

N/REF : 7/09/2026 10H14 C:000125 I:00531
V/REF : 110861
V/Email reçu le Lundi 07/09/2026 à 10H14

SDC 'Clair Vallon 2'
C/O REGIE ROLIN-BAINSON
1 RUE D'ALSACE
69100 VILLEURBANNE

V/REF.IMM. 000867
IMMEUBLE : CLAIR VALLON 2
3/5BIS RUE DE LA LIBERATION
69270 FONTAINES SUR SAONE

Saint Priest, le 07 Octobre 2026

ADRESSE : ALLEE 5BIS LIBERATION - MME TURINO 06 12 63 10 29.

Motif de la demande : BONJOUR,

SUIVANT LE SIGNALEMENT EFFECTUÉ PAR LA SOCIÉTÉ THERMOFUEL CONCERNANT UNE
FUITE POTENTIELLE SUR LE RÉSEAU DE CHAUFFAGE (CIRCUIT ALLÉE 5 / 5 BIS,
TRES PROBABLEMENT SITUÉE EN PARTIE ENTERRÉE EXTÉRIEURE ENTRE LES DEUX
ALLÉES), NOUS VOUS PRIONS DE BIEN VOULOIR INTERVENIR EN URGENCE SUR LA

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

- 1.RECHERCHE DE FUITE NON DESTRUCTIVE EN PREMIER LIEU AFIN DE LOCALISER PRÉCISÉMENT L'ORIGINE DU PROBLEME.
- 2.SI NÉCESSAIRE, OUVERTURE DES ENROBÉS ET TRAVAUX DE RÉPARATION DU RÉSEAU.

Donneur d'ordre : Mme O RAMEIL

LE 15/09/2026
RECHERCHE DE FUITE PAR CORRELATION ACOUSTIQUE SUR RESEAU ENTERRE
UNE RECHERCHE DE FUITE PAR CORRELATION ACOUSTIQUE A ETE REALISEE SUR LE
RESEAU ENTERRE.
LA FUITE N'ETANT PAS SUFFISAMMENT IMPORTANTE, SA LOCALISATION PRECISE
N'A PAS PU ETRE DETERMINEE AVEC CE TYPE DE MATERIEL.
AFIN DE POURSUIVRE LES INVESTIGATIONS, IL CONVIENDRAIT DE PREVOIR UN
PASSAGE CAMERA D'INSPECTION DANS LES CANIVEAUX, EN PASSANT PAR LE
REGARD, AFIN DE RECHERCHER ET DE LOCALISER L'ORIGINE DE LA FUITE.

COMMENTAIRES : IA COMPTE RENDU ENVOYÉ LE 07/10/26 A 11H05
ORNELLA.RAMEIL@ROLIN-BAINSON.COM

IA D. INSTRUCTION ENVOYÉ LE 22/09/26 A 08H34
JEANBAPTISTE.DARLET@ROLIN-BAINSON.COM
IA D. INSTRUCTION EN CC LE 22/09/26 A 08H34
ORNELLA.RAMEIL@ROLIN-BAINSON.COM

IA D. INSTRUCTION ENVOYÉ LE 22/09/26 A 08H33
JEANBAPTISTE.DARLET@ROLIN-BAINSON.COM
IA D. INSTRUCTION EN CC LE 22/09/26 A 08H33
ORNELLA.RAMEIL@ROLIN-BAINSON.COM

POUVONS NOUS POURSUIVRE LA RECHERCHE AVEC UN PASSAGE CAMERA ?

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge	1	27,57	27,57
3,50	H(s)T.Corré.Acoustique/Dépl.Le 15/09/26	1	102,98	360,43
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
0,45	Mise en oeuvre Caméra d'inspection	3	419,97	188,98
TOTAL H.T.				576,98
T.V.A. a 10,00%				57,69
TOTAL T.T.C.En EURO				634,67

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

ORDRE DE SERVICE N° 110861

**STE SOLYDEC
3 RUE AUDIBERT**

69800 ST PRIEST

Références à rappeler obligatoirement sur la facture

Païement uniquement par virement bancaire / joindre impérativement le RIB de la société avec la facture

OS n° 110861

Nos Réf : **000867** Dossier suivi par : PAULUZ FANNY EI : 000867

Nous vous serions très obligés de procéder à l'exécution des travaux suivants :

Sauf si ceux-ci se révèlent être importants, dans ce cas merci de nous adresser un devis.

**Allée 5BIS : Recherche de fuite urgente et réparation — Réseau de chauffage enterré
Demande de M.BEYNEL**

Suivant le signalement effectué par la société Thermofuel concernant une fuite potentielle sur le réseau de chauffage (circuit Allée 5 / 5 Bis, très probablement située en partie enterrée extérieure entre les deux allées), nous vous prions de bien vouloir intervenir en URGENCE sur la copropriété désignée ci-dessus.

Demande faite pour le compte du Syndicat des Copropriétaires de l'immeuble sis :
3BIS/5BIS RUE DE LA LIBERATION

69270 FONTAINES SUR SAONE

Bâtiment :

Digicode :

Etage :

Gardien :

☎ Non renseigné

codification : 5584

ATTESTATION TVA JOINTE DONT LE § ② EST A COMPLETER PAR VOS SOINS
UN EXEMPLAIRE DU PRESENT ORDE DE SERVICE ET DE L'ATTESTATION COMPLETEE SERA A JOINDRE IMPERATIVEMENT A VOTRE FACTURE. A DEFAUT CELLE-CI NE SERA PAS REGLEE

FACTURE A ENVOYER A :

rolin-bainson.fr
1 rue d'Alsace 69100 Villeurbanne

contact@rolin-bainson.com

réception et téléphone du lundi au jeudi de 9h à 11h30 & de 14h00 à 17h30 sauf le vendredi
fermeture à 16h

IMPORTANT : pour le bon règlement de votre facture :
Vérifiez l'adresse du destinataire (plusieurs agences)
Intégrez le n°OS ci-dessus (« OS n°110861 »)
Ajoutez l'attestation de TVA ci-après complétée
Ajoutez votre RIB

S.A. au capital de 38.874,50 euros – SIREN 957 521 115 –
TVA intracommunautaire FR22 957 521 115 000 23 –
RCS Lyon – Membre de l'Union des Syndicats de l'Immobilier (UNIS) – Garantie financière par CEGC –
TOUR KUPKA B 16 rue Hoche 92800 PUTEAUX –
Assurance R.C. par MMA IARD police n°127124870, 14
Bvd Marie et Alexandre OYON 72030 LE MANS CEDEX 9 –
Carte professionnelle CPI69012016000004991 délivrée
par la CCI de Lyon - Pour les opérations de courtage
d'assurance garantie financière et assurance de
responsabilité civile professionnelle conforme aux
articles L530-1 et L530-2 du code des