

N/REF : 3/04/2025 13H32 C:000033 I:01795
V/REF : 21040 / 10427
V/Email reçu le Jeudi 03/04/2025 à 13H32

SDC 'Clement Marot'
CHEZ GRANDLYON HABITAT SYNDIC
2 PLACE DE FRANCFORT
CS 13754
69444 LYON CEDEX 03

IMMEUBLE : 68 RUE CLEMENT MAROT
68 RUE CLEMENT MAROT
69007 LYON

Saint Priest, le 04 Aout 2025

ADRESSE : ALLEE 68 - CONTACT M.CALLEJON TEL 0750462827 1ER ETAGE
DRIDI 0768440494 RDC
M. DIALLO 0646336976 / 0664701311

Motif de la demande : INFILTRATION IMPORTANTE DANS LE GARAGE DE M.CALLEJON
Donneur d'ordre : Mme A. DECHAUX-BLANC

NATURE DE L'INTERVENTION :

LE 09/04/2025 :
ACCES AU LOGEMENT DE MME DRIDI
CONTROLE VISUEL SOUS EVIER ET SOUS BAIGNOIRE (RAS)
CONTROLE GAINTE TECHNIQUE CUISINE ET WC VISUEL (RAS)
TEST EVACUATION EVIER ET LAVABO (RAS)
TEST TOILETTE ET BAIGNOIRE - RAS
AUCUNE PERTE DE PRESSION RESEAU
CHAUFFAGE (CHAUDIERE) - TEST AU NIVEAU DU COMPTEUR RAS
IMPOSSIBLE DE CONTROLER CHEZ M CALLEJON CAR IL A DU PARTIR A L'HOPITAL
CONVENIR D'UN RDV AVEC M DIALLO, MME DRIDI ET MME CALLEJON AFIN DE
POURSUIVRE LA RECHERCHE DE FUITE

15/05/2025 :
VISITE DU GARAGE AUJOURD'HUI PLUS D INFILTRATION. VISITE LOGT DRIDI AU
RC SA CHAUDIERE MURALE EST MISE EN SECURITE EAU ET CHAUFFAGE LA SOUPE
DE SECURITE EST HS ET A INNONDE L APPARTEMENT LA VEILLE DANS LA NUIT ET
A PROVOQUE L INFILTRATION DANS LE GARAGE.
LA SOCIETE ISERBA EST EN CONTRAT
NOUS CLOTURONS LE DOSSIER.

COMMENTAIRES :

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge	1	26,77	26,77
3,00	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 09/04/2025	1	79,59	238,77
2,00	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 15/05/2025	4	79,59	159,18
1,00	Augmentation cout carburant véh.léger	4		Pour mémoire

Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
3,00	Dose(s) de FLUORESCINE	1	10,92	32,76
TOTAL H.T.				457,48
T.V.A. a 10,00%				45,74
TOTAL T.T.C.En EURO				503,22

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



SYNDIC

Objet: Demande d'intervention

Contacts :

Nom Contact: SOLYDEC

Tel : 0661640155 TH UBEDA / 0472788878

Références à rappeler sur votre devis :

Réf. bien : 0132 / CLEMENT MAROT

N°Intervention : 21040 / 10427

SAS SOLYDEC

3 MAURICE AUDIBERT

69800 SAINT-PRIEST
FRANCE

LYON, le 03/04/2025

Madame, Monsieur,

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible à l'adresse suivante :

68 Rue CLEMENT MAROT

69007 LYON 07

Les travaux sont à exécuter avant le :

Toutefois, si vous ne pouviez pas intervenir, nous vous demandons de bien vouloir nous en avertir.

Motif de la demande :

Infiltrations importantes dans le garage du locataire CALLEJON, 07 50 46 28 27.

Merci de nous adresser votre facture à :

SDC CLEMENT MAROT
CHEZ GRANDLYON HABITAT SYNDIC
2 PLACE DE FRANCFORT, CS 13754, 69444 LYON CEDEX 03

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Le Service syndic
Aurélia DECHAUX-BLANC
a.dechaux-blanc@grandlyonhabitat.fr
0426105435