

N/REF : 13/12/2024 10H41 C:001225 I:23374
V/REF : 006102
V/Email reçu le Vendredi 13/12/2024 à 10H41

SDC '53 chapeau rouge'
C/O ROLIN BAINSON
7 COURS CHARLEMAGNE
69002 LYON

IMMEUBLE : JARDINS SAINT PIERRE
4 ET 6 RUE JM LECLAIR /C ROUGE
15-17 AVENUE RENE CASSIN
69009 LYON

Saint Priest, le 17 Février 2025

ADRESSE : ALLEE N 6 (LECLAIR)
CONTACT M GRESSE 06 69317806 GRESS.JEANLUC@BBOX.FR
MATHIEU SOHET : 0623904429.
ISABELLE LEGAL : 06 07 94 49 41
STUDIO CONCERNE PAR LA FUITE AU DESSUS DU LOCAL POUBELLE : MAINTRET
DIMITRI 06 85246507

Motif de la demande : FUITE IMPORTANTE DANS LES GARAGES
Donneur d'ordre : Mme A. PIRANDA

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

LE 27/12/2024
CONSTAT DE TRACES SECHES DANS LE LOCAL POUBELLES ET L'ENTREE DU LOCAL
AINSI QUE DANS LE SOUS SOL GARAGE
VERIFICATION AU REZ DE CHAUSSEE
CONSTAT DE TRACES SECHES DEVANT LA GAINTE TECHNIQUE
OUVERTURE DE LA TRAPPE DE VISITE CONSTAT DE TRACES QUI CORRESPONDENT A
CELLES PRESENTENT DANS LE GARAGE (GAINTE TECHNIQUE A COTE DU LOCAL
POUBELLES)
PREVOIR DE VISITER LES LOGEMENTS DU 1ER ETAGE CORRESPONDANT A CETTE
GAINTE TECHNIQUE
APPARTEMENT DE GAUCHE EN SORTANT DE L'ASCENSEUR A L'ETAGE 1

LE 14/02/2025
ACCES AU LOGEMENT MAINTRET
FUITE SUR CULOTTE DANS GAINTE TECHNIQUE COTE CUISINE TRAPPE ,TROU LIBRE
SUR TAMPON SORTIE EN 40,DES QU'UN OCCUPANT VIDANGE LA SDB OU CUISINE CA
ECLABOUSSE ET LA GAINTE EST REMPLIE D HUMIDITE.
UN DEVIS DE REPARATION VOUS SERA TRANSMIS

COMMENTAIRES : CB LCOMPTER Email envoyé le 17/02/25 à 18H39 Mme A. PIRANDA
TH LCOMPTER Email envoyé le 14/01/25 à 13H49 solydec



La gestion complète de
tous vos circuits d'eau

- RECHERCHE DE FUITES
- RÉPARATION DE CANALISATIONS
- ENTRETIEN ET MAINTENANCE D'INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT
- TRAVAUX DE GÉNIE CIVIL ET MISE EN CONFORMITÉ DÉBOUCHAGE, POMPAGE ET ENTRETIEN DE RÉSEAUX
- RÉNOVATION D'INSTALLATIONS PLOMBERIES SANITAIRES

FACTURE N° 5020057

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge	1	25,05	25,05
2,75	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 27/12/2024	1	73,74	202,78
1,50	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 14/02/2025	2	77,43	116,14
1,00	Augmentation cout carburant véh.léger	2	2,99	2,99
TOTAL H.T.				346,96
T.V.A. a 10,00%				34,69
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>381,65</u>

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

ORDRE DE SERVICE N° 16404

STE SOLYDEC
128 AVENUE VIVIANI

69200 VENISSIEUX

Références à rappeler obligatoirement sur la facture

OS n° 16404

Nos Réf : 006102 Dossier suivi par : PIRANDA ANNA - anna.piranda@rolin-bainson.com

Nous vous serions très obligés de procéder à l'exécution des travaux suivants :

Sauf si ceux-ci se révèlent être importants, dans ce cas merci de nous adresser un devis.

Bonjour,

Il y a une fuite importante dans les garages, pouvez vous intervenir

Vous pouvez prendre contact avec mr GRESSE qui est sur place et qui nous a signalé la fuite. 06 69 31 78 06

merci

Occupant : - - [CTCMAIL]
étage occupant :

Demande faite pour le compte de : ,
pour un bien situé :
4 ET 6 RUE JM LECLAIR /C ROUGE
15-17 AVENUE RENE CASSIN
69009 LYON 9EME
ARRONDISSEMENT

Bâtiment :
Digicode :
Etagé :
Gardien :
☎ Non renseigné

ATTESTATION TVA JOINTE DONT LE § ③ EST A COMPLETER PAR VOS SOINS
UN EXEMPLAIRE DU PRESENT ORDRE DE SERVICE ET DE L'ATTESTATION COMPLETEE SERA A JOINDRE IMPERATIVEMENT A VOTRE FACTURE. A DEFAUT CELLE-CI NE SERA PAS REGLEE
DOSSIER AMIANTE : dans le cas où le permis de construire de l'immeuble a été délivré avant le 1er juillet 1997, le dossier amiante parties privatives est tenu à votre disposition et vous sera communiqué sur simple demande

FACTURE A ENVOYER A :

rolin-bainson.fr
AGENCE CONFLUENCE
7 cours Charlemagne - 69002 LYON
04 26 22 40 80 ou
confluence@rolin-bainson.com
réception et téléphone du lundi au jeudi de 9h à 11h30 & de 14h00 à 17h30 sauf le vendredi fermeture à 16h

IMPORTANT : pour le bon règlement de votre facture :

- Vérifiez l'adresse du destinataire (plusieurs agences)
- Intégrez le n°OS ci-dessus (« OS n°16404 »)
- Ajoutez l'attestation de TVA ci-après complétée
- Ajoutez votre RIB

CONFLUENCE ROLIN BAINSON – SAS au capital de 5.000 euros – SIREN 750 048 514 RCS LYON – Garantie financière 650 000 euros par COMPAGNIE EUROPEENNE DE GARANTIE ET CAUTIONS TOUR KUPKA B 16 rue Hoche 92800 PUTEAUX – Garantie RC par MMA IARD (police 127124870), 14 boulevard Marie & Alexandre OYON 72030 LE MANS Cedex 09 – Cartes professionnelles n°CPI 6901 2017 000 019 257 pour les activités de Transaction sur immeubles et fonds de commerce, de Gestion immobilière et syndic de copropriété délivrée par la CCI LYON METROPOLE – Pour les opérations de courtage d'assurance Garantie financière et assurance responsabilité civile professionnelle conforme aux articles L530-1 et L 530-2 du Code des Assurances – www.ORIAS.fr – n°ORIAS 12067557