

FACTURE N° 5050056

N/REF : 16/05/2025 10H55 C:000062 I:23502
V/REF : OSMIL807051770
V/Email reçu le Vendredi 16/05/2025 à 10H55

'Logement DUMAS'
C/O FONCIA BOUVET BONNAMOUR
119 AVENUE DU MARECHAL DE SAXE
69003 LYON

IMMEUBLE : MAURIN
26 RUE GASTON MAURIN / SABLI
69500 BRON

Saint Priest, le 23 Mai 2025

ADRESSE : BATIMENT 938 - 26 RUE GASTON MAURIN / SABLI
CONTACT MME LECOUTRE FLORENCE 06 48 94 64 30 APPART 19

Motif de la demande : ALLEZ AU 119 AVENUE DE SAXE 69003 LYON POUR RECUPERER LES CLEFS DU
LOGEMENT / RECHERCHE DE FUITE ETAGE 3

Donneur d'ordre : Mme L VALENTIN

LE 22/05/2025
CONTROLE RESEAU D EAU SANITAIRE ET VIDANGE APPAREIL SDB ET CUISINE RAS.
RESEAU CHAUFFAGE APPARENT PAS DE FUITE.
CONTROLE TERRASSE TRES INSALUBRE VOIR MOISSISSURES TERRASSE ET APPUI
DE FENETRE, FISSURE COTE TERRASSE MUR, LE LOCATAIRE DU DESSOUS A DES
TACHES D HUMIDITE MUR CHAMBRE PLAFOND COTE TERRASSE (VOIR PHOTOS)
A FAIRE VERIFIER L'ETANCHEITE DE LA TERRASSE PAR UN TERRASSIER.

COMMENTAIRES : CB LCOMPTER Email envoyé le 23/05/25 à 09H43 Mme L VALENTIN

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge	5	26,77	26,77
2,25	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 22/05/2025	5	79,59	179,07
1,00	Augmentation cout carburant véh.léger	5		Pour mémoire
TOTAL H.T.				205,84
T.V.A. a 10,00%				20,58
TOTAL T.T.C.En EURO				226,42

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2025



La gestion complète de
tous vos circuits d'eau

- RECHERCHE DE FUITES
- RÉPARATION DE CANALISATIONS
- ENTRETIEN ET MAINTENANCE D'INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT
- TRAVAUX DE GÉNIE CIVIL ET MISE EN CONFORMITÉ DÉBOUCHAGE, POMPAGE ET ENTRETIEN DE RÉSEAUX
- RÉNOVATION D'INSTALLATIONS PLOMBERIES SANITAIRES

FACTURE N° 5050056

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Contact SOLYDEC

De: no-reply@foncia.com
Envoyé: vendredi 16 mai 2025 10:55
À: lorene.valentin@foncia.com; Contact SOLYDEC
Objet: Ordre de service N° OSMIL807051770 – URGENT DEMANDE RECHERCHE DE FUITE APPARTEMENT VACANT 26 RUE GASTON MAURIN PRO DUMAS - 26 RUE GASTON MAURIN/SABLI BRON 69500 - Lot: N° 607381508

Catégories: A VOIR AVEC HELENE

Bonjour,

En notre qualité de gestionnaire locatif, représenté(e) par Lorene VALENTIN, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 501754269 : 26 RUE GASTON MAURIN/SABLI - 26 RUE GASTON MAURIN/SABLI BRON 69500,

digicode(s):

- Bâtiment 938 - Digicode : (pas de digicode)

Lot: N° 607381508, Bâtiment non spécifié, Escalier non spécifié, Étage 3, Porte non spécifié

Objet : DDE VOISIN DU DESSOUS APPARTEMENT VACANT 26 RUE GASTON MAURIN PRO DUMAS

Nom du propriétaire: MARIE DUMAS

Date de début des travaux : vendredi 16 mai 2025

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture.

Un dégât des eaux est survenu dans l'appartement en dessous de celui que nous gérons (2e étage). Rien n'est apparent dans notre appartement.

Merci de bien vouloir effectuer en urgence une recherche de fuite.

Le logement que nous gérons est vacant, les clés sont à disposition à l'agence : 119 avenue de Saxe

69003 LYON.

Le logement inférieur est occupé par PAILLAUGUE Christophe TEL : 06 07 39 39 60

Sincères salutations.



VALENTIN Lorene

Foncia Bouvet Bonnamour

119 avenue du Marechal de Saxe

69003 Lyon

France

lorene.valentin@foncia.com