

FACTURE N° 5100104

N/REF : 24/07/2025 14H54 C:000951 I:23440
V/REF : 8149
V/Email reçu le Jeudi 24/07/2025 à 14H54

SELON DEVIS N° 5070033

SDC'85 duquesne/1 garibaldi'
C/O REGIE COGERIM
4 BOULEVARD JULES FAVRE
69006 LYON

IMMEUBLE : DUQUESNE
85 RUE DUQUESNE
1 RUE GARIBALDI
69006 LYON

Saint Priest, le 17 Octobre 2025

ADRESSE : ALLEE 3 RUE GARIBALDI CONTACT MR OU MME JULIEN 06 47 76 37 72 RDC
SURELEVER

Motif de la demande : VOTRE ACCORD SUR NOTRE DEVIS N°5070033 DU 24/07/2025
D UN MONTANT DE 367,44 EUROS HT

Donneur d'ordre : M. L. MAUGAIN

LE 01/08/2025 :
SUITE AU RDV, L'OCCUPANTE DEMANDE DE PASSER LA CAMERA DE LA DOUCHE
AVEC ENREGISTREMENT ALORS QUE 2 SOCIETES SPECIALISES EN RECHERCHE DE
DE FUITE SONT INTERVENUS - MME JULIEN NOUS A MONTRE LE COMPTE RENDU
PRIS SUR SON TELEPHONE, LE COLORANT VERT RESSORT DE L EXTERIEUR ET
LA FUITE EST DANS L EPAISSEUR DU MUR ET BIEN INDIQUE QU IL FAUT
REEMPLACER LE RACCORDEMENT SOUS DALLE VIDANGE PVC / ZINC, C EST A CAUSE DU
RACCORDEMENT QUE L EAU S INFILTRE DANS L EPAISSEUR DE DALLE ET COIN DU
MUR PARQUET SALON, DONC IL FAUT REMPLACER LA COLONNE PLUVIALE EXTERIEURE
SUR UNE PARTIE EN FONTE AVEC UNE CULOTTE SORTIE AVEC TAMPON SUPPRIMER LA
VIDANGE ZINC VERTICAL QUI DANS LE MUR D UNE EPAISSEUR DE 50 CM.
ET REPRENDRE LA VIDANGE COIN SDB, MME JULIEN REFUSE QUE L'ON FASSES DES
TRAVAUX A PARTIR DE SA SALLE DE BAIN.
CELLE CI NOUS INDIQUE QUE LE COMPTE RENDU A BIEN ETE TRANSMIS AU SYNDIC;
NOUS CLOTURONS LE DOSSIER A LA DEMANDE DU SYNDIC

COMMENTAIRES : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 14/10/25 à 14H48 l.maugain@cogerim-rivoire.f

MP LCOMPTER Email envoyé le 14/10/25 à 14H48 M. A. COURROYE

FACTURATION AU TEMPS PASSE
CB LCOMPTER Email envoyé le 01/08/25 à 13H04 M. L. MAUGAIN

CB TT EMAIL ENVOYÉ LE 24/07/25 A 11H50 MR P BAILLAT

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Prise en charge	26,77	26,77
2,00	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 01/08/2025	79,59	159,18
TOTAL H.T.			185,95
T.V.A. a 10,00%			18,59
TOTAL T.T.C.En EURO			204,54

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

COMMANDE COPROPRIETE N° 8149 Ce n° de commande est à rappeler IMPÉRATIVEMENT sur votre facture et est INDISPENSABLE pour effectuer notre règlement) Travaux à réaliser avant le	Fait le 24/07/2025 à LYON Référence Fournisseur ARAMIS : 0824 SARL SOLYDEC 3 RUE MAURICE AUDIBERT 69800 ST PRIEST Fax : 0478756108 / Mail : contact@solydec-maintenance.fr
Lieu d'intervention : 85 RUE DUQUESNE 85 RUE DUQUESNE 69006 LYON 6EME El n°: 000850	Bâtiment : Digicode : Gardien : Tel Gardien : Non renseigné Coordonnées président du conseil syndical:

Dossier suivi par LAURENT MAUGAIN
Tel : 04.82.83.70.07 / Mail : l.maugain@cogerim-rivoire.fr

Madame, Monsieur,

En notre qualité de Syndic de la résidence ci-dessus référencée, nous vous remercions de bien vouloir effectuer les diligences suivantes :

OBJET : 850 : COMMANDE DEVIS N°5070033 (RDF PASSAGE CAMERA / DDE JULLIEN)

Bonjour,
Suite à votre intervention du 24/07/2025, nous vous passons commande du devis N°5070033 pour la recherche de fuite avec le passage caméra.
Pour cette intervention, nous vous remercions de prendre impérativement rendez-vous avec M. ou Mme JULLIEN (Tél. 06 47 76 37 72).
En vous remerciant par avance,
Cordialement,
Laurent MAUGAIN

Montant TTC des travaux : 404,18 euros

Vous en remerciant par avance,
Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

LAURENT MAUGAIN

