

**FACTURE N° 4060056**

N/REF : 14/02/2024 16H31 C:000013 I:02289  
V/REF : D90880  
V/Email reçu le Mercredi 14/02/2024 à 16H31

**ALLIADE HABITAT**  
**Maintenance Patrimoine**  
**Centre de Paiement**  
**173 AVENUE JEAN JAURES-CS30407**  
**69364 LYON CEDEX 07**

**IMMEUBLE :** MINGUETTES 2  
8 AV DIVISION LECLERC  
69200 VENISSIEUX

Saint Priest, le 13 Juin 2024

**ADRESSE :** ALLEE N 8 (LECLERC) M BOUYA RESPONSABLE SECTEUR 06 26653247  
M KUTEN TEL 06 60342015 (CLEFS LOGEMENTS VACANTS)  
J.KUTEN@ALLIADE.COM  
MME GINET QUI A RENDU LES CLEFS DES LOGEMENTS VACANTS A ALLIADE  
06 13439354  
C.NIVELLE@ALLIADEHABITAT.COM  
M ZOGLAMI TEL 07 68486653 AU 3 EME ETAGE  
M. TORDJMAN AU 0787073432 / 0658185297 POUR L'OUVERTURE DES LOGEMENTS  
VACANTS SITUE AU 4 EME ETAGE UG 8046 ET 5 EME ETAGE UG 8050.  
RDV M JEBARI 8H 06 16052369  
MME SELIN TEL 06 50032658 AU 15 EME ETAGE  
MME BENCHAAAR TEL 07 53182307 AU 14 EME ETAGE  
MME BAGUMA TEL 07 51832119 AU 13 EME ETAGE  
MME AHMED TEL 06 98753335 AU 11 EME ETAGE  
MME MARTINS TEL 06 05594362 AU 10 EME ETAGE  
MME BEN MAKSENE TEL 06 72168167 AU 8 EME ETAGE  
M SEGUENI TEL 06 67008012 AU 5 EME ETAGE  
M MEKARNI TEL 06 65933042 AU 2 EME ETAGE  
M GHERABBA TEL 07 81651577 AU 14 EME ETAGE  
MME DJAMBAE TEL 07 64070264 AU 13 EME ETAGE  
M KAHRAMAN TEL 06 26781315 AU 9 EME ETAGE  
M ABDOU TEL 07 58753283 AU 4 EME ETAGE  
M SAOUNERA TEL 06 17396352 AU 3 EME ETAGE

**Motif de la demande :** LOCALISER ET REPARER 4 FUITES--SIMULTANEEES DANS 4  
GAINES TECHNIQUES--DANS LE LOCAL ENTRESOL TOUR 8 DIVISION  
LECLERC--CONTACT AVANT  
INTERVENTION IMPERATIVEMENT POUR LES ACCES : M. BOUYA 06--26 65 32 47  
VENISSIEUX MINGUETTES 2 (ALH 129 202 8 )  
8 AVENUE DIVISION LECLERC  
69200

**Donneur d'ordre :** M. B. BOUYA

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

=====

CB/ Je 13/06/24 a 14H47-  
LE 23/02/2024  
RECHERCHE DE FUITE DANS ANCIENS LOCAUX  
5 GAINES TECHNIQUES LE PASSAGE TUYAUX FUITE, ON A COMMENCE AU  
REZ-DE-CHAUSSEE JUSQU AU 4 EME ETAGE POUR LES LOGEMENTS  
RECHERCHER DANS TRAPPES, BEAUCOUP DE FUITES SUR RACCORDS EF ET EC AINSI  
QUE SUR LES VIDANGES RACCORDEMENT PVC ET FONTE.  
M.BOUYA DOIT TRANSMETTRE LE LISTING DES NOMS DES LOCATAIRES AINSI QUE LE  
PLAN DES GAINES TECHNIQUES POUR FAIRE DES RECHERCHES APPROFONDIES DANS  
LES LOGEMENTS

LE 03/04/2024  
GAINE TECHNIQUE DU 15 EME AU 7 EME COTE T4 A, PLUSIEURS FUITES  
APPARTEMENTS DU 15 EME,13 EME,11 EME,10 EME ET 8 EME ETAGE EN GAINES  
TECHNIQUES,  
FUITE ALIMENTATION CUIVRE SUR SOUDURE, SUR RACCORDS COMPTEUR EAU  
CHAUDE,FUITE CUIVRE RACCORDEMENT VIDANGE COLONNE  
FUITE SUR PARTIE DE FONTE VERTICALE COLONNE EU.

