

N/REF : 3/04/2025 15H17 C:000033 I:00487
V/REF : 21047 / 10431
V/Email reçu le Jeudi 03/04/2025 à 15H17

SDC 'Alexandre Charbin'
C/O GRAND LYON HABITAT SYNDIC
2 PLACE DE FRANCFORT
CS 13754
69444 LYON CEDEX 03

V/REF.IMM. 0049
IMMEUBLE : LE CHARBIN
100 a 104, AVENUE DEBOURG
69007 LYON

Saint Priest, le 07 Mai 2025

ADRESSE : ALLEE 100 - CONTACT MME MARIN TEL 0666727605 13EME ETAGE
MME DESMONT 0660601926 4EME ETAGE

Motif de la demande : PROBLEME DE PRESSION DANS LES LOGEMENTS

Donneur d'ordre : Mme A. DECHAUX-BLANC

LE 07/04/2025
ACCES AU LOGEMENT DE MME MARIN AU 13 EME ETAGE
LE COMPTEUR SE TROUVE DANS LA SALLE DE BAIN, DERRIERE LE CARRELAGE
NON DEPOSABLE - PREVOIR DE LE CASSER POUR ACCEDER AU COMPTEUR ET
CONTROLLER LA PRESSION.
ACCES AU LOGEMENT DE MME DESMONT AU 4 EME ETAGE
DEMONTAGE DES MOUSSEURS DES 3 ROBINETS DE LA SALLE DE BAINS ET CUISINE
CONTROLE - LA PRESSION EST OK.

COMMENTAIRES : CB LGESTION Email envoyé le 07/04/25 à 14H50 Mme A. DECHAUX-BLANC

LE PROBLEME N'ETANT PAS POUR TOUS LES LOGEMENTS CELA NE PEUT PROVENIR
DU SURPRESSEUR
PREVOIR DE CASSER LE CARRELAGE SDB DU LOGEMENT MARIN AFIN DE CONTROLLER
LA PRESSION.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge	1	26,77	26,77
2,00	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 07/04/2025	1	79,59	159,18
1,00	Augmentation cout carburant véh.léger	1	3,07	3,07



La gestion complète de
tous vos circuits d'eau

- RECHERCHE DE FUTES
- RÉPARATION DE CANALISATIONS
- ENTRETIEN ET MAINTENANCE D'INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT
- TRAVAUX DE GÉNIE CIVIL ET MISE EN CONFORMITÉ DÉBOUCHAGE, POMPAGE ET ENTRETIEN DE RÉSEAUX
- RÉNOVATION D'INSTALLATIONS PLOMBERIES SANITAIRES

FACTURE N° 5050005

TOTAL H.T.	189,02
T.V.A. a 10,00%	18,90
TOTAL T.T.C.En EURO	207,92

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



SYNDIC

Objet: Demande d'intervention

SAS SOLYDEC

Contacts :

3 MAURICE AUDIBERT

Nom Contact: SOLYDEC

Tel : 0661640155 TH UBEDA / 0472788878

69800 SAINT-PRIEST
FRANCE

Références à rappeler sur votre devis :

Réf. bien : 0049 / ALEXANDRE CHARBIN

N°Intervention : 21047 / 10431

LYON, le 03/04/2025

Madame, Monsieur,

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible à l'adresse suivante :

100 102 104 AVENUE DEBOURG

69007 LYON 07

Les travaux sont à exécuter avant le :

Toutefois, si vous ne pouvez pas intervenir, nous vous demandons de bien vouloir nous en avertir.

Motif de la demande :

Aux heures de pointes, il y a un manque de pression d'eau dans les logements empêchant aux chauffe-eaux de se déclencher.

Pourriez-vous poursuivre les investigations et vérifier notamment les logements des locataires: Mme MARIN, 06 66 72 76 05 (11e étage) et Mme DESMONT, 06 60 60 19 26 (4e étage)?

Merci de nous adresser votre facture à :

SDC ALEXANDRE CHARBIN
CHEZ GRANDLYON HABITAT SYNDIC
2 PLACE DE FRANCFORT, CS 13754, 69444 LYON CEDEX 03

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Le Service syndic
Aurélia DECHAUX-BLANC
a.dechaux-blanc@grandlyonhabitat.fr
0426105435