

N/REF : 13/08/2025 9H26 C:000951 I:23555

V/Email reçu le Mercredi 13/08/2025 à 9H26

SDC '14 ch.de la pomme'
C/O COGERIM
4 BOULEVARD JULES FAVRE
69006 LYON

IMMEUBLE : POMME
14 CHEMIN DE LA POMME
69160 TASSIN LA DEMI LUNE

Saint Priest, le 07 Octobre 2025

ADRESSE : ALLEE 14 CONTACT MR TORRENTI 06 08 09 63 65
CABINET MEDICAL MME MATHIA 06 81 22 64 86

Motif de la demande : TRES FORTE REMONTEES D'ODEUR DANS LA BAC A DOUCHE(CONSTATER PAR LA REGIE

AUSSI)
SUSPICION DE COLONNE EAUX VANNES PBSTRUEE.
MERCI DE FAIRE LES RECHERCHES ADEQUATS ET D'EFFECTUER UN CURAGE SI
NECESSAIRE.

Donneur d'ordre : M. G NIERFEIX

NATURE DE L'INTERVENTION :

=====

LE 15/09/2025
RECHERCHE DE L'ORIGINE DU PROBLEME D'ODEUR AU CABINET MEDICAL - AUCUNE
ANOMALIE CONSTATEE.
PRESENCE D'UNE TACHE SUR LES MURS A CAUSE FUITE (VOIR PHOTO)
PREVOIR UN PASSAGE DE LA CAMERA D'INSPECTION AFIN DE VOIR OU SE TROUVE
LES FUITES
CHEZ M.TORRENTI PAS D'ODEUR ET AUCUN BOUCHON
MISE DE PRODUIT DESINFECTANT ET NETTOYAGE AVEC HP DE L'EVACUATION - RAS
UN DEVIS POUR UN CURAGE COMPLET DES COLONNES EU ET EP AVEC POMPAGE ET
NETTOYAGE DES GRILLES EP VOUS SERA TRANSMIS (VOIR PHOTOS)

COMMENTAIRES : MP LCOMPTER Email envoyé le 06/10/25 à 10H11 M. G NIERFEIX

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	Prise en charge	1	26,77	26,77
2,25	H(s)Equipe Camion 4x4/Dépl.Le 15/09/2025	1	179,85	404,66
1,00	Augmentation cout carburant véh.curage	1		Pour mémoire
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U.	HT
0,50	M3 d'eau	1	6,66	3,33
0,50	Litre(s) Désinfectant formaline	1	33,48	16,74



La gestion complète de
tous vos circuits d'eau

- RECHERCHE DE FUTES
- RÉPARATION DE CANALISATIONS
- ENTRETIEN ET MAINTENANCE D'INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT
- TRAVAUX DE GÉNIE CIVIL ET MISE EN CONFORMITÉ DÉBOUCHAGE, POMPAGE ET ENTRETIEN DE RÉSEAUX
- RÉNOVATION D'INSTALLATIONS PLOMBERIES SANITAIRES

FACTURE N° 5100046

TOTAL H.T.	451,50
T.V.A. a 10,00%	45,15
TOTAL T.T.C.En EURO	496,65

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Contact SOLYDEC

De: Gérard NIERFEIX <g.nierfeix@cogerim.fr>
Envoyé: mercredi 13 août 2025 09:26
À: Contact SOLYDEC; Maud de SAINT-VIS
Cc: julien sougey
Objet: demande de recherche sur évac douche 14 chemin de la pomme tassin la demi lune.

Importance: Haute

Bonjour

Pourriez vous demander à un de vos collaborateurs de prendre contact avec Mr TORRENTI au 06 08 09 63 65 au 14 chemin de la pomme 69160 Tassin la demi-lune pour un problème de très fortes remontées d'odeurs dans le bac à douche.(constaté par nous même)

Suspicion de colonne eaux vannes obstruée. Merci de faire les recherches adéquats et d'effectuer un curage si nécessaire.

Bien cordialement



Gérard Nierfeix

Gestionnaire Syndic

Syndic de copropriété | Cogérim



[0695881983](tel:0695881983)



g.nierfeix@cogerim.fr



4 boulevard Jules Favre, 69006 Lyon