

N/REF : 12/09/2025 14H56 C:001361 I:00027
V/REF : mail
V/Email reçu le Vendredi 12/09/2025 à 14H56

SDC 'Le signal'
C/O NG PROPERTY
1 RUE CLAUDE CHAPPE
69370 ST DIDIER AU MONT D'OR

V/REF.IMM. 1150
IMMEUBLE : LE SIGNAL
2/4/6 CHEMIN DU SIGNAL
69110 STE FOY LES LYON

Saint Priest, le 07 Octobre 2025

ADRESSE : ALLEE 6 - CONTACT M. PRADINES TEL 0615774967
Motif de la demande : SUINTEMENT SUR UN TUYAU D'ALIMENTATION D'EAU
Donneur d'ordre : Mme E. PINTO

NATURE DE L'INTERVENTION :

=====

LE 15/09/2025
LA LOGE OU SE TROUVE LE SUINTEMENT EST FERMEE, M PRADINE N'AVAIT PAS LA BONNE CLE, DEMANDE DE CHANGEMENT DE DEUX VANNES EAU FROIDE ET CHAUDE QUI NE FERMENT PLUS DIAMETRE 15/21 LE RESEAU D ALIMENTATION CUIVRE EST EN DN 14.

LE 23/09/2025
REPLACEMENT DU JOINT 17/23 SUR UNION EAU FROIDE
PREVOIR LE REMPLACEMENT DE 2 VANNES AVANT COMPTEUR SANS AFFICHAGE DE COUPURE D'EAU 15/21 MALE DANS LOCAL GARDIEN

COMMENTAIRES : MP LCOMPTER EMAIL en CC le 02/10/25 à 16H06 epinto@ngproperty.fr
MP LCOMPTER Email envoyé le 02/10/25 à 16H06 Mme M FERREIRA LIMA

=====

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	Prise en charge	1	26,77	26,77
2,00	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 15/09/2025	1	79,59	159,18
2,00	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 23/09/2025	2	79,59	159,18

FACTURE N° 5100041

TOTAL H.T.	345,13
T.V.A. a 10,00%	34,51
TOTAL T.T.C.En EURO	379,64

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

De: Emilie PINTO <epinto@ngproperty.fr>
Envoyé: vendredi 12 septembre 2025 14:56
À: Contact SOLYDEC
Cc: Pradines Marcel; plecompt@gmail.com
Objet: RE: URGENT : fuite BATIMENT 6 - LE SIGNAL Pro Lecompt

Pouvez vous demander à votre technicien de regarder également lundi au batiment 6 svp car Il y a un suitement sur un tuyau d alimentation d eau pour apparemment toutes les chambres de bonnes dans le batiment 6 coté droit , vous pouvez contacter M. Pradines 06.15.77.49.67 qui aura les clés et vous donnera les acces.

Merci d'avance

1 rue Claude Chappe
69370 SAINT DIDIER AU MONT D'OR
<https://mibc-fr-04.mailinblack.com/securelink/?url=https://www.ngproperty.fr&key=eyJzYW5nIjoiRlliLCJ1cmwiOiJodHRwczovL3d3dy5uZ3Byb3BlcnR5LmZyLyIsbnRva2VuljoiZ0FBQUFBQm94QmhLVHc5NE5KX3lWYi1NMkhHMlhUdWZTaTRhWGpXSUZVWZ08wVFV6VzFqMW9TUFl6N0x2SnVGLV9uRGhsMTI3TUCzTjVMYiE5aEtvd3dVeFdmenhfVjtbEVzUFIZMEDjNm8za1hBeWkwenZ6S2NPcndPYki5bUtlamRyMUD2ZnZkcmRPUklobno3QXVQNNDNrRTRzNIIQX0lrWFJ0bnh6dkNDQQySHNHVI A3b3cwUjR2WDV2b18tdWkyTkVBaEJndmpGV2RtQzktbjBXM1BBN0dCdWxjZ0dOaTJWb2xYUK15a0lyTEp4bTNXOT hVblvbWx4Mnp0RGJHZ1hwNDFsZlJMTfJOEE93QTR6R0g5Yki0empxQk1Kd1FKNERFYW9MUTYwN3BlbzMyM1puN0ZW TjVuUkFac2FiczByMzQzWEUtUElifQ==>
Accès à votre espace client : <https://mibc-fr-04.mailinblack.com/securelink/?url=https://ngpartners.h2i.fr&key=eyJzYW5nIjoiRlliLCJ1cmwiOiJodHRwczovL25ncGFydG5lcnMuaDpJpLmZyL2xvZ19jbGlbnQucGhwliwidG9rZW4iOiJnQUFBQUFCb3hCaEs2MnpmNE9jYWFXWHkwVktyRU s1ek5GZlB4cm5NRkl5T19zTWtCaXlodTNNRWtrZzNrNTVIN2IHOhRhSUtvaWpRNudhV3dPSUdiTFZFdGRrd1ZCdWNfyNd TYWRRRdGIQTUZrbXVyZDVpU2Y0aXBreXdTSmt4dHIKVEx0Yi95TVpuNWpDUUNqc0JORzJhX0lcF9sNF85d1ZWWMG5wV TY5OEEdFN2dfaTJ6Q1pzVjBvM1dzQXcwOFNzQ1ZvbW4yd1A2cGYyYi1PX2hUbmrZSJdJQKRXT E9hdExEcTNraVB1ay1NQ kJB Y3RxMURINlpGVWNOYkNnMC1pWC14Z1YzbEJJa2k0dWJzRFdYX0RX TNd2S0xZbDdl d3lYS2RpcWhod0VBbmplWkp uYVd4WGRmUnRSVmZNUmpwNWRzOHhxLUZNUONKSij9>

De : Contact SOLYDEC <contact@solydec-maintenance.fr> Envoyé : vendredi 12 septembre 2025 07:30 À : Emilie PINTO <epinto@ngproperty.fr> Objet : RE: URGENT : PROBLEME DE PRESION D EAU BATIMENT 6 - LE SIGNAL - 2/4/6 CHEMIN DU SIGNAL 69110 STE FOY LES LYON - COMPTE RENDU

Nous procédons à un affichage signalant la coupure d'eau ce jour pour une intervention le lundi 15/09 en matinée.

Helene Genin