courriel à l'adresse facture@regiefranchet.fr à défaut elle ne sera pas traitée. Elle ne doit être envoyée ni au gestionnaire ou assistant par papier ou email. Pour les commandes de plaques, il est impératif de mettre le nom du propriétaire sur votre facture tel qu'indiqué dans l'ordre de service.

Pour le compte du Syndicat des Copropriétaires

Régine BURLET

P.O
