

N/REF : 4/11/2025 15H36 C:000026 I:01546
V/REF : ACCORD MAIL
V/Email reçu le Mardi 04/11/2025 a 15H36

SELON DEVIS N° 5110001

SDC 'CITY GARDEN'
C/O REGIE LESCUYER & ASSOCIES
Immeuble 'LE QG'
17 QUAI JOSEPH GILLET
69004 LYON

IMMEUBLE : CITY GARDEN
5,7,9,11 BOULEVARD JODINO
69200 VENISSIEUX

Saint Priest, le 10 Novembre 2025

ADRESSE : ALLEE 7 CONTACT MME BOLO TEL 06 58 74 71 42
Motif de la demande : VOTRE ACCORD SUR NOTRE DEVIS N°5110001 DU 04/11/2025
D UN MONTANT DE 836,9 EUROS HT - FACTURATION AU TEMPS PASSE
Donneur d'ordre : Mme N. DANJEAN

TRAVAUX REALISES LE 05/11/2025 :
RECHERCHE DE FUITE DESTRUCTIVE
BROCHAGE DE LA DALLE EN GAINTE TECHNIQUE COTE DROIT EN SORTANT DE
L'ASCENSEUR AU RDC POUR MISE A JOUR DES TUYAUX PER LOGEMENT 205 ET 203
LOCALISATION DE LA FUITE SUR COUDE SERTI DANS LE SABLE
ISOLATION DU RESEAU DE CHAUFFAGE DU LOGEMENT 205
PAS DE FUITE SUR LE PER POUR LE LOGEMENT 203 - MAIS LA VANNE EST TRES
FUYARDE DEPUIS LE DERNIER PASSAGE - PREVOIR LE REMPLACEMENT EN URGENCE
PREVOIR UN PASSAGE CAMERA DANS LE LOGEMENT 201 BOLO SUITE A LA PRESENCE
DE MOISSISSURES SUR LES MURS BAS EN PLINTHE VOIR SI LIE AU PROBLEME DE
FUITE SUR CHAUFFAGE.

COMMENTAIRES : MP LCOMPTER Email envoyé le 07/11/25 a 07H50 Mme N. DANJEAN
MP TT EMAIL ENVOYÉ LE 04/11/25 A 15H03 MME N. DANJEAN

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Prise en charge	26,77	26,77
5,00	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 05/11/2025	79,59	397,95



La gestion complète de
tous vos circuits d'eau

- RECHERCHE DE FUITES
- RÉPARATION DE CANALISATIONS
- ENTRETIEN ET MAINTENANCE D'INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT
- TRAVAUX DE GÉNIE CIVIL ET MISE EN CONFORMITÉ DÉBOUCHAGE, POMPAGE ET ENTRETIEN DE RÉSEAUX
- RÉNOVATION D'INSTALLATIONS PLOMBERIES SANITAIRES

FACTURE N° 5110028

TOTAL H.T.	424,72
T.V.A. a 10,00%	42,47
TOTAL T.T.C.En EURO	467,19

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Contact SOLYDEC

De: DANJEAN Nathalie <Nathalie.DANJEAN@regie-lescuyer.fr>
Envoyé: mardi 4 novembre 2025 15:36
À: Contact SOLYDEC
Cc: ARIANO Yann
Objet: RE: Devis 5110001 - CITY GARDEN - 5,7,9,11 BOULEVARD JODINO 69200 VENISSIEUX - Ref : 291020251447.
Pièces jointes: solydec Devis 5110001.pdf
Catégories: A VOIR AVEC SARAH

CITY GARDEN
7/11 BLD DE JODINO
69200 VENISSIEUX

A l'attention de Mme BOLO

Bonjour,

Nous vous commandons les travaux de poursuite de recherche de fuite suivant votre devis N°5110001, sous réserve de la facturation au temps réellement passé.

Vous remerciant par avance pour votre diligence,

Cordialement,



www.regie-lescuyer.fr

Nathalie DANJEAN
Assistante de copropriétés

Bureau : 04.78.17.33.60
Immeuble "LE QG"
17, Quai Joseph Gillet
69004 LYON



- **SERVICES LOCATION – TRANSACTION**
11 place Maréchal Lyautey (1er étage) – LYON 6
Téléphone : 04 72 77 37 57
- **SERVICES GESTION - SYNDIC**
17 quai Joseph Gillet (1er étage) – LYON 4
Téléphone : 04 72 77 33 00
L'accès des piétons se fait par la Place de Serin

 **RÉGIE LESCUYER & ASSOCIÉS**

De : contact@solydec-maintenance.fr <contact@solydec-maintenance.fr>

Envoyé : mardi 4 novembre 2025 15:05

À : DANJEAN Nathalie <Nathalie.DANJEAN@regie-lescuyer.fr>

Objet : Devis 5110001 - CITY GARDEN - 5,7,9,11 BOULEVARD JODINO 69200 VENISSIEUX - Ref : 291020251447.

Madame, Monsieur,