

N/REF : 27/02/2025 10H57 C:000024 I:01140
V/REF : OSMIL806735330
V/Email reçu le Jeudi 27/02/2025 à 10H57

SDC 'Les recollets'
C/O FONCIA LYON OUEST
124 PLACE ANDRE MARIE PERRIN
69290 CRAPONNE

IMMEUBLE : LES RECOLLETS
108 AVENUE G.CLEMENCEAU
69230 ST GENIS LAVAL

Saint Priest, le 11 Mars 2025

ADRESSE : ALLEE 108 - CONTACT M. FERNAND DECLERIEUX TEL 0648784933 MEMBRE DU CS
M. JEAN CLAUDE AGNESINA 0781170569 MEMBRE DU CS
M BLAIN TEL 07 86931303

Motif de la demande : FUIITE AU SOUS SOL DU D6
Donneur d'ordre : Mme D DENUZIERE

LE 05/03/2025 :
FUIITE SOUS SOL PLAFOND
RECHERCHE DE FUIITE AU LOGEMENT DU RDC, PRESENCE DE CLOQUES AVEC DE
L'EAU, LA FUIITE VIENT DES ETAGES SUPERIEURS
LES LOCATAIRES DU 1ER ,2EME ET 3EME ABSENTS PREVOIR UNE INTERVENTION
DANS CES 3 LOGEMENTS ET PREVOIR DU COLORANT DES DIFFERENTES COULEURS

LE 07/03/2025
MISE DE FLUORESCENCE DANS LE LOGEMENT DE M BLAIN ET AU 3 EME ETAGE
PAS DE TRACE DE COLORANT QUI EST RESSORTI
FUIITE LOCALISEE SUR LE RESEAU D'ALIMENTATION DE LA BAIGNOIRE DE
M BLAIN AU 1 ER ETAGE
CONTROLE DU RESEAU D'ALIMENTATION D'EAU - LOCALISATION D'UN GOUTTE A
GOUTTE SOUS LA BAIGNOIRE AU NIVEAU D'UN PIQUAGE SUR L'EAU FROIDE
QUI ALIMENTE LE ROBINET DE LA BAIGNOIRE INACCESSIBLE SANS DEPOSER LA
LA BAIGNOIRE - NOUS AVONS FAIT CONSTATER LA FUIITE AU PRESIDENT DE COPRO
ET L'OCCUPANT.
UN DEVIS DE REPARATION VOUS SERA TRANSMIS

COMMENTAIRES : CB LCOMPTER Email envoyé le 11/03/25 à 15H01 Mme D DENUZIERE

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT
1,00	Prise en charge	1	26,77	26,77
2,25	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 05/03/2025	1	79,59	179,07
2,75	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 07/03/2025	2	79,59	218,87

FACTURE N° 5030040

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Augmentation cout carburant véh.léger	2	3,07	3,07
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
2,00	Dose(s) de FLUORESCINE	2	10,92	21,84
TOTAL H.T.				449,62
T.V.A. a 10,00%				44,96
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>494,58</u>

Valeur en votre reglement au 30 Avril 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Contact SOLYDEC

De: noreply@foncia.com
Envoyé: jeudi 27 février 2025 10:57
À: diane.denuziere@foncia.com; Contact SOLYDEC; secretariat@solydec-maintenance.fr
Cc: thierry.monnet@auvergnerhonealpes.fr; agnes.jaget@cegetel.net; claude.moirous@sfr.fr; bmassinon@yahoo.fr; nathaliecacchioni@yahoo.fr; f.dupuy1963@gmail.com; catherine.morand@orange.fr; amend.genevieve@orange.fr; marieantoinette.charmet@neuf.fr; emmanuel.aznar@orange.fr; jeanclaude.agnesina@gmail.com; alain.sanchez41@wanadoo.fr; cedatannick@gmail.com; kelly.braun@foncia.com
Objet: Ordre de service N° OSMIL806735330 – SOLYDEC FUITE AU SOUS SOL DU D6 - 108 AVENUE GEORGES CLEMENCEAU 69230 SAINT GENIS LAVAL

Bonjour,

En notre qualité de syndic, représenté(e) par Diane DENUZIERE, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 501561737 : LES RECOLLETS - 108 AVENUE GEORGES CLEMENCEAU 69230 SAINT GENIS LAVAL,

Objet : SOLYDEC FUITE AU SOUS SOL DU D6

Contacts sur place :

-FERNAND DECLERIEUX (Membre du CS) 0648784933

-JEAN-CLAUDE AGNESINA (Membre du CS) 07 81 17 05 69

Date de début des travaux : jeudi 27 février 2025

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture, libellée à l'ordre du syndicat des copropriétaires.

Bonjour,

Merci de bien vouloir intervenir pour une fuite d'eau au sous-sol du D6(goutte à goutte).

Sincères salutations.



DENUZIERE Diane

Foncia Lyon - Marcy

route de Sain Bel

69280 Marcy-l'Etoile

France

diane.denuziere@foncia.com