APPART T4 B DU 15 EME AU 9 EME ETAGE  
LOCATAIRE INZOUDINE DU 12 EME ABSENT  
PLUSIEURS ANOMALIES,FUITE AU 15 E ,14 E,13 ET 9 EME ETAGE  
FUITE SUR RACCORD ANTI POLLUTION ET CLAPET ANTI RETOUR, SUR ALIMENTATION  
EAU FROIDE CUIVRE ET SOUDURE.  
REPROGRAMMER DU 8 EME AU RDC RESTANT

LE 23/04/2024  
CONTROLE GAINES TECHNIQUES DANS LES APPARTEMENTS T3 VACANT DU 13 ,12,11,9,  
8,4 ETAGE.  
AU 13 EME ETAGE - FUITE SUR FONTE  
AU 12 EME ETAGE - FUITE SUR FONTE AVEC RACCORD EAU CHAUDE  
CONTROLE APPARTEMENT T4 A  
AU 2 EME ETAGE MERKANI ABSENT  
AU 5 EME ETAGE M SEGUENI - FUITE SUR RACCORD EAU FROIDE  
CONTROLE APPARTEMENT T5  
AU 2 EME ETAGE NADJEM RAS  
3 EME ETAGE M HOUSSEM, HADZIC AU 5 EME ETAGE ET M MELLAH - ABSENTS  
CONTROLE AU 4 EME ETAGE CHEZ M ABDOU - FUITE SUR RACCORD EAU CHAUDE

LE 22/05/2024  
RECHERCHE DE FUITE DANS LES APPARTEMENTS DONNES,FUITE IMPORTANTE AU  
2 EME ETAGE AU PLAFOND, L EAU RUISSELLE SUR LE MUR ,VOIR LE  
RESPONSABLE POUR LES NUMEROS DE TELEPHONE ET NOMS DES APPARTEMENTS DU  
DESSUS 3,4,5 EME ETAGE ABSENT AUJOURD'HUI, DEMANDER DE FAIRE UN  
CONTROLE ETANCHEITE DES TERRASSES CAR QUAND IL PLEUT TRES FORT L EAU

RUISSELLE SUR LES COLONNES EN FONTES D EAU USEE

LE 24/05/2024 - 29/05/2024  
CONTROLE GAINTE TECHNIQUE - PAS DE FUITE  
RDV PRIS AVEC OCCUPANT 3 EME ETAGE

LE 03/06/2024  
APPART T4 A  
15 EME ETAGE M SELIN- FUITE SUR SOUDURE ALIMENTATION CUIVRE VOIR VIDANGE  
SALLE DE BAIN.  
14 EME ETAGE MME BENCHAAR - FUITE SUR FONTE  
13 EME ETAGE M BAGUMA - FUITE SUR RACCORD EC COMPTEUR  
11 EME ETAGE MME AHMED - FUITE FONTE ET VIDANGE SALLE DE BAIN  
10 EME ETAGE MME MARTINS - FUITE ALIMENTATION CUIVRE  
8 EME ETAGE MME BEN MAKSENE - FUITE FONTE WC  
5 EME ETAGE M SEGUENI - FUITE RACCORD EAU FROIDE  
2 EME ETAGE M MEKERNI - FUITE RACCORD EAU CHAUDE  
APPARTEMENT ABSENT AU 6 EME, 4 EME ET 1 ER LOGEMENTS VIDES  
LES AUTRES APPARTEMENTS FAIT - AUCUNES ANOMALIES CONSTATEES

APPARTEMENT T5  
15 EME ETAGE MME EL RHAZLANI - FUITE SUR RACCORD ANTI POLLUTION  
14 EME ETAGE MME DJMABAE - FUITE SUR RACCORD ANTI POLLUTION  
13 EME ETAGE M KHARAMAN - FUITE SUR REDUCTEUR  
9 EME ETAGE M ABDOU - FUITE SUR RACCORD EAU CHAUDE  
APPARTEMENT ABSENT 12 EME M INZOUNDINE (2 FOIS), 6 EME ET 1 ER LOGEMENT  
VIDE

APPARTEMENT T2  
3 EME ETAGE M SAOUNERA - FUITE IMPORTANTE EAU CUIVRE  
APPARTEMENTS ABSENTS AU 15 EME, 12 EME, 11 EME, 9 EME, 8 EME, 6 EME  
5 EME, 4 EME.

APPARTEMENT T3  
APPARTEMENTS ABSENTS 9 EME, 8 EME, 5 EME, 3 EME, 2 EME ET AU 13 EME  
12 EME, 4 EME ET 1 ER ETAGE LOGEMENT VIDE

LE 04/06/2024 :  
CONTROLE GAINTE TECHNIQUE NOGUEIRA AU 14 EME ETAGE

**COMMENTAIRES** : CB LCOMPTER Email envoyé le 13/06/24 a 15H18 M. B. BOUYA

| =====    |                                         |      |         |        |
|----------|-----------------------------------------|------|---------|--------|
| Quantité | Heures - Suppléments - Descriptif       | N°BT | P.U. HT |        |
| 1,00     | Prise en charge                         | 1    | 26,05   | 26,05  |
| 2,75     | H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 23/02/2024 | 1    | 77,43   | 212,93 |
| 4,25     | H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 03/04/24 m | 2    | 77,43   | 329,07 |

