

N/REF : 18/04/2024 15H09 C:000125 I:01507
V/REF : 14333
V/Email reçu le Jeudi 18/04/2024 à 15H09

SDC '54 Rue Sully'
C/O REGIE ROLIN-BAINSON
1 RUE D'ALSACE
69100 VILLEURBANNE

V/REF.IMM. 000685
IMMEUBLE : LES MALINIÈRES
54 RUE SULLY
69150 DECINES CHARPIEU

Saint Priest, le 29 Avril 2024

ADRESSE : ALLEE N 54 (SULLY)
MAKARDIDJIAN 06 17 63 45 19
APPARTEMENT R+1 PIERRE FAVREL 0651021238 POUR LE COMPTE DE MME CADIOU
QUI EST DÉCÉDÉE RÉCEMMENT

Motif de la demande : REPARATION ET RAPPORT PHOTO DE LA COLONNE EAUX PLUVIALES DU BALCON DU
LOGEMENT MAKARDIDJIAN

Donneur d'ordre : Mme F. SAPINA

LE 22/04/2024
CONTROLE TUYAU FONTE EAU PLUVIALE TERRASSE RAS, VOIR AU 6 EME ETAGE POUR
AVOIR ACCES VOIR LA REGIE POUR LES CLES LA LOCATAIRE DU DESSUS EST
DECEDE, A VERIFIER SI LA TERRASSE BALCON EST ETANCHE.

LE 26/04/2024
ACCES AU LOGEMENT AU 6 EME ETAGE, FUITE LOCALISEE SUR LA FONTE ET
CARRELAGE COIN TERRASSE (VOIR PHOTOS) - UN DEVIS VOUS SERA TRANSMIS
POUR LE REMPLACEMENT DE LA FONTE.

COMMENTAIRES : CB LCOMPTER Email envoyé le 29/04/24 à 10H53 Mme F. SAPINA

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge	1	26,05	26,05
1,50	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 22/04/2024	1	77,43	116,14
1,25	H(s) Ouv.Plomberie/Déplac.Le 26/04/2024	2	77,43	96,78
1,00	Augmentation cout carburant véh.léger	2	2,99	2,99



La gestion complète de
tous vos circuits d'eau

- RECHERCHE DE FUITES
- RÉPARATION DE CANALISATIONS
- ENTRETIEN ET MAINTENANCE D'INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT
- TRAVAUX DE GÉNIE CIVIL ET MISE EN CONFORMITÉ DÉBOUCHAGE, POMPAGE ET ENTRETIEN DE RÉSEAUX
- RÉNOVATION D'INSTALLATIONS PLOMBERIES SANITAIRES

FACTURE N° 4040122

TOTAL H.T.	241,96
T.V.A. a 10,00%	24,19
TOTAL T.T.C.En EURO	266,15

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



ORDRE DE SERVICE N° 14333

STE SOLYDEC
128 AVENUE VIVIANI

69200 VENISSIEUX

Références à rappeler obligatoirement sur la facture

Païement uniquement par virement bancaire / joindre impérativement le RIB de la société avec la facture

OS n° 14333

Nos Réf : **000685** Dossier suivi par : SAPINA Fanny

Nous vous serions très obligés de procéder à l'exécution des travaux suivants :

Sauf si ceux-ci se révèlent être importants, dans ce cas merci de nous adresser un devis.

Mme MAKARDIDJIAN 06 17 63 45 19 pour un problème de fuite sur la colonne EP de son balcon, prévoir réparation et rapport photo, merci de noter dans la facture l'allée concernée.

Demande faite pour le compte du Syndicat des Copropriétaires de l'immeuble sis :
54 RUE SULLY

69150 DECINES CHARPIEU

Bâtiment :
 Digicode :
 Etage :
 Gardien :
 ☎ 0634520796

ATTESTATION TVA JOINTE DONT LE § ⑤ EST A COMPLETER PAR VOS SOINS
 UN EXEMPLAIRE DU PRESENT ORDE DE SERVICE ET DE L'ATTESTATION COMPLETEE SERA A JOINDRE IMPERATIVEMENT A VOTRE FACTURE. A DEFAUT CELLE-CI NE SERA PAS REGLEE

FACTURE A ENVOYER A :

rolin-bainson.fr

AGENCE CONFLUENCE

7 cours Charlemagne - 69002 LYON

04 26 22 40 80 ou

confluence@rolin-bainson.com

réception et téléphone du lundi au jeudi de 9h à 11h30 & de 14h00 à 17h30 sauf le vendredi fermeture à 16h

IMPORTANT : pour le bon règlement de votre facture :

- Vérifiez l'adresse du destinataire (plusieurs agences)
- Intégrez le n°OS et la précodification ci-dessus (« **OS n°14333** » + **000685.00.4676**)
- Ajoutez l'attestation de TVA ci-après complétée
- Ajoutez votre RIB

CONFLUENCE ROLIN BAINSON – SAS au capital de 5.000 euros – SIREN 750 048 514 RCS LYON – Garantie financière 650 000 euros par COMPAGNIE EUROPEENNE DE GARANTIE ET CAUTIONS TOUR KUPKA B 16 rue Hoche 92800 PUTEAUX – Garantie RC par MMA IARD (police 127124870), 14 boulevard Marie & Alexandre OYON 72030 LE MANS Cedex 09 – Cartes professionnelles n°CPI 6901 2017 000 019 257 pour les activités de Transaction sur immeubles et fonds de commerce, de Gestion immobilière et syndic de copropriété délivrée par la CCI LYON METROPOLE – Pour les opérations de courtage d'assurance Garantie financière et assurance responsabilité civile professionnelle conforme aux articles L530-1 et L 530-2 du Code des Assurances – www.ORIAS.fr – n°ORIAS 12067557