

N/REF : 5/04/2024 12H14 C:000259 I:00447
V/REF : 6/OSTW/1134513/1183320/0001
V/Email reçu le Vendredi 05/04/2024 à 12H14

SDC 'Pasteur Ecole'
C/O SOGELEM ORALIA
69 BOULEVARD DES CANUTS
69004 LYON

V/REF.IMM. 0001

IMMEUBLE : PASTEUR ECOLE
97 ET 103 RUE PASTEUR
10 ET 12 RUE LAVOISIER
69300 CALUIRE ET CUIRE

Saint Priest, le 27 Mai 2024

ADRESSE : ALLEE N 97 (PASTEUR) M BOYER JACQUES 06 98093875
DERRIERE BATIMENT 10
CONTACT AVEC MR GRAND AU 06 05 05 83 50.
CHAUFFAGISTE SLET

Motif de la demande : MALGRÉ NOTRE INTERVENTION RÉCENTE, LE MUR EST TOUJOURS MOUILLÉ ET IL Y A

TOUJOURS UNE FUITE EN CHAUFFERIE DERRIERE BATIMENT 10

Donneur d'ordre : Mme G. JOS

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

LE 11/04/2024
RECHERCHE DE L'ORIGINE DE L'HUMIDITE DU MUR EN CHAUFFERIE
MISE DE COLORANT DANS LE FOURREAU A L'OPPOSE ET DANS LE TABOURET POUR
VOIR SI PRESENCE DE COLORANT.
NOUS VOUS PROPOSONS D'ISOLER LE RESEAU DE CHAUFFAGE APRES LA SAISON DE
CHAUFFE AFIN DE VOIR SI LE PROBLEME PERSISTE OU PAS.

LE 22/04/2024
APPEL VERS M BOYER LE COLORANT N'EST PAS RESSORTI

LE 24/05/2024
ISOLATION DU RESEAU DE CHAUFFAGE POUR VERIFIER SI PERTE D'EAU - AUCUNE
ANOMALIE CONSTATEE.
PREVOIR LE REMPLACEMENT DE LA VANNE DN 12/17 FF ET MANOMETRE DEFECTUEUX
UN DEVIS VOUS SERA TRANSMIS

COMMENTAIRES : CB LCOMPTER Email envoyé le 27/05/24 à 15H38 Mme G. JOS

TH LGESTION Email envoyé le 22/04/24 à 09H46 solydec

CB LGESTION Email envoyé le 12/04/24 à 13H58 Mme G. JOS

CB LCOMPTER Email envoyé le 12/04/24 à 13H54 Mme A. JUDAS

NOUS CONFIRMER LA POURCUIE DE FUITE APRES LA PERIODE DE CHAFFE



La gestion complète de
tous vos circuits d'eau

- RECHERCHE DE FUITES
- RÉPARATION DE CANALISATIONS
- ENTRETIEN ET MAINTENANCE D'INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT
- TRAVAUX DE GÉNIE CIVIL ET MISE EN CONFORMITÉ DÉBOUCHAGE, POMPAGE ET ENTRETIEN DE RÉSEAUX
- RÉNOVATION D'INSTALLATIONS PLOMBERIES SANITAIRES

FACTURE N° 4050056

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	Prise en charge	1	26,05		26,05
3,25	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 11/04/2024	1	77,43		251,64
1,75	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 24/05/2024	2	77,43		135,50
1,00	Augmentation cout carburant véh.léger	2	2,99		2,99
TOTAL H.T.					416,18
T.V.A. a 10,00%					41,61
TOTAL T.T.C.En EURO					457,79

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

DEMANDE D'INTERVENTION

*Afin de permettre une analyse de votre facture, nous vous remercions
de détailler celle-ci poste par poste et en indiquant les prix unitaires.
A défaut, nous ne pourrions accepter celle-ci.*

URGENT

ENTREPRISE SOLYDEC

3 RUE MAURICE AUDIBERT

69800 ST PRIEST

(Tel. : 04 72 78 88 78)

LYON, le vendredi 05 avril 2024

REFERENCE A RAPPELER OBLIGATOIREMENT SUR VOTRE FACTURE

Référence : 6/OSTW/1134513/1183320/0001

Date échéance : 20/04/2024

Origine : BOYER Jacques - Tel : 06.98.09.38.75

Objet : TJS FUITE

Syndicat de copropriété	Contact sur place	Adresse facturation
PASTEUR ECOLE 97 ET 103 RUE PASTEUR 10 ET 12 RUE LAVOISIER 69300 CALUIRE ET CUIRE	BOYER Jacques (conseil syndical) 06.98.09.38.75 boyerjhdm@netc.fr	SDC PASTEUR ECOLE chez SOGELEM 69, Bld des Canuts CS 98317 69317 LYON CEDEX 04

Madame, Monsieur,

D'ordre et pour compte du syndicat de copropriété cité en référence, nous vous demandons de procéder à l'intervention suivante :

Mr BOYER nous signale que malgré votre intervention récente, le mur est toujours mouillé et il y a toujours une fuite en chaufferie.

Merci de prendre contact avec lui pour reprogrammer une intervention rapide.

Dans cette attente, nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Assistant(e) : JOS Gaelle
Tel. : 04.72.98.25.15
E-mail : gaelle.jos@sogelem.fr

Gestionnaire : BLANCHET Celine
Tel. : 04.72.98.25.21
E-mail : Celine.Blanchet@Sogelem.fr

Nous soussignés, SOGELEM, certifions que l'immeuble est achevé depuis plus de 2 ans et affecté à plus de 50% en usage d'habitation.

**Merci de déposer la facture au format PDF sur notre plateforme via le lien reçu par mail
OU d'adresser votre facture par mail**