| Quantité                 | Heures - Suppléments - Descriptif        | N°BT | P.U. HT |                |
|--------------------------|------------------------------------------|------|---------|----------------|
| 3,75                     | H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 03/04/24 am | 3    | 77,43   | 290,36         |
| 4,75                     | H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 23/04/2024  | 4    | 73,74   | 350,26         |
| 5,00                     | H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 22/05/2024  | 7    | 73,74   | 368,70         |
| 1,25                     | H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 24/05/2024  | 8    | 77,43   | 96,78          |
| 3,00                     | H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 29/05/2024  | 11   | 77,43   | 232,29         |
| 2,75                     | H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 03/06/2024  | 12   | 77,43   | 212,93         |
| 1,50                     | H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 04/06/2024  | 14   | 77,43   | 116,14         |
| 1,00                     | Augmentation cout carburant véh.léger    | 14   | 2,99    | 2,99           |
| TOTAL H.T. ....          |                                          |      |         | 2238,50        |
| T.V.A. a 10,00% .....    |                                          |      |         | 223,85         |
| TOTAL T.T.C. ....En EURO |                                          |      |         | <u>2462,35</u> |

**Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

# BON DE COMMANDE

Alliade Habitat  
Référence à rappeler  
**Commande N° D90880**  
**EXEMPLAIRE FOURNISSEUR**

ENVOI PAR MAIL : [contact@solydec-maintenance.fr](mailto:contact@solydec-maintenance.fr)

**Rive Gauche S025**  
**173 Avenue Jean Jaurès**

**69007 LYON**

Emetteur : M. Brahim BOUYA

**SARL SOLYDEC**

**3 RUE MAURICE AUDIBERT**

**69800 ST PRIEST**

**Prestation Parties Communes**

**Travaux : Demande d'intervention plomberie / recherche de, à réaliser avant le 22/02/2024**

**Votre contact : Alex NSAMBUA ( 0622965464 )**

**MERCI DE VOTRE INTERVENTION POUR LOCALISER ET REPARER 4 FUITES--SIMULTANEEES DANS 4 GAINES TECHNIQUES--DANS LE LOCAL ENTRESOL TOUR 8 DIVISION LECLERC--CONTACT AVANT INTERVENTION IMPERATIVEMENT POUR LES ACCES : M. BOUYA 06--26 65 32 47**

VENISSIEUX MINGUETTES 2 (ALH 129 202 8 )  
8 AVENUE DIVISION LECLERC  
69200 VENISSIEUX

|                                                                                                                                                                                                                                                  | H.T. (€)     | Quantité    | Montant HT(€) | Taux TVA       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|---------------|----------------|
| <b>PBA575 - RECHERCHE DE FUITE / .Plomberie / Sanitaires</b><br><b>VENISSIEUX MINGUETTES 2 (ALH 129 202)</b><br>Recherche de fuite sur canalisation alimentation ou évacuation Forfait <br>déplacement inclus. Intervention sur matériau amianté | <b>95,72</b> | <b>1,00</b> | <b>95,72</b>  | <b>10,00 %</b> |

Virement CE  
30 jours réception fact. (\*)  
(\*) Sauf si le contrat prévoit une procédure de constatation de la conformité des prestations.

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| Total HT (10,00)  | 95,72 €         |
| Total TVA 10,00 % | 9,57 €          |
| <b>Total HT</b>   | <b>95,72 €</b>  |
| <b>Total TTC</b>  | <b>105,29 €</b> |

Veuillez adresser votre facture dans les 15 jours suivant la réalisation des travaux, en indiquant la date d'exécution et la référence de notre commande, à l'adresse suivante :

**Alliade Habitat**  
**Centre de paiement**  
**173 avenue Jean Jaurès CS 30407**  
**69364 LYON cedex 07**

Le responsable de l'entreprise destinataire de cette commande s'engage à appliquer les **principes généraux de prévention** conformément à l'article L230-2 du code du travail.

Il s'engage également à :

- ☞ Avoir les qualifications nécessaires à l'exécution de la prestation
- ☞ Evaluer les risques et commenter à ses salariés les mesures de préventions
- ☞ Mettre en œuvre les protections collectives et individuelles ainsi que les signalisations appropriées, en privilégiant les protections collectives
- ☞ Utiliser des matériels sûrs et contrôlés (certification ou attestation de type CE)
- ☞ Evacuer quotidiennement les déchets par ses propres moyens
- ☞ Assurer la sécurité des biens et des personnes dans son périmètre d'intervention
- ☞ Ne rejeter aucun produit polluant dans les réseaux
- ☞ Respecter les interdictions de fumer
- ☞ Interdire à ses salariés la consommation d'alcool lors de l'intervention
- ☞ Si la nature des travaux nécessite la mise au point d'un Plan de Prévention des Risques, à ne pas commencer l'exécution avant la signature du PPR

Il est rappelé que toute co-activité est interdite dans les logements vacants ou occupés.

En cas de **danger, accident ou incident**, il devra alerter les services de secours (18 ou 112) et informer Alliade Habitat au 04-72-89-22-22, ou à défaut l'ordonnateur de la commande.