

N/REF : 5/06/2024 10H23 C:000951 I:02311
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Mercredi 05/06/2024 à 10H23

SDC 'LE CONCORDE'
C/O COGERIM RIVOIRE
4 BOULEVARD JULES FAVRE
69006 LYON

IMMEUBLE : LE CONCORDE
25 RUE DE LA CONCORDE
69008 LYON

Saint Priest, le 15 Juillet 2024

ADRESSE : ALLEE N 25 (CONCORDE)
LES LOCATAIRES EN PLACE POUR UNE PRISE DE RDV SONT :
JULIE WICKERSHEIMER 06 77 48 79 95
ANTOINE GANTIN 06 47 10 57 21
MORGANE BOUVIER 06 52 87 85 87
CAVE N°20 : M. CHAMPEAU - 06.98.61.63.85 CLES CHEZ M CALANDRE ETAGE 1
CAVE N° 22 ET 23 : MME BOURQUIN - 06.30.60.99.66

Motif de la demande : CURAGE DE LA COLONNE DE CHUTE DEPUIS L'APPARTEMENT (1ER ÉTAGE) JUSQU'AU
PIED DE COLONNE SUITE A PROBLEMES EVACUATIONS LAVE LINGE

Donneur d'ordre : M. A. COURROYE

NATURE DE L'INTERVENTION :

LE 12/06/2024
IMPOSSIBLE DE PROCÉDER AU CURAGE, IL FAUT AVOIR ACCÈS AUX CAVES
NUMÉRO 20, 22, 23 ET POSE D'AFFICHE POUR LA COLONNE EAU USEE
AUCUN TUYAU VISIBLE CHEZ LES LOCATAIRES. BATIMENT 5 ETAGES

LE 27/06/2024
CURAGE PAR PROCÉDER HYDRAULIQUE DE LA COLONNE EAU USEE A PARTIR DU TOIT
CONTRÔLE - BON ÉCOULEMENT

COMMENTAIRES : CB LCOMPTER Email envoyé le 15/07/24 à 16H48 M. A. COURROYE

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge	1	26,05	26,05
1,00	Forfait Affichage - Coupure d'eau	1	24,78	24,78
1,25	H(s)Equipe Camion 19T/Dépl.Le 12/06/2024	1	174,96	218,70
2,75	H(s)Equipe Camion 19T/Dépl.Le 27/06/2024	3	174,96	481,14
1,00	Augmentation cout carburant véh.curage	3	9,11	9,11

TOTAL H.T.	759,78
T.V.A. a 10,00%	75,97
TOTAL T.T.C.En EURO	835,75

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Contact SOLYDEC

De: Aymeric COURROYE <a.courroye@cogerim-rivoire.fr>
Envoyé: mercredi 5 juin 2024 10:23
À: Contact SOLYDEC
Cc: Stéphanie MEILLANT; Vincent BOUVIER
Objet: RE: 339 - PROBLEME EVACUATION
Pièces jointes: VID-20240604-WA0001.mp4

Bonjour,

Suite à votre intervention en mars dernier, les locataires subissent des problèmes d'évacuation du lave-linge dans les canalisations de l'immeuble.

Aussi, nous vous remercions de réintervenir afin d'effectuer un curage de la colonne de chute depuis l'appartement (1er étage) jusqu'au pied de colonne.

Les locataires en place pour une prise de RDV sont :

Julie WICKERSHEIMER 06 77 48 79 95

Antoine GANTIN 06 47 10 57 21

Morgane BOUVIER 06 52 87 85 87

En PJ une vidéo qui permet de constater le refoulement d'eau.

Sincères salutations,



Aymeric Courroye

Directeur

Service copropriété



04 82 83 70 05



a.courroye@cogerim-rivoire.fr



cogerim.fr



4 bd Jules Favre, 69006 Lyon

De : Contact SOLYDEC <contact@solydec-maintenance.fr>

Envoyé : vendredi 15 mars 2024 09:18

À : Stéphanie MEILLANT <s.meillant@cogerim-rivoire.fr>

Cc : Aymeric COURROYE <a.courroye@cogerim-rivoire.fr>

Objet : RE: 339 - PROBLEME EVACUATION

Bonjour,

Veuillez trouver ci-joint notre Compte-rendu d'intervention n° FORMA, concernant : LE CONCORDE - 25 RUE DE LA CONCORDE 69008 LYON .

Pour toute correspondance sur ce dossier, merci de mentionner la référence suivante : 080320241346

Nous vous en souhaitons bonne réception et restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Cordialement

Catherine BOLO